ПРОТОКОЛ № 1/2021
засідання робочої групи з опрацювання питань розробки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади, утвореної розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 08.06.2021 № 1285

від 30.07.2021

Місце засідання: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 2-й поверх, (к. 210), початок о 12:00

Склад робочої групи: 14 членів.

Присутні 10 членів робочої групи:

Микола ПОВОРОЗНИК	– голова робочої групи
Лев ПАРЦХАЛАДЗЕ	– співголова робочої групи
Олег СВІТЛИЧНИЙ	– заступник голови робочої групи
Євгенія АВРАМЕНКО	– секретар робочої групи
Сергій БРОНЕВИЦЬКИЙ	– член робочої групи
Євгенія КУЛЕБА	– член робочої групи
Валентина ПЕЛИХ	– член робочої групи
Богдана ТИМОЩУК	– член робочої групи
Владислав ТУРЕЦЬ	– член робочої групи
Богдан ЧОРНІЙ	– член робочої групи

Відсутні 4 члени робочої групи:

Тарас КОЗАК	– член робочої групи
Михайло НАКОНЕЧНИЙ	– член робочої групи
Олександр СВИСТУНОВ	– член робочої групи
Юлія ЯРМОЛЕНКО	– член робочої групи

Запрошені (присутні):

Наталія МЕЛЬНИК	– директор Департаменту економіки та інвестицій
Олександр ЯСТРУБЕНКО	– перший заступник директора Департаменту містобудування та архітектури
Сергій КАЗАРЯНЦ	– архітектор, член Національної спілки архітекторів України
Андрій КУЛІБАБА	– помічник-консультант депутата Київської

КИЕВ ВЛАСТЬ

міської ради Тараса КОЗАКА

В'ячеслав БОЯДІН – помічник-консультант депутата Київської міської ради Михайла НАКОНЕЧНОГО

Порядок денний:

1. Про можливість та доцільність створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.
2. Про визначення можливих територій для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.
3. Про визначення основних етапів підготовки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.
4. Різне.

СЛУХАЛИ:
Миколу ПОВОРОЗНИКА – голову робочої групи щодо прийняття за основу порядку денного із 4 питань засідання робочої групи від 30.07.2021 року.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний із 4 питань засідання робочої групи від 30.07.2021 року.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань прядку денного:

1. Про можливість та доцільність створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

СЛУХАЛИ:
Миколу ПОВОРОЗНИКА, який наголосив на доцільності напрацювання пропозицій стосовно забезпечення розвитку адміністративно-ділової частини міста Києва та обґрунтував необхідність опрацювання питань розробки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

ВИСТУПИЛИ:
Лев ПАРЦХАЛАДЗЕ, який підтримав доцільність напрацювання пропозицій стосовно забезпечення розвитку адміністративно-ділової частини міста Києва.

ВИРІШИЛИ:
Погодити доцільність опрацювання питань розробки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

КИЇВ ВЛАСТЬ

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

2. Про визначення можливих територій для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

СЛУХАЛИ:
Льва ПАРЦХАЛАДЗЕ, який повідомив, що однією з найкращих територій для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади є територія у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі.

ВИСТУПИЛИ:
Сергій БРОНЕВИЦЬКИЙ, який підтримав ідею створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади на території у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі.
Микола ПОВОРОЗНИК, який наголосив на необхідності опрацювання можливих альтернативних локацій для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

ВИРІШИЛИ:
1. Визначити можливою територією для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади – територію у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі.
2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» до 31.08.2021 року опрацювати можливі альтернативні локації для створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади та надати свої пропозиції робочій групі з опрацювання питань розробки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади через Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для винесення їх на розгляд на наступне засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

КИЇВВЛАСТЬ

3. Про визначення основних етапів підготовки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади.

СЛУХАЛИ:
Миколу ПОВОРОЗНИКА, який зазначив, що з метою визначення можливості створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади на території у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі необхідно вивчити відповідну містобудівну документацію, а також проаналізувати майново-правові питання, які можуть виникнути з власниками земельних ділянок та майна, розташованого на вказаних земельних ділянках у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі та інших можливих альтернативних локаціях.

ВИСТУПИЛИ: Лев ПАРЦХАЛАДЗЕ, Олег СВІТЛИЧНИЙ, Євгенія АВРАМЕНКО, Сергій БРОНЕВИЦЬКИЙ, Євгенія КУЛЕБА, Валентина ПЕЛИХ, Богдана ТИМОЩУК, Владислав ТУРЕЦЬ, Богдан ЧОРНІЙ, Наталія МЕЛЬНИК, Сергій КАЗАРЯНЦ.

ВИРІШИЛИ:
1. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» вивчити відповідність ініціативи створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади на території у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі містобудівній документації, а також проаналізувати майново-правові питання, які можуть виникнути з власниками земельних ділянок та майна, розташованого на вказаних земельних ділянках у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі під час створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади на території у промисловій зоні Теличка у Голосіївському районі.
2. Доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту комунальної власності міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та комунальній організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва», під час визначення можливих альтернативних локацій для створення адміністративно-ділового центру з

КИЇВ ВЛАСТІ

розташуванням органів влади, вивчити відповідну містобудівну документацію та проаналізувати майново-правові питання, які можуть виникнути з власниками земельних ділянок та майна, розташованого на вказаних земельних ділянках.

3. Висновки та пропозиції за результатами виконання наданих доручень до 31.08.2021 року направити робочій групі з опрацювання питань розробки проєкту концепції створення адміністративно-ділового центру з розташуванням органів влади через Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) для винесення їх на розгляд на наступне засідання.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» – 10, «проти» – 0, «утримались» – 0, «не голосували» – 0.

Рішення прийнято.

Голова робочої групи Микола ПОВОРОЗНИК

Секретар робочої групи Євгенія АВРАМЕНКО

КИЕВ ВЛАСТЬ