



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА  
III сесія VIII скликання

**РІШЕННЯ**

від 20 грудня 2016 року N 681/1685

**Про затвердження детального плану території в межах вулиць Народного ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнього каскаду Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві", Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві" такі зміни:

позицію 129 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

129	ДПТ в межах вулиць Народного Ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совка та верхнього каскаду Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва	2.1.007	170
-----	--	---------	-----

доповнити перелік позицією 154 в такій редакції:

154.	ДПТ в межах проспектів Повітрофлотського, Валерія Лобановського, вулиць Кіровоградської та Народного Ополчення***	2.1.007	66
------	---	---------	----

2. Затвердити детальний план території в межах вулиць Народного Ополчення, Ернста, Івана Пулюя, вздовж річки Совки та верхнього каскаду Совських ставків у Солом'янському районі м. Києва відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, розташування червоних ліній вулиць і доріг та ландшафтної організації місцевості.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
20.12.2016 N 681/1685

**Основні техніко-економічні показники детального плану території  
в межах вулиць Народного Ополчення, Ернста, Івана Пулюя,  
вздовж річки Совки та верхнього каскаду Совських ставків у  
Солом'янському районі м. Києва**

N п/п	Показники	Одиниця виміру	Існуючий стан	Етап на 3 - 7 років	Етап на 15 - 20 років
1	2	3	4	5	6
1.	Територія ДПТ	га		170,0	
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	"	-		
	У тому числі:				
	а) квартали садибної забудови	"	0,63	0,63	0,63
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	"	15,45	20,17	29,55
1.2	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	"	3,16	2,37	6,52
1.3	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення) у тому числі:	"	55,26	60,93	60,93
1.4	- вулиці в межах червоних ліній	"	14,02	17,08	17,08
1.5	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	га	36,78	23,72	23,72
1.6	Території кладовища	га	11,89	11,89	11,89
1.7	- інші території т. ч. водні поверхні)	"	-	-	-
2.	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього	тис. осіб	6,679	11,372	16,812
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	"	0,012	0,012	0,012
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	"	6,667	11,2	16,8
2.2	Щільність населення	осіб/га			
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	"	33	33	33
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	"	432	563	575
3.	Житловий фонд				
3.1	Житловий фонд (площа квартир), всього	тис. м квартир	-		
	у тому числі:				
	- садибний	тис. м <sup>2</sup> — %	360	360	360
	- багатоквартирний	тис. м заг. площі квартир	207,02	343,51	512,17
3.2	Середня житлова забезпеченість у тому числі:	м <sup>2</sup> /особу	-		
	- у садибній забудові	"	33	33	33

	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	"		30,0	30,0
3.3	Вибуття житлового фонду	тис. м <sup>2</sup> загальної площі	-	-	-
3.4	Житлове будівництво, всього: у тому числі за видами:	тис. м <sup>2</sup> загальної площі	-		
	- садибна забудова (одноквартирна забудова)	будинків	3	3	3
	- багатоквартирна забудова	квартир	2603	4378	6577
	-10 і вище	тис. м <sup>2</sup> загальної площі	254,6	455,83	697,05
3.5	Житлове будівництво за рахунок проведення реконструкції існуючої забудови	тис. м <sup>2</sup>	-	-	-
4.	Установи та підприємства обслуговування				
4.1	Дошкільні навчальні заклади школа - дитячий садок "Золотий ключик"	місць	275	619	619
4.2	Загальноосвітні навчальні заклади школа - дитячий садок "Золотий ключик"	учнів	995	2026	2026
4.3	Стаціонари (лікарні) усіх типів	ліжок	-	159	238
4.4	Поліклініки, амбулаторії, диспансери без стаціонару. Кабінети сімейного лікаря	відв. за зміну	227	273	408
4.5	Спортивні зали загального користування	м <sup>2</sup> площі підлоги	534	910	1359
4.6	Відкриті площинні споруди у житловому кварталі	га	-	0,46	1,03
4.7	Приміщення для фізкультурно-оздоровчих занять у житловому кварталі	м <sup>2</sup> заг. площі	468	796	1189
4.8	Бібліотеки	тис. один., зберіг.	23	40	59
4.9	Магазини	м торг., пл.	1536	2616	3908
4.10	Підприємства громадського харчування	місць	267	455	680
4.11	Установи побутового обслуговування	роб. місць	33	57	85

Київський міський голова

В. Кличко