



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія V скликання

**РІШЕННЯ**

від 20 грудня 2007 року N 1493/4326

**Про відміну рішень Київської міської ради від 12.02.2004 N 40/1250 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РІНКО" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану швидкого обслуговування на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва", від 21.10.2004 N 627/2037 "Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Рінко" для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану швидкого обслуговування на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва" та від 24.05.2007 N 649/1310 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Рінко" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-офісного комплексу з рестораном швидкого харчування та благоустроєм і озелененням скверу на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва"**

Рішення визнано недійсним та скасовано  
(згідно з рішенням господарського суду м. Києва  
від 27 лютого 2008 року N 36/112)

З метою впорядкування земельних відносин у місті Києві, враховуючи те, що товариством з обмеженою відповідальністю "Рінко" не розпочато будівельних робіт на земельній ділянці на просп. Перемоги, 50 у Шевченківському районі м. Києва, зважаючи на негативне ставлення громадян до будівництва, керуючись статтями 8, 9, 416 Цивільного кодексу України, статтею 24 Закону України "Про планування і забудову територій", статтею 22 Закону України "Про столицю України - місто-герой Київ", статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтею 9 Земельного кодексу України та статтею 188 Господарського кодексу України, Київська міська рада **вирішила:**

1. Відмінити рішення Київської міської ради від 12.02.2004 N 40/1250 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "РІНКО" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану швидкого обслуговування на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва", від 21.10.2004 N 627/2037 "Про продаж земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Рінко" для будівництва, експлуатації та обслуговування ресторану швидкого обслуговування на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва" та від 24.05.2007 N 649/1310 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Рінко" земельної ділянки для будівництва, експлуатації та обслуговування торгово-офісного комплексу з рестораном швидкого харчування та благоустроєм і озелененням скверу на просп. Перемоги, 50-а у Шевченківському районі м. Києва".

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Рінко" надати згоду на розірвання договору первинної купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 26.04.2005 N 1-1152 (ВСА N 667490) та на скасування державного акта на право власності на земельну ділянку від 13.08.2007 N 01-8-00142.

3. Київській міській раді повернути кошти, затрачені товариством з обмеженою відповідальністю "Рінко", згідно з договором первинної купівлі-продажу від 26.04.2005 N 1-1152 (ВСА N 667490).

4. Головному управлінню земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації):

4.1. Проінформувати товариство з обмеженою відповідальністю "Рінко" про прийняття цього рішення.

4.2. У разі відмови від розірвання договору первинної купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 26.04.2005 N 1-1152 або у разі якщо відповідь не надійде у встановлений законодавством термін, забезпечити підготовку та подання позову про розірвання договору первинної купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 26.04.2005 N 1-1152.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови - секретаря Київради.

**Київський міський голова**

**Л. Черновецький**

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2020

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2020

