



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VI сесія XXIV скликання

РІШЕННЯ

від 23 жовтня 2003 року N 134/1007

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "Сканер-Центр" земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування яхт-клубу, салону по продажу катерів та човнів на просп. Миколи Бажана, 151 у Дарницькому районі м. Києва

Відповідно ст. ст. 93, 123, 124 Земельного кодексу України та розглянувши проект відведення земельних ділянок, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "Сканер-Центр" для будівництва, експлуатації та обслуговування яхт-клубу, салону по продажу катерів та човнів на просп. Миколи Бажана, 151 у Дарницькому районі м. Києва.

Передати товариству з обмеженою відповідальністю "Сканер-Центр", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,54 га, в тому числі в межах червоних ліній площею 0,17 га, для будівництва, експлуатації та обслуговування яхт-клубу, салону по продажу катерів та човнів на просп. Миколи Бажана, 151 у Дарницькому районі м. Києва за рахунок земель міської забудови, з них:

- ділянку N 1 площею 0,37 га - в довгострокову оренду на 25 років;
- ділянку N 2 площею 0,17 га, в межах червоних ліній, - в короткострокову оренду на 5 років.

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Сканер-Центр":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України, ст. ст. 88, 89 Водного кодексу України.

1.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

1.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельних ділянок.

1.1.4. Перерахувати місту кошти через Головне управління економіки та розвитку міста виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) як компенсацію витрат за інженерну підготовку та гідронамив території.

1.1.5. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 28.03.2003 N 108) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 17.09.2003 N 19-2109, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 12.09.2003 N 6739, управління охорони навколишнього природного середовища від 12.09.2003 N 119/04-4-10/659, Головного управління охорони культурної спадщини та реставраційно-відновлювальних робіт від 12.09.2003 N 534 та ДКО "Плесо" від 02.07.2003 N 643.

1.1.7. Земельну ділянку в межах червоних ліній використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

1.1.8. Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 N 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва".

1.1.9. Виконати в установленому порядку роботи з інженерної підготовки території по захисту її від підтоплення та затоплення повеневими водами.

1.2. Визнати таким, що втратив чинність, п. 17 рішення Київської міської ради від 30.01.2003 N 247/407 "Про оформлення права користування земельними ділянками".

1.3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2021
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2021



КИЄВ**V**ЛАСТЬ