



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VII скликання

РІШЕННЯ

від 24 вересня 2015 року N 55/1958

**Про передачу земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТБУД ГАРАНТ" для експлуатації та
обслуговування виробничих будівель і споруд на просп.
Московському, 26-а в Оболонському районі м. Києва**

Відповідно до [статей 9, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 141 Земельного кодексу України](#), [Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності"](#), [пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні"](#), розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТБУД ГАРАНТ" від 03.09.2015, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.08.2015 N НВ-8000207402015), та право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку (витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 07.09.2015 N 43414677), Київська міська рада **вирішила**:

1. Припинити Державному комунальному автотранспортному підприємству N 273904 "КАТП-273904" право постійного користування земельною ділянкою площею 3,2185 га (кадастровий номер 8000000000:78:192:0002) на просп. Червоних козаків, 26-а у Мінському районі м. Києва, наданою у постійне користування для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд відповідно до [пункту 32 рішення Київської міської ради від 23.12.99 N 167/669 "Про надання і вилучення земельних ділянок"](#), право постійного користування якою посвідчено державним актом від 25.10.2000 N 78-4-00020.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТБУД ГАРАНТ", за умови виконання пункту 3 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 3,2185 га (кадастровий номер 8000000000:78:192:0002, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку N НВ-8000207402015) для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на просп. Московському, 26-а в Оболонському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (договори купівлі-продажу 1/2 частки майнового комплексу від 13.08.2015 N 2741 та від 14.08.2015 N 2750, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.08.2015 N 42210387 та від 14.08.2015 N 42274202) (категорія земель - землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, заява ДЦ від 04.09.2015 N 01104-187462-014, справа А-21892).

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНВЕСТБУД ГАРАНТ":

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [статті 96 Земельного кодексу України](#).

3.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені законодавством, необхідні для укладання договору оренди земельної ділянки.

3.3. Виконати вимоги, викладені в листі Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 04.09.2015 N 057041-15974.

3.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.5. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному законодавством України.

3.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в

порядку та випадках, встановлених законодавством.

4. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до [статей 141, 143 Земельного кодексу України](#).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2019

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2019

