



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 6 грудня 2018 року N 311/6362

Про передачу ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАСМУС" земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель і споруд на вул. Ігоря Брановицького, 3 у Печерському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 79¹, 83, 93, 116, 120, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, статті 35 Закону України "Про землеустрій", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", пункту 34 частини першої статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАСМУС" від 26.10.2018 N 72049-003338200-031-03, враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі (витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.10.2018 N НВ-8000840362018), право комунальної власності територіальної громади міста Києва на яку зареєстровано в установленому порядку, та розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАСМУС", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,5375 га (кадастровий номер 8000000000:79:046:0083, витяг з Державного земельного кадастру N НВ-8000840362018) для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель і споруд на вул. Ігоря Брановицького, 3 у Печерському районі м. Києва із земель комунальної власності територіальної громади міста Києва у зв'язку з набуттям права власності на нерухоме майно (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 04.09.2018 N 136458212, N 136453590, N 136470095, N 136472211, N 136474286, N 136476627) (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.10, заява ДЦ від 26.10.2018 N 72049-003338200-031-03, справа А-26146).

2. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РАСМУС":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. У місячний термін надати до Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, визначені чинним законодавством, необхідні для укладення договору оренди земельної ділянки.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної, проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.6. Виконати вимоги, викладені в листах Департаменту містобудування та архітектури від 14.09.2018 N 8520/0/012/19-18, Департаменту культури від 31.08.2018 N 060-7213, Головного управління Держгеокадастру у м. Києві від 10.10.2018 N 19-26-0.31-2968/35-18.

2.7. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.8. Питання сплати відновної вартості зелених насаджень або укладення охоронного договору на зелені насадження вирішувати відповідно до рішення Київської міської ради від 27.10.2011 N 384/6600 "Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень на території міста Києва".

2.9. Дотримуватись обмежень у використанні земельної ділянки, зазначених у витязі з Державного

земельного кадастру.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Це рішення втрачає чинність через дванадцять місяців з моменту його оприлюднення у разі якщо протягом цього строку не укладений відповідний договір оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2022

© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2022



КИЄВ*V***ЛАСТЬ**