



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 138-244/15

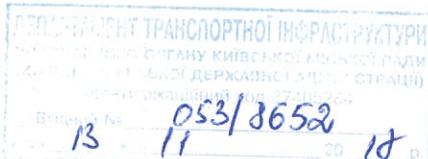
"09" листопада 2014 р.

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку Віталію Володимировичу

вул. Хрещатик, буд. 36, м. Київ,
01044,

Директору Департаменту
транспортної інфраструктури
КМДА

вул. Набережне шосе, буд. 2,
м. Київ, 04070



ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

щодо надання інформації про
господарську діяльність КП
“Київтранспарксервіс” та екситта
заходів щодо підвищення
рентабельності підприємства

Шановний Віталію Володимировичу!

Вимушена звернутись до Вас через ситуацію, що склалась у зв'язку з недостатньо ефективною діяльністю комунального підприємства “Київтранспарксервіс”, щодо виконання однієї з своїх головних функцій – наповнення бюджету міста Києва.

Загальновідомою є проблема наявності у місті Києві нелегальних парковок, що призводить до значних ненадходжень коштів до місцевого бюджету. Однак, паркувальні майданчики, які перебувають у розпорядженні “Київтранспарксервісу” також не забезпечують надходження коштів до бюджету у повному обсязі. Зокрема, мова йде про ті паркувальні майданчики, які перебувають в експлуатації у третіх осіб

відповідно до укладених з “Київтранспарксервісом” договорів про надання права на експлуатацію паркувальних місць.

Перелік паркувальних майданчиків та площ земельних ділянок, закріплених за комунальним підприємством «Київтранспарксервіс» для забезпечення виробничої діяльності з паркування транспортних засобів, затверджений додатком 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві». І виключно ці паркувальні майданчики є підконтрольними підприємству.

Рішенням Київської міської ради від 26.06.2007 № 930/1591 «Київтранспарксервіс» визначене єдиним оператором з паркування транспортних засобів, стягнення паркувального збору та виготовлення єдиних абонементних талонів з паркування автомобільного транспорту.

Відповідно до Рішення Київської міської ради від 25.12.2008 Про Правила блаустрою міста Києва “Київтранспарксервіс” має право уладати з третіми особами – суб’єктами господарювання договори про надання права на експлуатацію паркувальних місць.

По-перше, процедура укладення таких договорів не регулюється жодним нормативним актом, що є неприпустим для господарської діяльності комунального підприємства. Зокрема, при укладенні договорів ігнорується можливість вибору контраагента шляхом проведення конкурсу, що надало б можливість збільшити плату за надання права на експлуатацію паркувальних місць.

По-друге, “Київтранспарксервіс” не має об’єктивної можливості здійснювати контроль за виконанням своїми контраагентами умов договорів. Це призводить до значних порушень з боку суб’єктів господарювання, серед яких найбільш поширеними є наступні:

збільшення кількості паркувальних місць без внесення відповідних змін до договорів. Так, досить розповсюденою є ситуація, коли суб’єкт господарювання здійснює діяльність на паркувальному майданчику, з кількістю машиномісць набагато більною ніж та, що зазначена в договорі;

самоправне збільшення тарифів за паркування. Досить часто від водіїв, які припаркували свої авто на майданчиках, що були взяті в експлуатацію третіми особами, вимагають сплатити суму коштів, яка відрізняється від тарифу, встановленого в місті Києві (перша зона – 10 грн, друга зона – 7 грн, третя зона – 5 грн).

Окрім того, на паркувальних місцях, що надаються в експлуатацію третім особам, відсутні паркомати, а розрахунок за надані послуги здійснюється за готівку, що суперечить розпорядженню Київського міського голови.

В той же час, відповідні договори про надання права на експлуатацію паркувальних місць розриваються лише за однієї підстави – невнесення контрагентом плати за договором.

Таким чином, відсутність належного контролю з боку “Київтранспарксервісу” за своїми контрагентами за договорами про надання

права на експлуатацію паркувальних місць напряму порушує права водіїв транспортних засобів.

Окрім того, рентабельність та економічна доцільність господарської діяльності “Київтранспарксервісу” в частині укладення договорів про надання права на експлуатацію паркувальних місць викликає обґрунтовані сумніви.

Відповідно до фінансового звіту “Київтранспарксервісу” за 2016 рік станом на 31.12.2016р. кількість машиномісць, закріплених за підприємством, становила 29819 одиниць, серед яких:

6026 паркомісць використовуються для безпосереднього надання підприємством послуг з паркування;

741 паркомісце були передані третім особам за договорами про надання права на експлуатацію фікованих місць для денного паркування;

23052 були передані третім особам за договорами про надання права на експлуатацію фікованих місць для нічного паркування.

Доходи підприємства за рік у розрізі видів діяльності становили:

23919 тис. грн. від надання послуг з паркування транспортних засобів;

4770 тис. грн від надання права на експлуатацію фікованих місць для денного паркування;

29763 тис. грн. від надання права на експлуатацію фікованих місць для нічного паркування.

Тобто, доходи “Київтранспарксервісу” від реалізації послуг за добу з одного паркувального місця складають:

приблизно 11 грн від надання послуг з паркування транспортних засобів;

приблизно 17,88 грн від надання права на експлуатацію фікованих місць для денного паркування;

приблизно 3,58 грн від надання права на експлуатацію фікованих місць для нічного паркування.

В той же час, встановлені у місті Києві тарифи на паркування дозволяють отримувати надходження у розмірі, набагато більшому ніж на сьогоднішній день.

Відповідно до тарифів на послуги з паркування транспортних засобів на майданчиках, що функціонують у нічний час, вартість послуги за один транспортний засіб за одну ніч становить;

в I територіальній зоні – 13,00 грн;

в II територіальній зоні – 12,00 грн;

в III територіальній зоні – 11,00 грн.

Тобто, при наданні безпосередньо “Київтранспарксервіс” послуг з паркування транспортних засобів на майданчиках, що функціонують у нічний час, **можливо збільшити понад у три рази доходи підприємства лише від цього виду діяльності.**

В цьому контексті слід зазначити, що 6 червня 2017 року Верховною Радою України був прийнятий у першому читанні за основу проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо реформування сфери паркування

транспортних засобів № 5364 від 04.11.2016. Серед іншого, законопроект покликаний створити сприятливі умови для забезпечення контролю щодо виконання водіями обов'язку з оплати послуг за паркування транспортного засобу. В свою чергу, це надасть можливість оператору паркування отримувати в повному обсязі надходження від здійснення діяльності на окремому паркувальному майданчику.

Таким чином, після набуття чинності законопроектом № 5364 укладення “Київтранспарксервісом” договорів про надання права на експлуатацію паркувальних місць стане не лише недоцільним, а й суперечитиме інтересам територіальної громади міста Києва.

Для наочної демонстрації фактів, викладених у цьому зверненні, вважаю за потрібне навести приклад щодо паркувального майданчика біля ТРЦ “Метрополіс” за адресою вул. Малиновського, 12, що перебуває в експлуатації фізичної особи – підприємця за відповідним договором з “Київтранспарксервіс”. Зокрема, існують підстави стверджувати про наявність у діяльності суб’єкта господарювання наступних порушень:

суб’єкт господарювання здійснює діяльність з паркування транспортних засобів на понад ста паркувальних місцях. В той же час, відповідно до договору йому було надано в експлуатацію лише 20 паркувальних місць;

відповідно до договору плата за експлуатацію паркувальних місць складає 6,50 грн з одного паркувального місця на добу. Розмір плати свідчить, що суб’єкту господарювання було надано права на експлуатацію фіксованих місць для нічного паркування. В той же час, останній здійснює діяльність з паркування транспортних засобів і в денний період, вимагаючи плату за тарифами, встановленими для денного паркування.

З огляду на вищевикладене, враховуючи значний обсяг коштів, що недоотримує бюджет міста Києва внаслідок неефективної діяльності комунального підприємства “Київтранспарксервіс”, керуючись ст. 16 Закону України “Про статус народного депутата України”, прошу:

1. розглянути можливість після набуття чинності законопроектом № 5364 та створення сприятливих умов для забезпечення контролю на паркувальних майданчиках впровадження заборони комунальному підприємству “Київтранспарксервіс” передавати в експлуатацію третім особам паркувальні місця, повідомити мене про можливі результати такої заборони та її потенційних вплив на показники дохідної частини бюджету міста Києва;

2. повідомити, який чином КМДА здійснює контроль за діяльністю суб’єктів господарювання, що провадять діяльність з паркування транспортних засобів на паркувальних майданчиках, переданих їм в експлуатацію на підставі договорів з “Київтранспарксервіс”;

3. повідомити, чи є порушеннями з боку таких суб’єктів господарювання наступні дії: фактична експлуатація кількості паркомісць більшої, ніж зазначена у відповідному договорі; вимога від водіїв оплати послуг за паркування у сумі більшій,

ніж встановлені у місті Києві тарифи; здійснення розрахунків у готівковій формі; здійснення діяльності з паркування у денний період на місцях, переданих їм в експлуатацію для нічного паркування. Повідомити, які заходи відповідальності та впливу, передбачені для суб'єктів господарювання, що вчиняють зазначені дії;

4. повідомити, коли буде завершена інвентаризація паркувальних майданчиків у місті Києві та будуть внесені відповідні зміни до Додатку 5 до рішення Київської міської ради від 23.06.2011 № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві»;

5. ініціювати проведення перевірки діяльності суб'єкта господарювання, якому наданий в експлуатацію паркувальний майданчик за адресою вул. Малиновського, 12, повідомити мене про результати проведеної перевірки та у випадку підтвердження наведених фактів порушень, вжити відповідних заходів щодо припинення господарських відносин “Київтранспарксервіс” з цим контраагентом;

6. повідомити про можливі шляхи підвищення ефективності діяльності “Київтранспарксервіс” та її рентабельності, а також заходи, що вживаються КМДА з цією метою.

Додатки на 5 арк.:

Копія договору про надання права на експлуатацію паркувальних місць за адресою вул. Малиновського, 12.

З повагою,
народна депутатка України

O.S. Сотник



Київтранспарксервіс

ДОГОВІР №III-216-1106
про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування

м. Київ

«22» листопада 2016 р.

Комунальне підприємство «Київтранспарксервіс», в особі директора Шамрая Артема Віталійовича, який діє на підставі Спілку, затвердженого рішенням Київської міської ради від 15.03.2007 № 261/922 «Про створення комунального підприємства виконавчого органу Кіївради (Київської міської державної адміністрації) «Київтранспарксервіс», надалі іменоване «Сторона-1», з однієї сторони, та Фізична особа - приватний підприємець - ^{підприємець} Штильський Володимир Вікторович, який діє на підставі Виписки з єдиного державного реєстру приватних підприємств, надалі іменоване «Сторона-2», з другої сторони, (в подальшому разом іменуються - «Сторони», керуючись рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 №1051/1051 «Про Правила благоустрою міста Києва», уклади цей Договір (надалі іменується - «Договір»), про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Сторона-1 надає за плату Стороні-2 право на експлуатацію та експлуатацію 20 (двадцяти) місць для платного паркування транспортних засобів, а також 2 (двох) спеціальних місця для безкоштовного паркування транспортних засобів, що перевозять інвалідів, що розташовані на паркувальному майданчику за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Малиновського, 12, в межах III територіальної зони паркування м. Києва (далі - «Фіксовані місця для паркування»), а також здійснення розрахунків з юридичними та фізичними особами за паркування їхнього автотранспорту.

1.2. Під «Фіксованими місцями для паркування», у цьому Договорі визначено експлуатацію 20²⁷ (двадцяти) місць для платного паркування транспортних засобів, а також 2 (двох) спеціальних місця для безкоштовного паркування транспортних засобів, що перевозять інвалідів, що розташовані на паркувальному майданчику за адресою: м. Київ, Оболонський район, вул. Малиновського, 12, в межах III територіальної зони паркування м. Києва.

1.3. «Фіксовані місця для паркування» вважаються переданими в експлуатацію Стороні-2 з моменту набрання чинності Договору.

1.4. «Фіксовані місця для паркування» вважаються повернутими Стороні-1 з експлуатації через 14 (четиринаціять) календарних днів з дати завершення строку дії, припинення (розірвання) Договору.

2. ПРАВА ТА ОБОВЯЗКИ СТОРОН

2.1. Сторона-1.

Здійснює контроль за виконанням умов цього Договору а також за дотриманням Стороною-2 Правил паркування транспортних засобів, затверджених Постановою КМУ від 03.12.2009 № 1342 (далі – Правила паркування), та Правил благоустрою м. Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25.12.2008 № 1051/1051, та «Фіксованих місцях для паркування».

2.1.2. Здійснює моніторинг та обстеження території «Фіксованих місць для паркування». Виявлення за результатами моніторингу та обстеження території «Фіксованих місць для паркування» кількості автомобілів, які не відповідають схемі ОДР, є підставою для внесення змін до схеми ОДР шляхом збільшення на відповідну кількість автомобілів.

2.1.3. Розробляє схему організації дорожнього руху за згідною зазначеною в п. 1.1. Договору.

2.1.4. Не несе відповідальності за зборчення автомобільної залізничної магістралі, що в цьому знаходиться, та будь-якого іншого майна, що розташоване на території «Фіксованих місць для паркування».

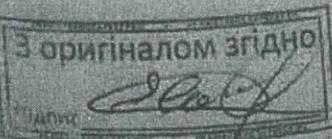
2.1.5. На час дії даного Договору не має права передавати право на експлуатацію «Фіксованих

з орігіналом згідно

- місць для паркування» третім особам та/або право на здійснення діяльності з паркування транспортних засобів на «Фіксованих місцях для паркування» третім особам.
- 2.2. Сторона-2:
- 2.2.1. Самостійно несе відповідальність за наявність необхідних дозволів для ведення власної господарської діяльності, пов'язаної з обслуговуванням організацію та експлуатацією «Фіксованих місць для паркування», залісненням розрахунків з юридичними та фізичними особами за паркування автотранспорту, а також за нарахування та сплату податків.
- 2.2.2. За власні кошти здійснює облаштування (дорогами, знаками, дорожньою розміткою, шлагбаумом, приміщенням для охорони, огорожею, тощо) земельного підлягання «Фіксованих місць для паркування» згідно з Правилами паркування (логостами та обладнанням «Фіксованих місць для паркування») у відповідності до схеми ОДР.
- 2.2.3. Здійснює експлуатацію «Фіксованих місць для паркування» згідно з вимогами чинного законодавства України, в тому числі Правилами паркування, у відповідності до умов цього Договору, схеми організації дорожнього руху, виключно за цільовим призначенням.
- 2.2.4. Зобов'язується утримувати «Фіксовані місця для паркування» та прилеглу територію в належному санітарно-технічному стані, з дотриманням правил благоустрою, норм і правил протипожежної безпеки, техніки безпеки, змісює прибрання території та вивезення сміття, листя та снігу.
- 2.2.5. Зобов'язується облаштувати та експлуатувати не більшу кількість місць для паркування транспортних засобів, ніж передбачено умовами Договору.
- 2.2.6. Зобов'язується своєчасно та в повному обсязі здійснювати розрахунки зі Стороню-1 згідно з розділом 3 цього Договору.
- 2.2.7. Забезпечує безоплатне паркування транспортних засобів, передбачених ст. 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».
- 2.2.8. Не має права передавати «Фіксовані місця для паркування» в експлуатацію третім особам.
- 2.2.9. Зобов'язана звільнити «Фіксовані місця для паркування» після припинення дії Договору в порядку та строки, передбачені Договором.
- 2.2.10. Зобов'язується сприяти Стороні-1 в час здійснення контролю за належним виконанням Стороню-2 умов цього Договору.

3. ВАРТІСТЬ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

- 3.1. Плата Сторони-2 Стороні-1 згідно умов даного Договору становить 6,50 (шість грн. 50 копійок) за одне місце для платного паркування транспортних засобів за добу в тому числі:
- вартість послуги без ПДВ та збору за місце для паркування транспортних засобів – 1,46 (одна грн. 46 коп.);
 - ПДВ – 0,29 (0 грн. 29 коп.);
 - збір за місце для паркування транспортних засобів – 4,75 (четири грн. 75 коп.);
- 3.2. Загальна сума щомісячних платежів Сторони-2 Стороні-1 по Договору визначена у Графіку платежів (Додаток 1 до даного Договору).
- 3.3. Розрахунок за цим Договором здійснюється шляхом оплати Сторони-2 Стороні-1 у розмірі 100% щомісячного платежу не пізніше 15 (п'ятнадцятого) числа поточного місяця відповідно до Графіку платежів (Додаток 1 до даного Договору).
- 3.4. Сторона-1 зобов'язана не пізніше 5-го числа місяця, наступного за звітним, підготувати в двох примірниках Акт здачі наданих послуг. Сторона-2 зобов'язана не пізніше 10-го числа місяця, наступного за звітним, отримати Акт здачі наданих послуг, протигом п'яти робочих днів підписати його та повернути Стороні-1 один примірник Акту.
- 3.5. Якщо в установлений строк Сторона-1 не отримає підписаний Акт здачі наданих послуг або мотивовану відмову від його підписання, послуги вважаються прийнятими без зауважень.
- 3.6. Плата Сторони-2 Стороні-1, визначена в п. 3.1. Договору, може бути змінена у випадках зміни розміру податків та зборів, які формують плату за «Фіксовані місця для паркування».
- 3.7. Оплата Сторони-2 Стороні-1 згідно умов даного Договору проводиться за період з дати підписання Договору по дату повернення «Фіксованих місць для паркування».



4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 4.1. За невиконання або неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність згідно умов Договору та чинного законодавства України.
- 4.2. За несвоєчасне перерахування плати, зазначеної в п.3.3. цього Договору, Сторона-2 сплачує Стороні-1 пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що дієла на момент просрочення, за кожний день просрочення від суми несплати.

5. ФОРС-МАЖОР

- 5.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі, якщо невиконання або неналежне виконання зобов'язань є наслідком дії непереборної сили або випадку, тобто надзвичайних і (обставин форс-мажору), а саме: пожежі, повені, землетрусу, страйку, масових безпорядків виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань, якщо ці обставини безпосередньо вплинули на виконання Сторонами взятих на себе зобов'язань.
- 5.2. У випадку виникнення для Сторін потяг непереборної сили, строк виконання ними своїх зобов'язань за цим Договором відкладається на весь час, протягом якого триватиме ця подія непереборної сили.
- 5.3. Якщо форс-мажорні обставини тривають більше 60 календарних днів, Договір вважається таким, що припинив свою дію.

6. ДІЯ ДОГОВОРУ

- 6.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з «25» листопада 2016 року і діє до «31» грудня 2019 року.
- 6.2. За умови належного виконання умов цього Договору, Сторона-2 має переважне право на укладення нового Договору про надання права на експлуатацію фіксованих місць паркування, що є «Фіксовані місця для паркування» даного Договору, на той же строк.
- 6.3. Якщо за 30 календарних днів до закінчення строку дії Договору жодна з Сторін не попередить письмово другу Сторону про свій намір припинити Договір, його дія продовжується на такий самий строк.
- 6.4. Зміни у цей Договір (за винятком випадку, передбаченому пунктом 3.6. Договору) можуть бути внесені тільки за домовленістю Сторін, які оформлюються додатковою угодою до цього Договору, яка набирає чинності з моменту належного оформлення і підписання Сторонам, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді.
- 6.5. Сторона-1 має право досрочно розірвати цей Договір в односторонньому порядку у будь-якому з наступних випадків:
- а) у випадку, якщо Сторона-2 просрочила оплату, визначену в розділі 3 Договору, послуг Стороні-1 більше, ніж на 5 (п'ять) робочих днів або здійснила оплату, передбачену розділом 3 цього Договору, не в повному обсязі;
- б) у випадку використання «Фіксованих місць для паркування» не за цільовим призначенням.
- 6.6. Про досрочкове розірвання Договору відповідо до п. 6.5., Сторона-1 надсидає Стороні-2 письмове повідомлення про розірвання не менш, ніж за 10 календарних днів до дати розірвання Договору. Повідомлення про розірвання Договору здійснюється в порядку визначеному п. 8.4. даного Договору. Договір з розірванням на десет календарний день з дати отримання Стороною-2 повідомлення про таке розірвання, або розірвана.
- 6.7. Закінчення строку, або розірвання цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце після закінчення цього Договору.
- 6.8. Умови даного Договору зберігають зміст у випадку оформлення права власності/права з оригіналом згідно

користування земельною ділянкою під «Фіксованими місцями для паркування» Сторони-1 відповідності до предмету даного Договору.

6.9. Сторона-2 має право на розірвання Договору в односторонньому порядку, незалежно від наявності порушення умов цього Договору Стороною-1, за умови письмового повідомлення Сторони-1 про розірвання цього Договору не пізніше, ніж за 10 (десять) календарних днів до запланованої дати розірвання Договору. Договір є розірваним на десятий календарний день з дати отримання повідомлення Стороною-1.

6.10. Після припинення дії або розірвання Договору (окрім випадку втрати Стороною-1 права експлуатації «Фіксованих місць для паркування» Сторона-2 зобов'язана протягом 14 (четирнадцяти) календарних днів звільнити «Фіксовані місця для паркування».

6.11. У випадку, якщо Сторона-2 звільнила «Фіксовані місця для паркування» до закінчення строку, визначеного в п. 6.9. Договору, вона має право повідомити про це Сторону-1, шляхом направлення письмового повідомлення. Датою звільнення «Фіксованих місць для паркування» в такому випадку буде вважатись дата отримання Стороною-1 повідомлення про звільнення «Фіксованих місць для паркування».

7. ВІРШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Всі спори, розбіжності, вимоги та претензії, які виникають при виконанні даного Договору, у зв'язку з ним або випливають з нього, підлягають вирішенню господарським судом за підсудністю, визначеною чинним законодавством.

8. ІНШІ УМОВИ

8.1. Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, тексти ідентичні.

8.2. Додаткові угоди та усі додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

8.3. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу, але можуть братися до уваги при тлумаченні умов цього Договору.

8.4. Усе листування між Сторонами здійснюється за поштовими адресами, зазначеними в цьому Договорі. Повернення Стороні поштового відправлення, яке направляється іншій Стороні цього Договору, із відміткою про відсутність адресата за вказаною в цьому Договорі адресою (або адресою, вказаною в письмовому повідомленні про зміну адреси для надсилання кореспонденції, яке було отримане Стороною до відправлення поштового відправлення), або з відміткою про неявку представника Сторони до відділення поштового зв'язку за адресованим їйому поштовим відправленням, вважається належним повідомленням іншої Сторони про обставини, які містились у письмовому повідомленні, що містилось у поштовому відправленні, яке повернулось.

8.5. Сторони зобов'язуються негайно, але не пізніше 7 робочих днів з дати настання відповідних змін письмово повідомляти одну одну у випадку зміни статусу платника податків, адрес та банківських реквізитів Сторони, інших змін, що можуть виникнути на виконання зобов'язань за цим Договором. У разі неналання у встановлений строк Стороною повідомлення про зміну адреси, кореспонденція, надіслана на адресу Сторони, зазначену в цьому Договорі, вважається надісланою належним чином.

8.6. Сторони засвідчують та гарантують, що їх діяльність (діяльність їх представників та посадових осіб) відповідає вимогам законодавства України у сфері запобігання та протидії легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, та корупцією.

8.7. Кожна із Сторін цього Договору стверджує, що особи, які його підписують, мають всі передбачені чинним законодавством України та їх установчими документами повноваження на