



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
III сесія XXIV скликання
РІШЕННЯ

від 24 жовтня 2002 року N 69/229

Про надання і вилучення земельних ділянок та припинення права користування землею

Із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 19 грудня 2002 року N 181/341, від 26 червня 2003 року N 551/711, від 6 жовтня 2005 року N 27-5/3491, від 17 листопада 2005 року N 371/2832, від 29 листопада 2005 року N 538/2999, від 22 серпня 2007 року N 179/2013, від 27 травня 2010 року N 869/4307

(Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" право користування земельною ділянкою площею 0,01 га, відведеною відповідно до п. 12 цього рішення, припинено згідно з рішенням Київської міської ради від 7 листопада 2005 року N 609/3185)

(Протест заступника прокурора м. Києва від 27 квітня 2005 року N 07/5-76вих на п. 16 цього рішення відхилено згідно з рішенням Київської міської ради від 6 жовтня 2005 року N 62/3526)

Відповідно до Земельного кодексу України, Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки Службі безпеки України для експлуатації та обслуговування учбово-тренувального центру "Білогородка" на 19-му кілометрі Житомирського шосе у Святошинському районі м. Києва.

Надати Службі безпеки України, за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку загальною площею 21,26 га для експлуатації та обслуговування учбово-тренувального центру "Білогородка" на 19-му кілометрі Житомирського шосе у Святошинському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до розпоряджень Ради Міністрів Української РСР від 17.03.83 N 136-р (додаток N 26) - управлінню справами ЦК Компартії України під піонерський табір та дитячий санаторій, від 11.02.83 N 71-р (додаток N 31) - Держплану УРСР для реконструкції піонерського табору ім. Н. К. Крупської та від 17.07.85 N 422-р (додаток N 31) - для розширення піонерського табору ім. Крупської, у зв'язку з переходом права користування на будівлі (розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.09.98 N 738-р, від 27.11.99 N 1302-р та акти приймання-передачі від 19.10.98, від 28.12.99).

1.1. Службі безпеки України:

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

1.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами

забудови м. Києва.

1.1.5. Майново-правові питання вирішувати у встановленому порядку.

1.1.6. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

1.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Бріз-Інвест" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоних Козаків, 13-а-15 у Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Бріз-Інвест", за умови виконання п. 2.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,98 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоних Козаків, 13-а-15 у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Бріз-Інвест":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

2.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки, та проїзд на територію ЗАТ "Ганза".

2.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

2.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 06.08.2002 N 18-2896, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 05.09.2002 N 08-8-20/4806, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 29.08.2002 N 108-з.

2.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

3. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "МАСАНДРА-КИЇВ" для експлуатації та обслуговування будинку в складі офісу, магазину, перукарні, дегустаційного залу на вул. Борисоглібській, 21/19 у Подільському районі м. Києва.

(абзац перший пункту 3 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2003 р. N 551/711)

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "МАСАНДРА-КИЇВ", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,07 га для експлуатації та обслуговування будинку в складі офісу, магазину, перукарні, дегустаційного залу на вул. Борисоглібській, 21/19 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності (свідоцтво про власність від 05.03.96 N 56 та договір купівлі-продажу від 18.12.2001 N 5342, реєстраційне посвідчення від 18.01.2002 N 3931-п).

(абзац другий пункту 3 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.06.2003 р. N 551/711)

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "МАСАНДРА-КИЇВ":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

3.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

3.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішити в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

3.1.5. Виконати вимоги, викладені в листі управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 26.03.99 N 120-3.

3.1.6. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551

"Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

3.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Затвердити проект відведення земельної ділянки підприємству "Маркон" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Електротехнічній, 43 у Деснянському районі м. Києва.

Передати підприємству "Маркон" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 2,56 га для експлуатації та обслуговування відкритої автостоянки на вул. Електротехнічній, 43 у Деснянському районі м. Києва за рахунок частини земель, відведених відповідно до розпорядження Ради Міністрів Української РСР від 11.09.85 N 548-р (лист-згода від 31.01.2000 N 046-125).

4.1. Підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю "Маркон":

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

4.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.1.3. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в установленому порядку.

4.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

4.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Державного управління екологічної безпеки в м. Києві від 19.10.2000 N 08-8-14/5892 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 11.11.2000 N 5732.

4.1.6. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

4.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Укрзернопром" для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоних Козаків (навпроти озера Вербне) у Оболонському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "Укрзернопром", за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,46 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельного комплексу на просп. Червоних Козаків (навпроти озера Вербне) у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

5.1. Закритому акціонерному товариству "Укрзернопром":

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

5.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

5.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

6. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничій фірмі "Ірком-ЕКТ" ЛТД для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Павла Усенка, 8 у Дніпровському районі м. Києва.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Київське автотранспортне підприємство 13055" частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.08.63 N 1073 "Про дозвіл Управлінню вантажного автотранспорту м. Києва на реконструкцію парку автоколони N 2240 га додатковий відвод земельної ділянки для влаштування відкритої площадки для стоянки автомашин в Дарницькому районі" та від 21.05.73 N 712 "Про відведення виробничому об'єднанню вантажного автотранспорту 09663 додаткової земельної ділянки під будівництво

стоянки по вул. Бакинських комісарів в Дарницькому районі", площею 0,47 га (лист-згода від 30.08.2002 N 209).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничій фірмі "Ірком-ЕКТ" ЛТД, за умови виконання п. 6.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,47 га для будівництва, експлуатації та обслуговування виробничої бази на вул. Павла Усенка, 8 у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель, вилучених відповідно до п. 6 цього рішення.

(абзац третій пункту 6 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 29.11.2005 р. N 538/2999)

6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю науково-виробничій фірмі "Ірком-ЕКТ" ЛТД:

6.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

6.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

6.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

6.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

6.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

6.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 15.08.2000 N 18-2921 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 02.07.2002 N 2375.

6.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київському закритому акціонерному товариству матеріально-технічного постачання хімічною продукцією "Київхімпостач" для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торгівельного центру на просп. Червоних Козаків у Оболонському районі м. Києва.

Передати Київському закритому акціонерному товариству матеріально-технічного постачання хімічною продукцією "Київхімпостач", за умови виконання п. 7.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 4,28 га для будівництва, експлуатації та обслуговування громадсько-торгівельного центру на просп. Червоних Козаків у Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

7.1. Київському закритому акціонерному товариству матеріально-технічного постачання хімічною продукцією "Київхімпостач":

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

7.1.4. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 04.09.2002 N 128) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

7.1.5. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 15.08.2002 N 18-2922, Державного управління екології та природних ресурсів від 06.09.2002 N 08-8-20/5035 та головного державного санітарного лікаря м. Києва від 22.08.2002 N 4589.

7.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

7.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

8. Пункт 8 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 19.10.2007 р. N 1086)

9. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Валдіс плюс" для будівництва, обслуговування та експлуатації офісних, торговельних та господарських приміщень на просп. Червоних Козаків, 30 в Оболонському районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Валдіс плюс", за умови виконання п. 9.1 цього

рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 1,57 га для будівництва, обслуговування та експлуатації офісних, торговельних та господарських приміщень на просп. Червоних Козаків, 30 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

9.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Валдіс плюс":

9.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

9.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

9.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати п порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

9.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

9.1.7. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 05.09.2002 N 18-3051, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 26.09.2002 N 08-8-20/5526, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 24.09.2002 N 5158, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 25.09.2002 N 3648.

9.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Ельсбург-Україна" Міжнародної Бізнес Компанії "Ельсбург Реал Естейт Інк." для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу на перетині вул. Мечникова та бул. Лесі Українки у Печерському районі м. Києва.

Передати дочірньому підприємству "Ельсбург-Україна" Міжнародної Бізнес Компанії "Ельсбург Реал Естейт Інк.", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 0,44 га для будівництва, експлуатації та обслуговування торговельно-офісного комплексу на перетині вул. Мечникова та бульв. Лесі Українки у Печерському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

10.1. Дочірньому підприємству "Ельсбург-Україна" Міжнародної Бізнес Компанії "Ельсбург Реал Естейт Інк.":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

10.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

10.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 22.08.2002 N 18-2973, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 04.09.2002 N 4785, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.10.2002 N 08-8-20/5034 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 11.10.2002 N 3807.

10.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 11.09.2002) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

10.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

10.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

(пункт 10 втрачає чинність після видачі державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 р. N 181/341)

11. Затвердити проект відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" для будівництва житлового будинку для дипломатичного корпусу на вул. Тургенєвській, 46 - вул. Павлівській, 11 у Шевченківському районі м. Києва.

Передати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв", за умови виконання п. 11.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,47 га, в тому числі 0,02 га в межах червоних ліній, на вул. Тургенєвській, 46 - вул. Павлівській, 11 у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,31 га - в постійне користування для будівництва та обслуговування житлового будинку для дипломатичного корпусу;
- площею 0,16 га, в тому числі 0,02 га в межах червоних ліній - в короткострокову оренду на 2 роки (період будівництва).

11.1. Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв":

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

11.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

11.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

11.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

11.1.5. Земельні ділянки в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

11.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 25.04.2002 N 36) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

11.1.7. Земельну ділянку, надану на період будівництва, повернути в стані, придатному для подальшого використання.

11.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службового) на підставі п. 36 рішення Київської міської ради від 30.03.99 N 182/283 "Про бюджет м. Києва на 1999 рік" (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

11.1.9. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

11.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

12. Затвердити проект відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва.

Припинити управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 05.05.59 N 714 "Про закріплення земельної ділянки за Центральною станцією швидкої медичної допомоги міського відділу охорони здоров'я" та від 27.12.60 N 2344 "Про додатковий відвод земельної ділянки під будівництво центральної станції швидкої медичної допомоги Миськздороввідділу", площею 0,02 га (лист-клопотання від 31.01.2000 N 046-125), і зарахувати зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Надати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,23 га (ділянка N 1) для будівництва та обслуговування житлового будинку з вбудовано-прибудованими громадськими приміщеннями та підземним автопаркінгом на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Передати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 2 роки земельні ділянки загальною площею 0,04 га на вул. Пирогова, 2-а у Шевченківському районі м. Києва, з них:

- площею 0,01 га (ділянка N 3) - для будівництва трансформаторної підстанції за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови;

- площею 0,03 га (ділянка N 2 - 0,01 га, ділянка N 4 - 0,02 га) для організації будівельних робіт за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 0,01 га) та земель міської забудови

(площею 0,02 га).

Визнати таким, що втратив чинність, п. 55 рішення Київської міської ради від 05.07.2001 N 380/1356 "Про надання та вилучення земельних ділянок".

12.1. Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв":

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

12.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

12.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

12.1.5. Земельну ділянку, надану для організації будівельних робіт, повернути в стані, придатному для подальшого використання.

12.1.6. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 36 рішення Київської міської ради від 30.03.99 N 182/283 "Про бюджет м. Києва на 1999 рік" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

12.1.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

12.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд" для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями підземними гаражами на вул. Котовського, 49 у Подільському районі м. Києва.

Вилучити з користування Державної агрофірми "Квіти України" частину земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 04.10.49 N 2321 "Про додатковий відвод земельної ділянки Українській Дослідній станції квіткових та декоративних рослин", площею 1,52 га (лист-згода від 09.10.2002 N 286) та зарахувати зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови.

Передати акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік 6 місяців земельну ділянку площею 1,52 га для будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями підземними гаражами на вул. Котовського, 49 у Подільському районі м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

13.1. Акціонерному товариству холдинговій компанії "Київміськбуд":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

13.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.1.4. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 36 рішення Київської міської ради від 30.03.99 N 182/283 "Про бюджет м. Києва на 1999 рік" (дію рішення продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

13.1.5. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 18.10.2002 N 18-3281.

13.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

13.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро" для експлуатації та обслуговування багатопверхової кооперативної автостоянки та для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва.

Передати кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро", за умови

виконання п. 14.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 1,12 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування багатоповерхової кооперативної автостоянки та для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

Оформити кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро", за умови виконання п. 14.1 цього рішення, право короткострокової оренди на 5 років на земельну ділянку площею 1,12 га в межах червоних ліній для експлуатації та обслуговування багатоповерхової кооперативної автостоянки та для завершення будівництва, подальшого обслуговування та експлуатації пункту технічного обслуговування на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 18.02.80 N 201/20 "Про відведення земельної ділянки виконкому Мінської райради народних депутатів під будівництво багатоповерхової кооперативної стоянки автомобілів та ділянки для тимчасового встановлення металевих боксів".

(договір оренди земельної ділянки на вул. Північній, 3 в Оболонському районі м. Києва від 31.12.2003 N 78-6-00142, укладений між Київською міською радою та кооперативом по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро" на підставі цього пункту, поновлено на 5 років з 01.01.2009 р. згідно з рішенням Київської міської ради від 27.05.2010 р. N 869/4307)

14.1. Кооперативу по будівництву та експлуатації індивідуальних гаражів "Дніпро":

14.1.2. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

14.1.1. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

14.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

14.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.1.6. Земельні ділянки використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

14.1.7. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

14.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

15. Затвердити проект відведення земельної ділянки суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Черноті Наталії Володимирівні для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3-д у Дніпровському районі м. Києва.

Припинити управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.04.68 N 480 "Про відвод Управлінню капітального будівництва Міськвиконкому земельної ділянки під житлове та культурно-побутове будівництво II і III черги експериментального житлового масиву на північ Броварського шосе в Дарницькому районі", площею 0,030 га (лист-згода від 31.01.2000 N 046-125).

Передати суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Черноті Наталії Володимирівні, за умови виконання п. 15.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,019 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Андрія Малишка, 3-д у Дніпровському районі м. Києва за рахунок земель, право користування якими припинено відповідно до п. 15 цього рішення.

15.1. Суб'єкту підприємницької діяльності - фізичній особі Черноті Наталії Володимирівні:

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

15.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

15.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції і експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

15.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.1.5. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551

"Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

15.1.6. Виконати вимоги, викладені в листі Головного управління містобудування та архітектури від 21.05.2001 N 18-4041.

15.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Альфа-Нафта" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу на вул. Овруцькій, 14 у Шевченківському районі м. Києва.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,1308 га по вул. Овруцькій, 14, яка належить на праві власності товариству з обмеженою відповідальністю "Альфа-Нафта" на підставі рішення Київської міської ради від 29.11.2001 N 140/1574 (договір купівлі-продажу земельної ділянки несільськогосподарського призначення від 23.01.2002), та дозволити її використання для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправного комплексу.

16.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Альфа-Нафта":

16.1.1. Виконувати обов'язки власника земельної ділянки відповідно до ст. 91 Земельного кодексу України;

16.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право власності на землю.

16.1.3. Виконувати умови АПЗ Головкивархітектури та технічні умови експлуатуючих організацій на приєднання об'єкту до інженерних мереж міста:

16.1.4. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

16.1.5 Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування і архітектури від 16.07.2002 N 18-2734, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 18.07.2002 N 3962, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 15.02.2001 N 431, управління державтоінспекції від 12.06.2000 N 10/2264.

16.2. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на земельну ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

17. Затвердити проект відведення земельних ділянок комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" для будівництва та обслуговування житлового з офісними приміщеннями та адміністративного будинків із загальною підземною автостоянкою для співробітників посольств, консульських установ, представництв міжнародних організацій на вул. Артема, 12 у Шевченківському районі м. Києва.

Припинити управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації право користування земельною ділянкою площею 0,28 га, відведеною відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 24.09.85 N 779/2 "Про відведення земельної ділянки головному управлінню капітального будівництва виконкому міськради для будівництва будинку Генерального консульства Чехословацької Соціалістичної Республіки та жилого будинку для співробітників Консульства по вул. Артема в Шевченківському районі" (лист-згода від 31.01.2000 N 046-125), і зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови.

Припинити Вищій партійній школі при ЦК КП(б)у право користування частиною земельної ділянки, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 03.04.52 N 703 "Про відвод земельної ділянки Вищій Партійній Школі при ЦК КП(б)у під будівництво гуртожитку Школи", площею 0,06 га у зв'язку з ліквідацією закладу і зарахувати зазначену земельну ділянку до земель запасу житлової та громадської забудови (довідка державного підприємства головного міжрегіонального інформаційного центру Державного комітету статистики України від 09.06.99 N 23-40/188к).

Передати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв", за умови виконання п. 17.1 цього рішення, земельні ділянки на вул. Артема, 12 у Шевченківському районі м. Києва, з них:

- площею 0,38 га (ділянка N 1) - в довгострокову оренду на 25 років для будівництва та обслуговування житлового з офісними приміщеннями та адміністративного будинків із загальною підземною автостоянкою для співробітників посольств, консульських установ, представництв міжнародних організацій за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею - 0,33 га) та земель міської забудови (площею -

0,05 га);

- площею 0,13 га, у тому числі 0,06 га в межах червоних ліній, (ділянка N 2 - 0,12 га, ділянка N 3 - 0,01 га) - в короткострокову оренду на 3 роки (період будівництва) за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови (площею 0,01 га) та земель міської забудови (площею 0,12 га).

17.1. Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв":

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

17.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

17.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

17.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

17.1.5. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

17.1.6. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 13.08.2001 N 159) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.1.7. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

17.1.8. Передати Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі п. 36 рішення Київської міської ради від 30.03.99 N 182/283 "Про бюджет м. Києва на 1999 рік" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

17.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

18. Затвердити проект відведення земельних ділянок закритому акціонерному товариству "НОВА ІНІЦІАТИВА" для будівництва, обслуговування та експлуатації добудови до адміністративного будинку з влаштування паркінгу на вул. Саксаганського, 36-б у Голосіївському районі м. Києва.

Передати закритому акціонерному товариству "НОВА ІНІЦІАТИВА", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,36 га на вул. Саксаганського, 36-б у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, в тому числі:

- ділянку N 2 площею 0,08 га - в довгострокову оренду на 50 років;

- ділянку N 1 площею 0,19 га та ділянку N 3 площею 0,09 га - в короткострокову оренду на 1 рік 10 місяців (період будівництва).

18.1. Закритому акціонерному товариству "НОВА ІНІЦІАТИВА":

18.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

18.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

18.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку (акт обстеження зелених насаджень від 16.05.2002 N 547).

18.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

18.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

18.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 20.09.2002 N 18-3187, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 21.06.2002 N 10-10-12/3483, управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 23.09.2002 N 3612.

18.2. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

19. Пункт 19 відмінено

(дію пункту 19 зупинено згідно з рішенням Київської міської ради від 06.10.2005 р. N 27-5/3491,

пункт 19 відмінено згідно з рішенням Київської міської ради від 17.11.2005 р. N 371/2832)

20. Затвердити проект відведення земельної ділянки помісній церкві євангельських християн у Дніпровському районі м. Києва для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви на вул. Маршала Жукова, 2 у Деснянському районі м. Києва.

Передати помісній церкві євангельських християн у Дніпровському районі м. Києва, за умови виконання п. 20.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,55 га для будівництва, експлуатації та обслуговування церкви на вул. Маршала Жукова, 2 у Деснянському районі м. Києва за рахунок земель міської забудови.

20.1. Помісній церкві євангельських християн у Дніпровському районі м. Києва:

20.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

20.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

20.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, реконструкції та експлуатації існуючих інженерних мереж та споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

20.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури Київської міської державної адміністрації від 21.08.2002 N 18-2968, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.09.2002 N 08-8-20/4629, Київського комунального об'єднання зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста "Київзеленбуд" від 23.09.2002 N 810 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва від 02.09.2002 N 126-з.

20.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 11.09.2002 N 80) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

20.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

21. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київській міській організації профспілки працівників органів державної податкової служби для експлуатації та обслуговування водної станції на Парковій дорозі, 20 на острові Труханів у Дніпровському районі м. Києва.

Передати Київській міській організації профспілки працівників органів державної податкової служби, за умови виконання п. 21.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 1 рік земельну ділянку площею 1,05 га для експлуатації та обслуговування водної станції на Парковій дорозі, 20 на острові Труханів у Дніпровському районі м. Києва у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 30.04.2002 N 4861, акт приймання-передачі від 13.04.2002), в тому числі:

- площею 0,85 га - за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.10.51 N 2058 "Про закріплення Дорожній Раді ДСТ "ЛОКОМОТИВ" земельної ділянки в Подільському районі під будівництво водної станції";

- площею 0,20 га - за рахунок земель міської забудови.

21.1. Київській міській організації профспілки працівників органів державної податкової служби:

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

21.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування та архітектури від 15.07.2002 N 18-2730/1, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 20.08.2002 N 08-8-20/4567, заступника головного державного санітарного лікаря м. Києва від 26.07.2002 N 4135 та управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 19.07.2002 N 2688.

21.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

21.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

21.1.7. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

21.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

22. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Стелса" для експлуатації та обслуговування адмінбудинку та споруд на вул. Павлівській, 9 у Шевченківському районі м.

Києва.

Передати відкритому акціонерному товариству "Стелса", за умови виконання п. 22.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку площею 0,12 га для експлуатації та обслуговування адмінбудинку та споруд на вул. Павлівській, 9 у Шевченківському районі м. Києва, в тому числі;

- площею 0,09 га - за рахунок земель, відведених згідно з рішенням виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 02.04.63 N 417 "Про відвод земельної ділянки Шевченківському райВНО по вул. Павлівській, 9 під дитячий садок";

- площею 0,03 га - за рахунок земель міської забудови у зв'язку з переходом права власності на адмінбудинки (свідоцтво про право власності на майновий комплекс від 24.09.99).

22.1. Відкритому акціонерному товариству "Стелса":

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

22.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

22.1.4. Питання пайової участі вирішити згідно з рішенням Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію Нормативів, затверджених зазначеним рішенням, продовжено на 2002 рік рішенням Київської міської ради від 20.12.2001 N 162/1596).

22.1.5. Виконати вимоги Державного управління екологічної безпеки в м. Києві, викладені в листі від 10.11.99 N 08-8-14/4925.

22.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

22.2. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.



© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021

