



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

від 04.11.2019 р. N 1903

Київ

**Про перезатвердження проєкту "Реконструкція будинку на  
бульварі Кольцова, 24-а у Святошинському районі м. Києва"  
Коригування**

Розпорядження втратило чинність  
(згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації  
від 17 травня 2021 року N 1087)

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року N 560 "Про затвердження Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України":

1. Перезатвердити проєкт "Реконструкція будинку на бульварі Кольцова, 24-а у Святошинському районі м. Києва" Коригування, враховуючи експертні звіти щодо розгляду проєктної документації та кошторисної частини проєктної документації товариства з обмеженою відповідальністю "Українська будівельна експертиза" від 12 березня 2018 року N 3-209-17-ЕП/КО та від 18 червня 2019 року N 3-076-19-ЕК/КО, з такими технічними показниками:

Показники	Одиниця виміру	Кількість, у тому числі по пускових комплексах		
		1 пусковий комплекс	2 пусковий комплекс	Всього
		Секція Б	Секція А	
Вид будівництва		Реконструкція		
Ступінь вогнестійкості будинку		I	I	
Площа ділянки	га			0,4418
Площа забудови	м <sup>2</sup>	620	620	1240
Поверховість	поверх	22	22	
Загальна кількість квартир у будинку	квартира	200	200	400
в тому числі:				
1-кімнатних	квартира	140	140	280
2-кімнатних	квартира	40	40	80
3-кімнатних	квартира	20	20	40
Площа житлового будинку	м <sup>2</sup>	14902,5	15132,5	30035,0
Площа квартир у будинку	м <sup>2</sup>	9032,0	9032,0	18064,0
Площа літніх приміщень	м <sup>2</sup>	436,0	436,0	872,0
Загальна площа квартир у будинку	м <sup>2</sup>	9468	9468	18936
Площа вбудованих нежитлових приміщень	м <sup>2</sup>	937,6	1084,4	2022,0
у тому числі:				
цокольного поверху в осях 1 - 24 та А - Г	м <sup>2</sup>	-	150,0	150,0

першого поверху	м <sup>2</sup>	449,4	446,2	895,6
творчих майстерень	м <sup>2</sup>	488,2	488,2	976,4
Загальний будівельний об'єм	м <sup>3</sup>	49343	49343	98686
у тому числі:				
вище відм. 0.000	м <sup>3</sup>	47238	48031	95269
нижче відм. 0.000	м <sup>3</sup>	2105	1312	3417
Кількість створених робочих місць	місце	40	42	82
Показники енергоефективності - річна потреба:				
у воді	тис. м <sup>3</sup>			91,069
в електроенергії	тис. кВт·год			5270,28
у теплової енергії	Гкал			5119,2
Тривалість будівництва	місяць	20,5	19,5	28,0

Вартість будівництва				
Показники	Одиниця виміру	Кількість, у тому числі по пускових комплексах		
		1 пусковий комплекс	2 пусковий комплекс	Всього
Загальна кошторисна вартість (з ПДВ)	тис. грн	182039,889	171871,203	353911,092
у тому числі виконаних робіт станом на 01 березня 2019 року	тис. грн	11476,055	2773,290	14249,345
в тому числі:				
будівельних робіт (без ПДВ)	тис. грн	126673,141	130609,746	257282,887
в тому числі виконаних робіт станом на 01 березня 2019 року	тис. грн	5303,398	2215,533	7518,931
устаткування меблів та інвентарю (без ПДВ)	тис. грн	6782,773	8637,254	15420,027
інших витрат (без ПДВ)	тис. грн	18243,993	3979,003	22222,996
в тому числі виконаних робіт станом на 01 березня 2019 року	тис. грн	4259,981	95,542	4355,523
ПДВ	тис. грн	30339,982	28645,200	58985,182
в тому числі виконаних робіт станом на 01 березня 2019 року	тис. грн	1912,676	462,215	2374,891
в тому числі:				
житлової частини	тис. грн	164901,750	154047,811	318949,561
вбудованих приміщень	тис. грн	17138,139	17823,392	34961,531

2. Використання коштів на покриття ризику (з ПДВ) та додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами (з ПДВ), передбачених зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, здійснює замовник будівництва на підставі об'ґрунтованих документів та результатів їх детальної перевірки в установленому порядку.

3. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 11 вересня 2018 року N 1660 "Про затвердження проекту "Реконструкція будинку на бульварі Кольцова, 24-А у Святошинському районі м. Києва".

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Непопа В. І.

Голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2023  
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2023

