



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV сесія VIII скликання

РІШЕННЯ

від 4 квітня 2017 року N 76/2298

**Про затвердження змін до детального плану території району
Теремки III у Голосіївському районі м. Києва**

Відповідно до статті 19 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві", Київська міська рада **вирішила**:

1. Внести зміни у **додатки до рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві"**, замінивши цифри та знаки "2014 - 2016 рр." і "2013 - 2016 рр." відповідно цифрами та знаками "2014 - 2017 рр." і "2013 - 2017 рр."

2. Внести зміни до **рішення Київської міської ради від 13 листопада 2013 року N 518/10006 "Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві"**, а саме:
- позицію 81 Переліку містобудівної документації для розроблення (оновлення) у м. Києві у 2013 - 2016 рр. (додаток до Програми створення (оновлення) містобудівної документації в м. Києві) викласти в такій редакції:

81.	ДПТ в районі Теремки III**	2.1.016	272
-----	----------------------------	---------	-----

3. Затвердити зміни до детального плану території району Теремки III у Голосіївському районі м. Києва, затвердженого **рішенням Київської міської ради від 14 липня 2005 року N 690/3265 "Про затвердження детального плану території житлового масиву Теремки-3 на вул. Великій Кільцевій, 1 у Голосіївському районі м. Києва"**, відповідно до основних техніко-економічних показників (техніко-економічні показники та основні положення з графічними матеріалами), що додаються, як основу визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови, розташування червоних ліній вулиць і доріг та ландшафтної організації місцевості.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток
до рішення Київської міської ради
04.04.2017 N 76/2298

**Основні техніко-економічні показники внесення змін до
детального плану території району Теремки III у Голосіївському
районі м. Києва**

N п/п	Показники	Одиниця виміру	Значення показників		
			Існуючий стан	Етап 5 років	Етап 20 років
1	2	3	4	5	6
1	Територія				
	Територія в межах проекту,	га/%	272,00/100	272,00/100	272,00/100
	у тому числі:				
1.1	- житлова забудова	га/%	25,61/9,42	34,46/12,67	133,65/49,1
	У тому числі:				

	а) квартали садибної забудови	га/%	4,82/1,80	4,82/1,80	2,32/0,85
	б) квартали багатоквартирної забудови (з урахуванням гуртожитків)	га/%	20,79/7,64	29,64/10,90	131,33/48,2
1.2	- житлово-громадська забудова (відведені, але не освоєні)	га/%	98,36/36,20	96,70/35,55	-
1.3	- ділянки установ і підприємств обслуговування (крім підприємств і установ мікрорайонного значення)	га/%	46,60/17,10	46,60/17,10	51,33/18,9
1.4	- зелені насадження (крім зелених насаджень мікрорайонного значення)	га/%	29,59/10,90	29,59/10,90	31,40/11,5
1.5	- вулиці в межах червоних ліній	га/%	34,84/12,80	35,84/13,17	36,19/13,3
1.6	Території (ділянки) забудови іншого призначення (ділової, виробничої, комунально-складської, інженерного обладнання, курортної, лікувальної тощо)	га/%	25,30/9,40	26,96/9,83	19,43/7,17
1.7	- інші території (в т. ч. водні поверхні)	га/%	11,7/4,30	1,85/0,68	-
2	Населення				
2.1	Чисельність населення, всього,	тис. осіб	6,9	16,4	57,9
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	тис. осіб	0,1	0,1	0,07
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	тис. осіб	6,8	16,3	57,83
2.2	Щільність населення,	осіб/га	273	476	433
	у тому числі:				
	- у садибній забудові	осіб/га	21	21	31
	- у багатоквартирній забудові (з урахуванням гуртожитків)	осіб/га	332	550	440

Київський міський голова

В. Кличко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2018
 © ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2018

