



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
IV сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 29 жовтня 2009 року N 566/2635

Про передачу громадянину Боярчукову Сергію Григоровичу земельної ділянки для будівництва, реконструкції та обслуговування офісного центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями для надання соціальних послуг та підземним паркінгом на вул. Ярославській, 13, літ. "Б", "В" у Подільському районі м. Києва

Розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 93, 123, 124 Земельного кодексу України Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Боярчукову Сергію Григоровичу для будівництва, реконструкції та обслуговування офісного центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями для надання соціальних послуг та підземним паркінгом на вул. Ярославській, 13, літ. "Б", "В" у Подільському районі м. Києва.

2. Передати громадянину Боярчукову Сергію Григоровичу, за умови виконання пункту 3 цього рішення, в довгострокову оренду на 15 років земельну ділянку площею 0,03 га для будівництва, реконструкції та обслуговування офісного центру з вбудовано-прибудованими приміщеннями для надання соціальних послуг та підземним паркінгом на вул. Ярославській, 13, літ. "Б", "В" у Подільському районі м. Києва за рахунок міських земель, не наданих у власність чи користування, у зв'язку з переходом права власності на майно (договір купівлі-продажу від 16.03.2007, N 2888 та рішення Святошинського районного суду м. Києва від 18.07.2008 по справі N 2-3017/08).

3. Громадянину Боярчукову Сергію Григоровичу:

3.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

3.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.3. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.02.2009 N 19-1027, Київської міської санітарно-епідеміологічної станції від 09.04.2009 N 1896, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 18.05.2009 N 05-08/1264, Державної служби з питань національної культурної спадщини від 06.07.2009 N 22-2127/9, Інституту археології Національній академії наук України від 07.04.2009 N 13-401-125/01, відкритого акціонерного товариства спеціалізованого управління протизсувних підземних робіт від 07.04.2009 N 8/1-285, Головного управління земельних ресурсів від 30.09.2009 N 05-5072.

3.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції і будівництва відповідно до рішення Київської міської ради від 06.03.2009 N 124/1179 "Про бюджет міста Києва на 2009 рік".

3.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Л. Черновецький

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

