



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ**

**Н А К А З**

від 02 грудня 2019 р.

Київ

№ 287

Про прогностичні середньорічні  
показники опосередкованої вартості  
спорудження житла  
за регіонами України на 2020 рік

Відповідно до Закону України від 20 вересня 2019 року № 132-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні», Порядку визначення та застосування показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затвердженого наказом Державного комітету України з будівництва та архітектури від 27 вересня 2005 року № 174, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 12 жовтня 2005 року за № 1185/11465, пункту 8 Положення про Міністерство розвитку громад та територій України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2019 року № 850)

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити прогностичні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2020 рік, що додаються.
2. Визнати таким, що втратив чинність, наказ Мінрегіону від 09 серпня 2017 року № 195 «Про прогностичні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2018 рік».
3. Цей наказ набирає чинності з 1 січня 2020 року.

**Перший заступник Міністра**

**Дмитро ЖИВИЦЬКИЙ**

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ Міністерства розвитку громад  
та територій України

02 грудня 2019 р. № 287

**Прогнозні середньорічні показники опосередкованої вартості  
спорудження житла за регіонами України на 2020 рік**

| Найменування регіонів | Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн. | Найменування регіонів | Вартість 1 кв.м загальної площі квартир будинку (з урахуванням ПДВ), грн. |
|-----------------------|---|-----------------------|---|
| Україна <sup>1</sup>  | 13 635  | 13. Миколаївська      | 13 615  |
| 1. Вінницька          | 13 148  | 14. Одеська           | 13 063  |
| 2. Волинська          | 13 108  | 15. Полтавська        | 12 124  |
| 3. Дніпропетровська   | 13 220  | 16. Рівненська        | 13 393  |
| 4. Донецька           | 14 322  | 17. Сумська           | 12 792  |
| 5. Житомирська        | 11 986  | 18. Тернопільська     | 12 781  |
| 6. Закарпатська       | 11 837  | 19. Харківська        | 14 332  |
| 7. Запорізька         | 13 206  | 20. Херсонська        | 12 406  |
| 8. Івано-Франківська  | 12 261  | 21. Хмельницька       | 13 123  |
| 9. Київська           | 13 618  | 22. Черкаська         | 13 430  |
| 10. Кіровоградська    | 11 589  | 23. Чернівецька       | 12 622  |
| 11. Луганська         | 13 080  | 24. Чернігівська      | 13 653  |
| 12. Львівська         | 13 562  | 25. м.Київ            | 15 937  |

<sup>1</sup>- без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя

**Начальник Управління  
ціноутворення, економіки та  
договірних відносин у будівництві**

**Ірина ПОНОМАРЕНКО**