



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 72 78

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Департамент соціальної політики

iryna.shaidetska@kmda.gov.ua

У Департаменті економіки та інвестицій опрацьовано лист Департаменту соціальної політики від 19.01.2022 № 051-502-014/1 щодо формування проєкту Програми зайнятості населення м. Києва на 2022-2024 роки та надаємо інформацію в межах компетенції (додається).

Додатки:

1. Аналітично-інформаційні матеріали до розділу II «Основні підсумки виконання Програми зайнятості населення м. Києва за 2021 рік» на 8 арк. в 1 прим.
2. Інформаційні матеріали до розділу III «Основні тенденції соціально-економічного розвитку м. Києва та розвитку регіонального ринку праці у 2022–2024 роках» на 2 арк. в 1 прим.
3. Перелік інвестиційних проєктів м. Києва, які планується реалізувати у 2022-2024 роках (до розділу III «Основні тенденції соціально-економічного розвитку м. Києва та розвитку регіонального ринку праці») на 3 арк. в 1 прим.

Директор

Наталія МЕЛЬНИК

Сергій Григорчук
Дмитро Бугрим
Христина Клімук 202 60 82

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022



II. Основні підсумки виконання Програми зайнятості населення м. Києва на 2019–2021 роки

2.1. Соціально-економічний розвиток міста Києва за 2019–2021 роки

За наявними даними офіційної статистики місто Київ, в якому мешкає 7,1% населення України, посідає важливе місце в економіці України, виробляючи 23,9% валового регіонального продукту від ВВП України та маючи найбільший обсяг ВРП на душу населення (238,1 тис. грн у 2018 році та 320,9 тис. грн у 2019 році), що майже у 3,4 рази більше ніж в цілому по країні.

Протягом 2018–2019 років темпи зростання валового регіонального продукту по м. Києву були досить високими (у 2018 році порівняно з 2017 роком – 103,7%, у 2019 році порівняно з 2018 роком – 103,1%).

За попередніми даними у 2020 році індекс ВРП знизився і становив 97,2% (по Україні – 96%), що пояснюється загальною макроекономічною ситуацією в країні та світу в цілому, пов'язаною з негативним впливом карантинних обмежень, встановлених Кабінетом Міністрів України, та адаптацією підприємств міста Києва до умов локдауну та гібридного формату роботи, у зв'язку з поширенням гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2.

Поряд з цим, у 2021 році очікується зростання ВРП м. Києва на 3,8%, основними чинниками якого стало зростання зовнішньої та внутрішньої інвестиційної активності, активізацією споживчого попиту, збільшенням обсягів промислової та будівельної продукції, а також зростання експорту товарів.

Промисловість є одним з основних джерел наповнення валового регіонального продукту і впливає на загальний розвиток економіки м. Києва. Протягом останнього року промислова галузь м. Києва демонструє тенденції економічного зростання, зокрема, тенденції розвитку окремих секторів:

- збільшення виробництва промислової продукції порівняно з попереднім роком (темп зростання індексу переробної промислової продукції був більший за 100% на 6,9 в. п.);
- збільшення обсягів реалізації промислової продукції порівняно з попереднім роком, переважно за рахунок зростання цін виробників;
- підвищення екологічності виробництва. Це зачіпає всі виробничі ланцюжки і вимагає великих вкладень. Так, у 2020 році витрати промислових підприємств на охорону навколишнього природного середовища становили майже 2 541,5 млн грн, зокрема капітальних інвестицій на охорону навколишнього природного середовища освоєно понад 633,9 млн грн;



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

- сезонний характер реалізації промислової продукції протягом року (обсяги реалізованої промислової продукції порівняно з попереднім місяцем зменшувалися, в основному, у січні, квітні-травні та у серпні (темپ зростання менший за 100%) і збільшувалися – у лютому-березні, липні та вересні-листопаді (темп зростання більший за 100%).

У 2021 році індекс промислової продукції підприємств м. Києва по відношенню до 2020 року становив 102,4% (в Україні – 101,1%), переважно за рахунок збільшення обсягів виробництва за секцією «Переробна промисловість» на 6,9%.

Інформація щодо індексів промислової продукції за основними видами діяльності у 2019-2021 роках наведено у таблиці 1.

Таблиця 1

Індекси промислової продукції за основними видами діяльності

%

	2019 рік	2020 рік	2021 рік
Промисловість в цілому	98,0	97,7	102,4
Зросли: Машинобудування	106,9	94,0	131,6
Металургійне виробництво, виробництво готових металевих виробів, крім машин і устаткування	92,6	79,5	117,1
Виробництво основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів	103,7	88,4	107,3
Скоротилися: Виробництво гумових і пластмасових виробів; іншої неметалевої мінеральної продукції	104,2	95,7	97,8
Виготовлення виробів з деревини, виробництва паперу та поліграфічна діяльність	78,8	88,8	97,4
Виробництво хімічних речовин і хімічної продукції	84,5	93,8	95,9
Постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря	103,2	106,0	94,8
Виробництво харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів	94,4	100,9	88,1
Текстильне виробництво, виробництво одягу, шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	99,0	95,0	73,0

За останніми наявними даними обсяг реалізованої промислової продукції у січні–листопаді 2021 році збільшився на 145,1 млрд грн порівняно з відповідним періодом 2020 року і становив понад 401,1 млрд грн (12,6% загальнодержавного обсягу).

Найбільша питома вага в загальному обсязі реалізованої продукції належить підприємствам з:

постачання електроенергії, газу, пари та кондиційованого повітря – 49,8% (за січень–листопад 2020 року – 38,8%);

виробництва харчових продуктів, напоїв та тютюнових виробів – 29,4% (за



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

січень–листопад 2020 року – 35,3%);

виробництва основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів – 5,3% (за січень–листопад 2020 року – 6,8%).

Разом з тим, зменшення обсягів виробництва на підприємствах з виробництва харчових продуктів, напоїв і тютюнових виробів та основних фармацевтичних продуктів і фармацевтичних препаратів мало стримуючий вплив на формування приросту індексу промислової продукції.

За рівнем розвитку малого та середнього підприємництва Київ залишається лідером серед регіонів України.

За наявними даними офіційної статистики у 2020 році у м. Києві кількість середніх підприємств становила майже 4 тис. одиниць (3,9% загальної кількості підприємств столиці, у 2019 році – 3,9 тис. одиниць). Порівняно з 2019 роком вона зменшилася на 20 одиниць.

Кількість суб'єктів середнього підприємництва у розрахунку на 10 тис. осіб наявного населення становила 13 одиниць, що є аналогічним показнику 2019 року.

Середніми підприємствами столиці у 2020 році реалізовано продукції на суму 1 942,1 млрд грн (у 2019 році – 1 676,2 млрд грн).

У 2020 році у м. Києві діяло понад 97,1 тис. малих підприємств (у 2019 році – 97,7 тис. одиниць), що становило 95,9% загальної кількості підприємств столиці та 27,3% загальної кількості малих підприємств в Україні. Порівняно з 2019 роком кількість малих підприємств зменшилася на 597 одиниць або на 0,6%.

Кількість суб'єктів малого підприємництва (з урахуванням мікропідприємництва) у розрахунку на 10 тис. осіб наявного населення становила 328 одиниць (у 2019 році – 330).

За підсумками 2020 року малими підприємствами столиці реалізовано продукції та надано послуг на суму майже 694 млрд грн (у 2019 році – 587 млрд грн).

Негативний вплив на розвиток промисловості та підприємництва мали тимчасові обмеження, пов'язані із поширенням на території України коронавірусної інфекції COVID-19, дороговизна довгострокового інвестиційного кредитування від комерційних банків та оренди обладнання на умовах лізингу, висока енерго- та ресурсозатратність, що спричиняє високу собівартість продукції, товарів та послуг тощо.

Хоча для столиці будівництво не є найвагомішою складовою ВРП (3,8%), проте будівельна галузь м. Києва є провідною у розвитку будівництва України – на неї припадає понад 21% загального обсягу виробленої будівельної



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

продукції, третину з яких становлять будівлі, з них близько 40% – житлові будинки, та майже 15% загального обсягу – інженерні споруди України.

Обсяг виконаних будівельних робіт, за попередніми даними, у 2021 році становив 54,7 млрд грн (21,5% загальнодержавного обсягу), що у порівняних цінах на 6,6% більше минулорічного рівня (по країні збільшення на 5,1%).

За 9 місяців 2021 року прийнято в експлуатацію 842,7 тис. м² загальної площі нежитлових будівель (нове будівництво), зокрема:

- торговельних будівель – 654,9 тис. м²;
- офісних будівель – 109,7 тис. м²;
- будівель для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення – 35 тис. м²;
- будівель транспорту та засобів зв'язку – 29,2 тис. м² тощо.

Визначальним фактором для розвитку будівництва є наявність фінансових ресурсів. При цьому для житлового будівництва та у меншому ступені для будівництва нежитлових приміщень, які фінансуються переважно за рахунок приватних інвесторів, обмежувальним чинником виступає платоспроможний попит на житло та офісні будівлі, а також наявність територій для будівництва торговельних центрів. У свою чергу платоспроможний попит залежить від динаміки доходів населення та вартості цих будівель. Для інженерних споруд обмежувальним чинником виступає, насамперед, фінансова можливість міста та його інвестиційний потенціал.

На інвестиційну діяльність у січні–вересні 2021 року продовжує впливати кризова ситуація, спричинена пандемією COVID-19, зокрема, підприємства та організації столиці змогли пристосуватися до умов карантину та дистанційної роботи, та як наслідок, збільшили виробничі активності та зовнішньоторгівельні операції. Так, у січні–вересні 2021 року зростання індексу освоєних капітальних інвестицій становило 1,9% порівняно з відповідним періодом 2020 року (індекс освоєних капітальних інвестицій у січні–вересні 2020 року до відповідного періоду попереднього року становив 63,6%). Підприємствами та організаціями міста Києва освоєно майже 102 млрд грн капітальних інвестицій (30,7% загальнодержавного обсягу).

Спостерігалось порівняно з відповідним періодом минулого року зростання частки таких джерел фінансування капітальних інвестицій, як надходження власних коштів підприємств та організацій та кошти населення на будівництво житла.

Основну частку капітальних інвестицій (91,2% загального обсягу) освоєно у матеріальні активи, з яких у будівлі та споруди – 56,2% усіх інвестицій, у машини, обладнання та інвентар – 23,4%, транспортні засоби – 13,9% тощо. У нематеріальні активи вкладено 8,8% загального обсягу капітальних інвестицій.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

За попередніми даними Національного банку України у III кварталі 2021 року обсяг унесених в економіку міста Києва прямих інвестицій (інструментів участі в капіталі та боргових інструментів) становив 652,7 млн дол. США (в Україні – 2 386,1 млн дол. США).

Станом на 30.09.2021 (попередні дані) обсяг унесених в економіку міста Києва прямих інвестицій (інструментів участі в капіталі) з початку інвестування становив 18,5 млрд дол. США (41% загальнодержавного обсягу), що дорівнювало 117,1% до обсягів станом на 30.09.2020 (в Україні – 123,8%).

Найбільшими країнами-інвесторами є Кіпр (20,2 млрд дол. США), Нідерланди (11,5 млрд дол. США), Швейцарія (3,9 млрд дол. США), Велика Британія (3,2 млрд дол. США), Німеччина (3 млрд дол. США), Австрія (2 млрд дол. США), Люксембург (1,2 млрд дол. США), Франція (1,2 млрд дол. США), Російська Федерація (1,1 млрд дол. США), Польща (1,1 млрд дол. США) та США (майже 1,1 млрд дол. США). Найпривабливішими сферами для іноземних інвесторів є оптова та роздрібна торгівля, фінансова та страхова діяльність, інформація та телекомунікації, операції з нерухомим майном, промисловість, професійна, наукова та технічна діяльність та будівництво.

За наявними даними офіційної статистики у січні–листопаді 2021 року обсяг зовнішньої торгівлі товарами становив 41,3 млрд дол. США (на 9,7 млрд дол. США більше ніж у січні–листопаді 2020 року, що пов'язано з активізацією торгівлі з міжнародними партнерами та зростанням попиту на українську продукцію).

Експорт збільшився на 21,6% порівняно з січнем–листопадом 2020 року (в країні збільшення на 38,2%) і становив 13,6 млрд дол. США (22,3% загальнодержавного обсягу). Зростання експорту товарів відбулося, головним чином, за рахунок збільшення таких товарних груп, як продуктів рослинного походження – на 19,9% (42,2% загального обсягу експорту), жири та олії тваринного або рослинного походження – на 18,1% (23,9% загального обсягу), готові харчові продукти – на 14,1% (9,8% загального обсягу), продукція хімічної та пов'язаних з нею галузей промисловості – на 41,5% (6,6% загального обсягу), машини, обладнання та механізми; електротехнічне обладнання – на 24,3% (4,1% загального обсягу) тощо.

Імпорт зріс на 30% порівняно з січнем–листопадом 2020 року (в країні збільшення на 33,8%) і становив 27,6 млрд дол. США (42,6% загальнодержавного обсягу).

У структурі імпорту товарів ключове місце займав імпорт продукції хімічної промисловості (19,1% загального обсягу), машинобудування (22,9% загального обсягу) та мінеральних продуктів (15,8% загального обсягу).

Від'ємне сальдо зовнішньої торгівлі становило мінус 14 млрд дол. США (у січні–листопаді 2020 року сальдо зовнішньої торгівлі також негативне -



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

мінус 10 млрд дол. США).

Коефіцієнт покриття експортом імпорту становив 0,49 (у січні–листопаді 2020 року – 0,53).

Основним чинником, від якого залежала динаміка експорту та імпорту товарів у 2021 році, була тривалість та інтенсивність карантинних заходів в Україні (зокрема в місті Києві) та в країнах – зовнішньоторговельних партнерах.

Роздрібна торгівля є найвагомим видом діяльності за вкладом у валовий регіональний продукт м. Києва – на неї припадає чверть ВРП столиці.

Так, у 2021 році оборот роздрібною торгівлі у порівняних цінах збільшився на 8,1% порівняно з 2020 роком і становив понад 279,1 млрд грн (19,3% загальнодержавного обсягу).

Роздрібний товарооборот підприємств роздрібною торгівлі (юридичних осіб) становив майже 239,6 млрд грн, що у порівнянних цінах на 8,9% більше ніж у 2020 році (22,9% загальнодержавного обсягу, по Україні збільшення на 10,9%).

Загалом динаміка роздрібною торгівлі найвідчутніше корелюється з динамікою доходів населення та індексом споживчих цін, так як саме вони визначають платоспроможний попит (рис. 1).

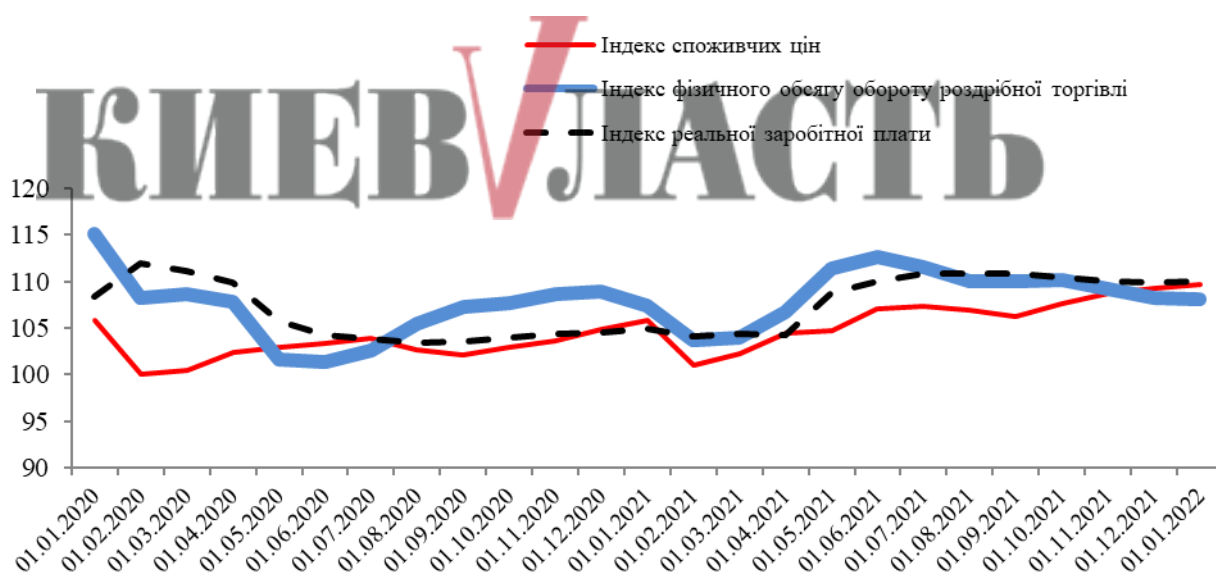


Рис. 1. Порівняння динаміки зростання (зниження) роздрібною торгівлі, доходів населення та індексу споживчих цін.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

Зокрема ціни на споживчому ринку м. Києва у грудні 2021 року до грудня 2020 року зросли на 9,7% (у грудні 2020 року до грудня 2019 року – зростання на 5,8%).

Зростання цін відбулося за всіма товарними групами (окрім групи товарів «Одяг і взуття» - зниження на 8,9%). Найбільше подорожчали за минулий рік послуги освіти (на 18%); продукти харчування (на 13,6%), зокрема найбільше подорожчала соняшникова олія (на 36,4%), яйця (на 35,4%), цукор (29,2%) та хліб і хлібопродукти (на 19,5%); житло, вода, електроенергія, газ та інші види палива (на 12,6%), що зумовлено підвищенням цін на газ природній (на 82,7%), електроенергію (на 26,5%), утримання та ремонт житла (на 24%), каналізацію (на 22,1%); послуги ресторанів та готелів (на 10,2%); алкогольні напої та тютюнові вироби (на 9,4%) тощо.

На тлі зростання інфляції, спостерігалось і зростання доходів громадян - індекс реальної заробітної плати по м. Києву у 2021 році зріс на 10,1% до відповідного показника попереднього року (у 2020 році – на 5% до 2019 року), у результаті чого відмічається і суттєве (на 20,3%) зростання середньомісячної номінальної заробітної плати штатного працівника підприємств, установ та організацій до майже 20,6 тис. грн (в Україні – 14 тис. грн).

Щодо освоєння капітальних видатків, передбачених у 2021 році Програмою економічного і соціального розвитку м. Києва на 2021-2023 роки, затвердженою рішенням Київської міської ради від 24 грудня 2020 року № 23/23 (зі змінами) на фінансування робіт з будівництва, реконструкції та капітального ремонту передбачені бюджетні асигнування у сумі 16 132,9 млн грн (з врахуванням додаткових обсягів субвенції на капітальні вкладення та капітальний ремонт відповідно до розпорядження КМУ від 15 грудня 2021 року № 1660-р «Деякі питання розподілу у 2021 році субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на фінансове забезпечення будівництва, реконструкції, ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення, вулиць і доріг комунальної власності у населених пунктах»).

За звітною інформацією головних розпорядників бюджетних коштів за січень-грудень 2021 року з урахуванням авансових платежів виконано робіт на суму 13 808,5 млн грн (у тому числі на об'єктах капітального будівництва – 8 022,6 млн грн, об'єктах капітального ремонту – 5 786,0 млн грн), що становить 85,6 % від запланованих річних обсягів.

Щодо створення робочих місць у м. Києві в результаті проведення інвестиційних конкурсів зазначаємо, що відповідно до Положення про Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 30.09.2013 № 1717 (із змінами і доповненнями), здійснення Департаментом збору даних щодо працевлаштованих осіб на нові робочі місця та створення робочих місць, в результаті реалізації інвестиційних проєктів, не передбачено.

КИЄВ**V**ЛАСТЬ



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100](#)

Підписувач [Мельник Наталія Олегівна](#)

Дійсний з [02.03.2020 0:00:00](#) по [02.03.2022 0:00:00](#)

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

III. Основні тенденції соціально-економічного розвитку м. Києва та розвитку регіонального ринку праці у 2022-2024 роках

3.1. Тенденції економічного розвитку міста Києва у 2022-2024 роках

Прогнозування економічного розвитку міста Києва на 2022–2024 роки здійснено за основним, найбільш вірогідним сценарієм, який ґрунтується на аналізі розвитку економіки впродовж останніх років, поточної економічної ситуації, що склалася внаслідок форс-мажорних обставин світового масштабу, та її наслідків як для України в цілому, так і міста Києва, припущеннях, які враховують вплив зовнішніх та внутрішніх чинників у перспективі. Прогноз на 2022-2024 роки також враховує поточні зміни, що сталися останнім часом у законодавчій сфері, зокрема, незмінність обраного курсу на реформи та європейський вектор розвитку, що передбачає поглиблення зовнішньоекономічних відносин з країнами Європейського Союзу.

Одночасно, прогноз враховує загальнодержавні економічні очікування та ґрунтується на потенційних можливостях економіки міста Києва в умовах поширення гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2. Проте характер відновлення економіки міста Києва буде залежати від вже існуючих карантинних заходів в Україні, зокрема, і в умовах «адаптивного карантину».

Починаючи з 2021 року відбулося поступове відновлення економіки, яке продовжиться і в наступних роках. У 2022-2024 роках матиме місце економічне зростання на рівні 3,5-5% на тлі активізації споживчого та інвестиційного попиту, а також експортної діяльності. Це відбуватиметься в умовах деякого зниження імпорتنих витрат, чому сприятиме імпортозаміщення некритичних товарних позицій.

Активізацію інвестиційного попиту підтримуватиме зростання валових заощаджень сектору нефінансових корпорацій та сектору загальнодержавного управління. Відновлення експорту очікується за позиціями агропродовольчої продукції завдяки поступовому відновленню світового попиту.

Прогнозується поступове зростання окремих видів промислової діяльності, які значною мірою орієнтовані на зовнішні ринки, і динаміка їх розвитку визначатиметься зовнішнім попитом.

Поступовому відновленню позитивної динаміки індексу реальної заробітної плати у 2022-2024 роках сприятиме очікуване зростання реального ВРП, обмеження споживчої інфляції, концентрація в місті видів економічної діяльності з високим рівнем заробітної плати, а також міжнародних організацій, ділових офісів та бізнес-центрів. Також, зростанню індексу реальної заробітної плати у м. Києві у середньостроковій перспективі сприятиме продовження



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100](#)

Підписувач [Мельник Наталія Олегівна](#)

Дійсний з [02.03.2020 0:00:00](#) по [02.03.2022 0:00:00](#)

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

політики уряду України щодо підвищення мінімальної заробітної плати, стабілізації обмінного курсу та обмеження інфляції.

На розвиток роздрібно́ї торгівлі впливатиме зростання темпів доходів населення України, та поступове зниження інфляційного тиску.

Послідовно активізуватиметься розвиток галузей інфраструктури, насамперед – транспортної та енергетичної, що супроводжуватиметься залученням інвестицій у ці галузі. Також прогнозується розвиток внутрішнього туризму, служб доставки, поштових сервісів, передовою сферою залишатиметься торгівля.

Загалом, на розвиток міста Києва впливатиме загальна макроекономічна ситуація в Україні та безпосередні ризики для розвитку економіки держави, зокрема серед негативних ризиків найбільш впливові є:

- внутрішні: значне зростання дефіциту державного бюджету та касових розривів у Пенсійному фонді України, інших Фондах державного соціального страхування; значне безробіття через повернення заробітчанин, масове звільнення працівників; масове банкрутство підприємств середнього та малого бізнесу; експоненціальне поширення COVID-19, не спроможність медичної системи зупинити пандемію в Україні; збереження низької кредитної активності комерційних банків у реальному секторі; посилення неплатоспроможності реального сектору економіки; прояв суттєвих девальваційних тенденцій на валютному ринку; дефолт по зовнішніх боргах тощо;

- зовнішні: нова світова криза (внаслідок руйнування усталених виробничих зв'язків, банкрутства ряду промислових виробників в країнах ЄС/світі); дефіцит зовнішнього фінансування та звуження можливостей доступу до міжнародних ринків капіталів; вихід нерезидентів з ОВДП; посилення гібридних загроз національній безпеці України, у т. ч. активне військове протистояння на сході країни; виникнення інших хвиль пандемії COVID-19 в світі; запуск в експлуатацію трубопроводів Північний потік 2 та Турецький потік; суттєве зростання цін на світових продовольчих та енергетичних ринках тощо.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100](#)

Підписувач [Мельник Наталія Олегівна](#)

Дійсний з [02.03.2020 0:00:00](#) по [02.03.2022 0:00:00](#)

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

Перелік інвестиційних проєктів м. Києва, які планується реалізувати у 2022-2024 роках

Протягом 2022-2024 років планується реалізація наступних інвестиційних проєктів:

- будівництво багатофункціонального готельного та торгівельно-розважального центру в районі затоки Десенка у Дніпровському районі (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці на вул. Милославській у Деснянському районі м. Києва (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 5 одиниць);

- облаштування спортивної бази для пляжного футболу, футболу та інших видів спорту на території пляжу «Венеція» острова Долобецький у Дніпровському районі м. Києва (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- будівництво житлового будинку з об'єктами господарського та соціально-побутового призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності ГІБК «Еліта-Центр») на земельній ділянці у пров. Платонівському у Солом'янському районі м. Києва (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 28 одиниць);

- облаштування спортивного парку на території парку культури і відпочинку «Дружби народів» у Деснянському районі м. Києва (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- реконструкція підземного пішохідного переходу на примиканні вул. Б. Хмельницького до вул. Хрещатик з влаштуванням додаткового входу до Центрального універмагу (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом за адресою: вул. Лук'янівська (між вул. Глибочицькою) в Шевченківському районі м. Києва (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 40 одиниць);

- будівництво житлового будинку з об'єктами соціально-культурного призначення та підземним паркінгом (з виділенням частки квартир для потерпілих від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній Еліта-Центр) на вул. Оноре де Бальзака (вул. Польова) в Деснянському районі



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100](#)

Підписувач [Мельник Наталія Олегівна](#)

Дійсний з [02.03.2020 0:00:00](#) по [02.03.2022 0:00:00](#)

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

(орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 5 одиниць);

- облаштування парку з об'єктами спортивної інфраструктури на вул. Михайла Грушевського, 36 у Печерському районі (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- влаштування та експлуатація відкритої автостоянки з об'єктами транспортної інфраструктури на просп. Петра Григоренка (від вул. Анни Ахматової до вул. Тальнівської) у Дарницькому районі (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 9 одиниць);

- влаштування інформаційних програмно-технічних комплексів самообслуговування (ШТКС) та створення відповідної інфраструктури для закладів охорони здоров'я комунальної власності територіальної громади міста Києва (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- облаштування спортивних майданчиків на території парку «Нивки» (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- будівництво Wi-Fi мережі в Київському метрополітені для надання якісних телекомунікаційних послуг жителям та гостям міста (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);

- облаштування спортивних майданчиків на території парку відпочинку «Супутник» у Солом'янському районі (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 5 одиниць);

- облаштування вуличних лав з рекламними носіями в місті Києві (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 3 одиниці);

- облаштування атракціону канатна переправа через річку Дніпро від арки Дружби народів до Труханового острова (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 10 одиниць);

- облаштування спортивних майданчиків на просп. Степана Бандери в Оболонському районі (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 8 одиниць);

- облаштування парку активного сімейного відпочинку в парку «Совки» в Святошинському районі (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 10 одиниць);

- облаштування дитячого спортивно-ігрового парку на території парку «Совки» у Святошинському районі (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 6 одиниць);

- створення зони відпочинку з пляжного волейболу на об'єкті «Молодіжний» (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 12 одиниць);



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022

- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 1-7) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лот 9) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лот 11) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 14-16) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лот 19) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лот 21) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 26-28) (інформація щодо створення нових робочих місць відсутня);
- комплекс заходів з благоустрою та облаштування зупинок громадського транспорту в місті Києві (Лоти 29-31) (орієнтовна кількість робочих місць, які будуть створені в результаті реалізації проєкту – 410 одиниць).



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000F8B08100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 02.03.2020 0:00:00 по 02.03.2022 0:00:00

Департамент економіки та інвестицій



050/07-658 від 04.02.2022