



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII сесія XXIII скликання
РІШЕННЯ

від 3 квітня 2001 року N 250/1227

Про надання і вилучення земельних ділянок

Із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київської міської ради від 5 липня 2001 року N 386/1362, від 8 листопада 2001 року N 81/1515, від 28 березня 2002 року N 383/1817, від 28 березня 2002 року N 387/1821, від 26 вересня 2002 року N 22/182, від 28 листопада 2002 року N 113/273, від 26 грудня 2002 року N 200/360, від 30 січня 2003 року N 250/410, від 29 травня 2003 року N 483/643, від 23 жовтня 2003 року N 118/991, від 23 грудня 2003 року N 314/1189, від 18 березня 2004 року N 123/1333

Відповідно до [Земельного кодексу України](#), [Постанови Верховної Ради Української РСР від 18.12.90 "Про земельну реформу"](#), [Закону України "Про оренду землі"](#) та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада **вирішила**:

1. Затвердити проект відведення земельної ділянки Державному районному комунальному науково-виробничому медичному підприємству Старокиївського району м. Києва "МЕДИНАР" для експлуатації та обслуговування будівель дитячої клінічної лікарні N 6 на вул. Терещенківській, 23 - 25/10 у Старокиївському районі.

Надати Державному районному комунальному науково-виробничому медичному підприємству Старокиївського району м. Києва "МЕДИНАР", за умови виконання п. 1.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,27 га для експлуатації та обслуговування будівель дитячої клінічної лікарні N 6 на вул. Терещенківській, 23 - 25/10 у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

1.1. Державному районному комунальному науково-виробничому медичному підприємству Старокиївського району м. Києва "МЕДИНАР":

1.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

1.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

1.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

1.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

1.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

1.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

2. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Лозовий Яр" для реконструкції існуючих малих архітектурних форм під торговельний павільйон та подальшої його експлуатації на просп. Перемоги, 48 у Радянському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Лозовий Яр", за умови виконання п. 2.1 цього рішення, земельну ділянку площею 0,02 га в оренду строком на 10 років для реконструкції існуючих малих

архітектурних форм під торговельний павільйон та подальшої його експлуатації на просп. Перемоги, 48 у Радянському районі за рахунок земель міської забудови.

2.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Лозовий Яр":

2.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

2.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

2.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік [рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133](#)).

2.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

3. Затвердити проект відведення земельної ділянки громадському об'єднанню "Фонд інвалідів Чорнобиля Ватутінського району м. Києва" для будівництва та подальшої експлуатації тимчасової автомобільної стоянки на вул. Милославській, 17 - 23 у Ватутінському районі.

Надати громадському об'єднанню "Фонд інвалідів Чорнобиля Ватутінського району м. Києва", за умови виконання п. 3.1 цього рішення, в оренду строком на 7 років земельну ділянку площею 2,3 га для будівництва та подальшої експлуатації тимчасової автомобільної стоянки на вул. Милославській, 17 - 23 у Ватутінському районі за рахунок земель міської забудови.

3.1. Громадському об'єднанню "Фонд інвалідів Чорнобиля Ватутінського району м. Києва":

3.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

3.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

3.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

3.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

3.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

4. Затвердити проект відведення земельної ділянки закладу соціального захисту населення "Будинок милосердя і здоров'я" Старокиївського району для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Рогнідинській, 4-6 у Старокиївському районі.

Надати закладу соціального захисту населення "Будинок милосердя і здоров'я" Старокиївського району, за умови виконання п. 4.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,06 га для експлуатації та обслуговування існуючої адміністративної будівлі на вул. Рогнідинській, 4-6 у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

(абзац другий пункту 4 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 р. N 383/1817)

4.1. Закладу соціального захисту населення "Будинок милосердя і здоров'я" Старокиївського району:

4.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

4.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

4.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

4.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

4.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

5. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватному підприємству "Торговий дім "ВЕСТ ЛАЙН" для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (магазин) на просп. Героїв Сталінграда, 27-6 у Мінському районі.

Надати приватному підприємству "Торговий дім "ВЕСТ ЛАЙН", за умови виконання п. 5.1 цього рішення, в оренду строком на 25 років земельну ділянку площею 0,37 га для експлуатації та обслуговування нежитлового будинку (магазин) на просп. Героїв Сталінграда, 27-6 у Мінському районі за рахунок земель

міської забудови.

5.1. Приватному підприємству "Торговий дім "ВЕСТ ЛАЙН":

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

5.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

5.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

5.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

6. Пункт 6 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської
міської ради від 18.03.2004 р. N 123/1333)

7. Затвердити проект відведення земельної ділянки Національному банку України для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Інститутській, 12 у Старокиївському районі.

Надати Національному банку України, за умови виконання п. 7.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,16 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Інститутській, 12 у Старокиївському районі за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 06.03.72 N 325 "Про відвод земельної ділянки Управлінню справами ЦК КП України для будівництва житлового будинку".

7.1. Національному банку України:

7.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

7.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

7.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

7.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

7.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

8. Затвердити проект відведення земельної ділянки підприємству з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу Фірмі "АТЕК-95" (товариство з обмеженою відповідальністю) для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на перетині вул. Автозаводської та вул. Полупанова у Мінському районі.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Київський меблевий комбінат" частину земельної ділянки площею 0,02 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 11.02.59 N 204 "Про додатковий відвод землі ділянки меблевої фабрики" (лист-згода від 17.05.2000 N 157).

Надати підприємству з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу Фірмі "АТЕК-95" (товариство з обмеженою відповідальністю), за умови виконання п. 8.1 цього рішення, земельну ділянку загальною площею 0,29 га в оренду строком на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на перетині вул. Автозаводської та вул. Полупанова у Мінському районі, в тому числі:

- площею 0,27 га за рахунок земель міської забудови;

- площею 0,02 га за рахунок земель, вилучених з користування відкритого акціонерного товариства "Київський меблевий комбінат" цим рішенням.

8.1. Підприємству з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу Фірмі "АТЕК-95" (товариство з обмеженою відповідальністю):

8.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

8.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

8.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

8.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

8.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської

міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

8.1.6. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

8.1.7. Передбачити кошти (пайову участь) на розробку та коригування проектно-планувальної документації району проектування відповідно до сучасної містобудівної ситуації.

8.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

(пункти 8 - 8.2 втрачать чинність після видачі державного акта на право власності на землю підприємству з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу фірмі "АТЕК-95" згідно з рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 р. N 387/1821)

9. Передати комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" строк оренди (на 3 роки) земельними ділянками загальною площею 0,42 га для експлуатації та обслуговування збірно-розбірного павільйону консульського відділу Посольства Німеччини на вул. Златоустівській, 37 - 39 та гостьової автостоянки на вул. Златоустівській, 34 - 42 у Радянському районі, наданими відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.03.97 N 242 "Про надання державному комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" земельних ділянок під встановлення та обслуговування збірно-розбірного павільйону для розміщення в ньому консульського відділу Посольства Німеччини на вул. Володарського, 37 - 39 та влаштування з подальшою експлуатацією гостьової автостоянки на вул. Володарського, 34 - 42 у Радянському районі" шляхом внесення відповідних змін до договору на право тимчасового користування землею від 11.09.97 N 88-5-00017.

(пункт 9 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.12.2002 р. N 200/360)

9.1. Комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв":

9.1.1. Оформити в установленому порядку договір оренди земельної ділянки.

(підпункт 9.1.1 пункту 9.1 в редакції рішення Київської міської ради від 26.12.2002 р. N 200/360)

9.1.2. Використовувати земельні ділянки згідно з вимогами пункту 3 розпорядження Київської міської державної адміністрації від 03.03.97 N 242 "Про надання державному комунальному підприємству "Генеральна дирекція Київської міської державної адміністрації по обслуговуванню іноземних представництв" земельних ділянок під встановлення та обслуговування збірно-розбірного павільйону для розміщення в ньому консульського відділу Посольства Німеччини на вул. Володарського, 37 - 39 та влаштування з подальшою експлуатацією гостьової автостоянки на вул. Володарського, 34 - 42 у Радянському районі".

9.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

9.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

9.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 143 Земельного кодексу України](#).

(пункт 9.2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.12.2002 р. N 200/360)

10. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Український сувенір" для експлуатації та обслуговування складської будівлі на вул. Карла Маркса, 7-а у Харківському районі.

Надати закритому акціонерному товариству "Український сувенір", за умови виконання п. 10.1 цього рішення, в оренду строком на 15 років земельну ділянку площею 0,13 га для експлуатації та обслуговування складської будівлі на вул. Карла Маркса, 7-а у Харківському районі за рахунок земель міської забудови.

10.1. Закритому акціонерному товариству "Український сувенір":

10.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

10.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

10.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

10.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

10.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

11. Затвердити проект відведення земельної ділянки приватній фірмі "Спецбуд" для будівництва та експлуатації виробничої бази на вул. Сумській у Московському районі.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства "Київський завод комунального машинобудування "Коммаш" частину земельної ділянки площею 0,27 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 19.05.89 N 460 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів" (лист-згода від 11.03.96 N 76/025).

Надати приватній фірмі "Спецбуд", за умови виконання п. 11.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,27 га для будівництва та експлуатації виробничої бази на вул. Сумській у Московському районі за рахунок земель міської забудови.

11.1. Приватній фірмі "Спецбуд":

11.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

11.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

11.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

11.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

11.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням [Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133](#)).

11.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

12. Затвердити проект відведення земельних ділянок Державній організації "Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій" для експлуатації та обслуговування будинків - пам'яток історії та архітектури у Подільському районі.

Надати Державній організації "Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій", за умови виконання п. 12.1 цього рішення, в постійне користування земельні ділянки загальною площею 0,7513 га для експлуатації та обслуговування будинків - пам'яток історії та архітектури у Подільському районі, з них:

(абзац перший частини другої пункту 12 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 28.11.2002 р. N 113/273)

- площею 0,2337 га на вул. Спаській, 16-б, в тому числі площею 0,0919 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 18.10.76 N 1190/13 "Про відведення додаткової земельної ділянки міському відділу народної освіти під поширення території школи N 124 та дозвіл на побудову учбових приміщень до існуючого будинку школи по вул. Героїв Трипілля в Подільському районі", та площею 0,1418 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 07.06.76 N 545/61 "Про відведення території управлінню капітального будівництва міськвиконкому під житлове та культурно-побутове будівництво в Подільському районі", від 08.01.90 N 15 "Про відведення земельних ділянок підприємствам, установам і організаціям для будівництва об'єктів" та від 01.08.83 N 1297 "Про відведення додаткової земельної ділянки ГоловуКБ виконкому міськради для комплексної реконструкції кварталу в межах вулиць Почайнинської, Хоревої, Набережно-Хрещатицької, Героїв Трипілля, Григорія Сковороди та Волоської";

- площею 0,0952 га на вул. Борисоглібській, 6, в тому числі площею 0,0168 га за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 04.12.78 N 1705/19 "Про відведення земельних ділянок Головному управлінню капітального будівництва виконкому міськради під будівництво дитячих дошкільних закладів в Подільському районі", та площею 0,0784 га за рахунок земель міської забудови;

- земельні ділянки на Андріївському узвозі, 34-в площею 0,0285 га, на вул. Боричів Тік, 31/5 площею

0,2858 га та на Андріївському узвозі, 13 площею 0,1081 га за рахунок земель міської забудови.

12.1. Державній організації "Київський науково-методичний центр по охороні, реставрації та використанню пам'яток історії, культури та заповідних територій:

12.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

12.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів Київської міської державної адміністрації документ, що посвідчує право користування земельними ділянками.

(підпункт 12.1.2 пункту 12 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 28.11.2002 р. N 113/273)

12.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

12.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

12.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

13. Затвердити проект відведення земельної ділянки державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонресурси" для експлуатації та обслуговування матеріально-технічної бази у Саперно-Слобідському проїзді, 3 у Печерському районі.

Надати державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонресурси", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, земельну ділянку в постійне користування площею 2,22 га для експлуатації та обслуговування матеріально-технічної бази у Саперно-Слобідському проїзді, 3 у Печерському районі за рахунок земель міської забудови.

Оформити державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонресурси", за умови виконання п. 13.1 цього рішення, право постійного користування земельною ділянкою площею 2,0 га для експлуатації та обслуговування матеріально-технічної бази у Саперно-Слобідському проїзді, 3 у Печерському районі за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.03.50 N 451 "Про відвод земельної ділянки Військовій частині N 12662 під будівництво Головної матеріальної бази, яка існує з 1944 року і має забудови на даній ділянці".

Визнати таким, що втратило чинність, рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 14.03.50 N 451 "Про відвод земельної ділянки Військовій частині N 12662 під будівництво Головної матеріальної бази, яка існує з 1944 року і має забудови на даній ділянці".

13.1. Державному підприємству Міністерства оборони України "Укроборонресурси":

13.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

13.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

13.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

13.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

13.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

14. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Вахдатир" ЛТД для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 9 у Залізничному районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Вахдатир" ЛТД, за умови виконання п. 14.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,28 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Кудряшова, 9 у Залізничному районі за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 05.11.78 N 1525/23 "Про відведення земельної ділянки Київському відділенню інституту "Теплоелектропроект" Міністерства енергетики та електрифікації СРСР під будівництво житлових будинків, дитячого дошкільного закладу та блоку комунально-побутового обслуговування населення для інститутів Міністерства, розташованих в м. Києві".

14.1. Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі "Вахдатир" ЛТД:

14.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

14.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

14.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

14.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами

забудови м. Києва.

14.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

14.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

15. Затвердити проект відведення земельної ділянки дочірньому підприємству "Фільман Гмбх" для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі на вул. Автозаводській, 18 у Мінському районі.

Надати дочірньому підприємству "Фільман Гмбх", за умови виконання п. 15.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,31 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-виробничої будівлі на вул. Автозаводській, 18 у Мінському районі за рахунок земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 30.03.54 N 550 "Про додатковий відвод Державному Союзному Київському машинобудівному заводу "Головпродмаш" земельної ділянки під поширення заводу", у зв'язку з переходом права власності на будівлю (договір купівлі-продажу від 03.06.99 N 2317, акт прийому-передачі від 21.07.99).

15.1. Дочірньому підприємству "Фільман Гмбх":

15.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

15.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

15.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

15.1.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

15.1.5. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

15.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

(пункт 15 втрачає чинність після видачі державного акта на право власності на землю згідно з рішенням Київської міської ради від 08.11.2001 р. N 81/1515)

16. Затвердити проект відведення земельної ділянки управлінню охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва для експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Січневого повстання, 42/1 у Печерському районі.

Передати управлінню охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва, за умови виконання п. 16.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,25 га, в тому числі площею 0,09 га в межах червоних ліній, для експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Січневого повстання, 42/1 у Печерському районі за рахунок частини земель, відведених відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 17.05.60 N 796 "Про відвод земельної ділянки під розташування Таксомоторного парку N 3 Київського Міськавтоуправління в Печерському районі".

(абзац другий пункту 16 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 29.05.2003 р. N 483/643)

16.1. Управлінню охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища м. Києва:

16.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 96 Земельного кодексу України](#).

(підпункт 16.1.1 пункту 16.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 29.05.2003 р. N 483/643)

16.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

(підпункт 16.1.2 пункту 16.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 29.05.2003 р. N 483/643)

16.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

16.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

16.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

16.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу](#)

України.

(пункт 16.2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 29.05.2003 р. N 483/643)

17. Затвердити проект відведення земельних ділянок Національному банку України для реконструкції та обслуговування виробничої бази по перевезенню цінних вантажів на станції Київ-Пасажирський на вул. Уманській, 8 у Залізничному районі.

Надати Національному банку України, за умови виконання п. 17.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,83 га на вул. Уманській, 8 у Залізничному районі за рахунок земель міської забудови, з них:

- площею 0,76 га в тимчасове довгострокове користування строком на 15 років для реконструкції та обслуговування виробничої бази по перевезенню цінних вантажів на станції Київ-Пасажирський;
- площею 0,07 га в тимчасове короткострокове користування строком на 1,5 року (період реконструкції) для організації робіт.

17.1. Національному банку України:

17.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

17.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

17.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

17.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

17.1.5. Земельну ділянку, надану на період реконструкції, повернути в стані, придатному для подальшого використання.

17.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до [рішення Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

17.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

18. Продовжити виробничому підприємству "Побутрембудматеріали", за умови виконання п. 18.1 цього рішення, строк користування (на 5 років) земельною ділянкою площею 0,21 га на вул. Ялинковій, 60/1 у Дарницькому районі відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів від 06.07.92 N 10 "Про вилучення і надання земельних ділянок та погодження місця розташування об'єктів" шляхом внесення відповідних змін до договору тимчасового користування землею від 03.06.95 N 3.

18.1. Виробничому підприємству "Побутрембудматеріали":

18.1.1. Виконувати умови надання земельної ділянки згідно з додатком 12 до рішення Київської міської Ради народних депутатів від 06.07.92 N 10 "Про вилучення і надання земельних ділянок та погодження місця розташування об'єктів".

18.1.2. Оформити в установленому порядку внесення змін до договору тимчасового користування землею.

18.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

19. Припинити приватному підприємству "Сокіл" (як правонаступнику кооперативу "Сокіл"), за умови виконання п. 19.1 цього рішення, право користування земельною ділянкою площею 0,06 га у пров. Ладо Кецховелі, 1 у Подільському районі, наданою відповідно до розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.04.98 N 851 "Про надання кооперативу "Сокіл" земельної ділянки для обладнання майданчика по продажу килимів з благоустроєм території у пров. Ладо Кецховелі, 1 у Подільському районі", шляхом розірвання договору на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 18.11.99 N 85-5-00039; земельну ділянку у розмірі 0,06 га віднести до земель міської забудови.

Вважати таким, що втратило чинність, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.04.98 N 851 "Про надання кооперативу "Сокіл" земельної ділянки для обладнання майданчика по продажу килимів з благоустроєм території у пров. Ладо Кецховелі, 1 у Подільському районі".

19.1. Приватному підприємству "Сокіл":

19.1.1. Повернути Київському міському управлінню земельних ресурсів договір на право тимчасового довгострокового користування землею на умовах оренди від 18.11.99 N 85-5-00039.

19.1.2. Привести земельну ділянку у пров. Ладо Кецховелі, 1 у Подільському районі у стан, придатний для подальшого використання.

20. Внести зміни до [рішення Київської міської ради від 02.12.99 N 125/627 "Про надання і вилучення](#)

земельних ділянок": у пунктах 7 та 7.1 слова "державному підприємству по матеріально-технічному і сервісному забезпеченню агропромислового комплексу "Агротех" замінити словами "Українському державному підприємству по матеріально-технічному і сервісному забезпеченню агропромислового комплексу "УКРАГРОТЕХ".

21. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Баддіз" для реконструкції, експлуатації та обслуговування АЗС з сервісним центром на вул. Олени Теліги, 12-б у Подільському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Баддіз", за умови виконання п. 21.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,20 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування АЗС з сервісним центром на вул. Олени Теліги, 12-б у Подільському районі за рахунок земель міської забудови.

21.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фірма "Баддіз":

21.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

21.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

21.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

21.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

21.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

21.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до [рішення Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

21.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

(пункт 21 втрачає чинність після видачі державного акта на право власності на землю згідно з рішенням Київської міської ради від 05.07.2001 р. N 386/1362)

22. Затвердити проект відведення земельної ділянки Подільській районній в м. Києві державній адміністрації для будівництва житлового будинку на вул. Фрунзе, 12 - 18 у Подільському районі.

Припинити закритому акціонерному товариству "Укррічбуд" право користування земельною ділянкою площею 0,25 га на вул. Фрунзе, 12 - 18 у Подільському районі, відведеною відповідно до [рішення виконавчого комітету Київської міської ради від 13.05.99 N 233/334 "Про надання та вилучення земельних ділянок"](#) у зв'язку з ліквідацією закритого акціонерного товариства "Укррічбуд" (наказ акціонерної судноплавної компанії "Укррічфлот" від 17.12.99 N 189 "Про ліквідацію дочірнього ЗАТ "Укррічбуд").

Надати Подільській районній в м. Києві державній адміністрації, за умови виконання п. 22.1 цього рішення, земельну ділянку площею 0,25 га в постійне користування для будівництва житлового будинку на вул. Фрунзе, 12 - 18 у Подільському районі за рахунок земель закритого акціонерного товариства "Укррічбуд", право користування якими припинено цим рішенням.

(абзац третій пункту 22 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 26.09.2002 р. N 22/182)

22.1. Подільській районній в м. Києві державній адміністрації:

22.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

22.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

22.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

22.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

22.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київської міської ради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

22.1.6. Компенсувати фактичні витрати ВАТ "УкрНДІАТ", визначені договором від 15.09.99 N 11/1, та АСК "Укррічфлот", пов'язані з перекладанням теплових мереж та обслуговуванням будівельного майданчика.

22.1.7. Одержати дозвіл на виконання будівельних робіт в управлінні Держархбудконтролю та виконувати умови забудови земельної ділянки згідно з АПЗ Головкивархітектури.

22.1.8. Виконати вимоги, викладені в листі управління охорони пам'яток історії, культури та історичного середовища від 01.03.2001 N 590.

22.1.9. Передбачити передачу Головному управлінню житлового забезпечення Київської міської державної адміністрації 5 % загальної площі будинку (крім службової) на підставі [п. 36 рішення Київської міської ради від 30.03.99 N 182/283 "Про бюджет м. Києва на 1999 рік"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

22.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

23. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Птахофабрика "Київська" для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Мурманській, 8-а у Ватутінському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству "Птахофабрика "Київська", за умови виконання п. 23.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,01 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Мурманській, 8-а у Ватутінському районі за рахунок земель міської забудови.

23.1. Відкритому акціонерному товариству "Птахофабрика "Київська":

23.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

23.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

23.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

23.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

23.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

24. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражному кооперативу "Зв'язківець" для розширення кооперативу на вул. Братиславській, 52-а у Ватутінському районі.

Передати гаражному кооперативу "Зв'язківець", за умови виконання п. 24.1 цього рішення, в довгострокову оренду на 24 роки земельну ділянку площею 0,65 га для розширення кооперативу на вул. Братиславській, 52-а у Ватутінському районі за рахунок земель міської забудови.

(абзац другий пункту 24 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.10.2003 р. N 118/991)

24.1. Гаражному кооперативу "Зв'язківець":

24.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 96 Земельного кодексу України](#).

(підпункт 24.1.1 пункту 24.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.10.2003 р. N 118/991)

24.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

(підпункт 24.1.2 пункту 24.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.10.2003 р. N 118/991)

24.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

24.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

24.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

24.1.6. Надати місця під гаражі відселюваним громадянам згідно з розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 17.05.96 N 736 "Про відселення мешканців комунальної зони у Ватутінському районі".

24.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. ст. 141, 143 Земельного кодексу України](#).

(пункт 24.2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.10.2003 р. N 118/991)

25. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ФОМАЛЬГАУТ" для експлуатації та обслуговування виробничих будівель і споруд на вул. Пшеничній, 2-а у Ленінградському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "ФОМАЛЬГАУТ", за умови виконання п. 25.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,63 га для експлуатації та обслуговування будівель і споруд на вул. Пшеничній, 2-а у Ленінградському районі за рахунок земель міської забудови.

25.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "ФОМАЛЬГАУТ":

25.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

25.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

25.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

25.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

25.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

25.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

26. Внести зміни до [рішення Київської міської ради від 27.04.2000 N 111/832 "Про надання і вилучення земельних ділянок"](#), а саме: в пункті 8 після слів "очисних споруд" додати слова "для кооперативних гаражів".

27. Затвердити проект відведення земельної ділянки Київському міському територіальному медичному об'єднанню "Санепідемслужба" для експлуатації та обслуговування адміністративно-лабораторного корпусу на вул. Некрасовській, 10/8 у Шевченківському районі.

Надати Київському міському територіальному медичному об'єднанню "Санепідемслужба", за умови виконання п. 27.1 цього рішення, в постійне користування земельну ділянку площею 0,15 га для експлуатації та обслуговування адміністративно-лабораторного корпусу на вул. Некрасовській, 10/8 у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

27.1. Київському міському територіальному медичному об'єднанню "Санепідемслужба":

27.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

27.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

27.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

27.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

27.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

27.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

28. Затвердити проект відведення земельної ділянки територіальному центру соціального обслуговування, допомоги та захисту одиноких пенсіонерів, інвалідів та малозабезпечених Подільського району м. Києва для експлуатації та обслуговування будинку для одиноких громадян похилого віку на вул. Івана Іжакевича, 3 у Подільському районі.

Надати територіальному центру соціального обслуговування, допомоги та захисту одиноких пенсіонерів, інвалідів та малозабезпечених Подільського району м. Києва, за умови виконання п. 28.1 цього рішення, в тимчасове довгострокове користування строком на 24 роки земельну ділянку площею 0,40 га для експлуатації та обслуговування будинку для одиноких громадян похилого віку на вул. Івана Іжакевича, 3 у Подільському районі за рахунок земель міської забудови.

28.1. Територіальному центру соціального обслуговування, допомоги та захисту одиноких пенсіонерів, інвалідів та малозабезпечених Подільського району м. Києва:

28.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

28.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

28.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

28.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

28.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

28.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

29. Затвердити проект відведення земельної ділянки закритому акціонерному товариству "Українська спеціалізована база постачання та збуту "Укрторгмонтажтехніка" для будівництва та обслуговування адміністративно-побутового корпусу на вул. Радомишльській, 44 у Мінському районі.

Надати закритому акціонерному товариству "Українська спеціалізована база постачання та збуту "Укрторгмонтажтехніка", за умови виконання п. 29.1 цього рішення, в оренду строком на 25 років земельну ділянку площею 0,38 га для будівництва та обслуговування адміністративно-побутового корпусу на вул. Радомишльській, 44 у Мінському районі за рахунок земель міської забудови.

29.1. Закритому акціонерному товариству "Українська спеціалізована база постачання та збуту "Укрторгмонтажтехніка":

29.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

29.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

29.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

29.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

29.1.6. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

29.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

30. Затвердити проект відведення земельної ділянки акціонерному товариству "Українська пожежно-страхова компанія" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 60 (літ. А) у Старокиївському районі.

Надати акціонерному товариству "Українська пожежно-страхова компанія", за умови виконання п. 30.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,02 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Саксаганського, 60 (літ. А) у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

30.1. Акціонерному товариству "Українська пожежно-страхова компанія":

30.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

30.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

30.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

30.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

30.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

30.1.6. Забезпечити вільний доступ до будинків NN 60-б, 60-в, розташованих в середині кварталу.

30.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

31. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю "АЛЬФА-НАФТА" для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Жмеринській, 1 у Ленінградському районі.

Вилучити з користування відкритого акціонерного товариства тресту "Південзахідтрансбуд" частину земельної ділянки площею 0,1 га, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 09.05.50 N 895 "Про поновлення відводу території бази, перенос та організацію деревообробного заводу Київського Управління будівельно-відбудівних робіт "Главжелдорснаб Запада" (лист-згода від 25.02.2000 N 87).

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "АЛЬФА-НАФТА", за умови виконання п. 31.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,18 га для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції на вул. Жмеринській, 1 у Ленінградському районі, з них:

- земельну ділянку площею 0,1 га в оренду строком на 25 років для будівництва, експлуатації та обслуговування автозаправної станції за рахунок земель, вилучених цим рішенням;

- земельну ділянку площею 0,08 га в тимчасове короткострокове користування строком на 6 місяців (на період будівництва) для організації під'їздів та виїздів за рахунок земель міської забудови.

31.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "АЛЬФА-НАФТА":

31.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

31.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

31.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

31.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

31.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік [рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133](#)).

31.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

(пункт 31 втрачає чинність після видачі державного акта на право власності на землю згідно з рішенням Київської міської ради від 05.07.2001 р. N 386/1362)

32. Затвердити проект відведення земельної ділянки відкритому акціонерному товариству "Книжкова друкарня наукової книги" для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Терещенківській, 4 у Старокиївському районі.

Надати відкритому акціонерному товариству "Книжкова друкарня наукової книги", за умови виконання п. 32.1 цього рішення, в оренду строком на 15 років земельну ділянку площею 0,03 га для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку на вул. Терещенківській, 4 у Старокиївському районі за рахунок земель міської забудови.

32.1. Відкритому акціонерному товариству "Книжкова друкарня наукової книги":

32.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

32.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

32.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

32.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

32.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

32.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

(пункт 32 після видачі державного акта на право власності на землю втрачає чинність згідно з рішенням Київської міської ради від 05.07.2001 р. N 386/1362)

33. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Домна" для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Івана Гонти, 3-а у Шевченківському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Домна", за умови виконання п. 33.1 цього рішення, в оренду строком на 10 років земельну ділянку площею 0,15 га для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівлі кафе на вул. Івана Гонти, 3-а у Шевченківському районі за рахунок земель, відведених відповідно до рішень виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.04.65 N 644 "Про відвод земельної ділянки Управлінню капітального будівництва Миськвиконкому під будівництво будинку готельного типу та гуртожитку" та від 19.05.75 N 467/9 "Про відведення земельної ділянки управлінню капітального будівництва миськвиконкому під будівництво дитячого комбінату по вул. Тимофія Шамрила N 27".

33.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Домна":

33.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

33.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

33.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

33.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

33.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку реконструкції відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та](#)

інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

33.1.6. До початку реконструкції компенсувати місту через фінансове управління Київської міської державної адміністрації кошти за інженерну підготовку території за розрахунками управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації.

33.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

34. Пункт 34 втратив чинність

(згідно з рішенням Київської міської ради від 30.01.2003 р. N 250/410)

35. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю "Паливна сировина" право користування земельною ділянкою площею 0,08 га на вул. Кудрявській, 11-а у Шевченківському районі, наданою відповідно до [п. 7 рішення Київської міської ради від 23.03.2000 N 55/776 "Про надання і вилучення земельних ділянок"](#), шляхом розірвання договору про оренду земельної ділянки від 26.04.2000 N 91-6-00002 у зв'язку з продажем будинку (лист-клопотання від 03.01.2001 N 3).

36. Затвердити зміни в проекті відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "ЄВРО-ЛУНО-ПАРК" для будівництва, експлуатації та обслуговування розважального центру "ЄВРО-ЛУНО-ПАРК" вздовж лінії метрополітену між станціями "Чернігівська" і "Лісова" у Ватутінському районі.

Внести зміни в [п. 5 рішення Київської міської ради від 12.10.2000 N 29-1/1006 "Про надання і вилучення земельних ділянок"](#), а саме: слова та цифри "15 років земельну ділянку площею 2,00 га та в оренду строком на 1 рік земельну ділянку площею 0,89 га, в тому числі 0,78 га в межах червоних ліній" замінити словами та цифрами "25 років земельну ділянку площею 1,93 га".

37. Затвердити проект відведення земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче об'єднання "ПАРТНЕРСТВО" для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Мельникова, 81-а у Шевченківському районі.

Надати товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче об'єднання "ПАРТНЕРСТВО", за умови виконання п. 37.1 цього рішення, в оренду строком на 5 років земельну ділянку площею 0,015 га для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону на вул. Мельникова, 81-а у Шевченківському районі за рахунок земель міської забудови.

37.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Науково-виробниче об'єднання "ПАРТНЕРСТВО":

37.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

37.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

37.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

37.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

37.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

38. Затвердити проект відведення земельних ділянок товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "БРЕД ВОЛД-ЛТД" для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-хлібзаводу з капітальних конструкцій на вул. Островського, 46 та магазину з продажу виробів хлібзаводу на вул. Урицького, 34 у Залізничному районі.

Припинити право користування управлінню капітального будівництва Київської міської державної адміністрації частиною земельної ділянки площею 0,045 га на вул. Урицького, 34, відведеної відповідно до рішення виконавчого комітету Київської міської Ради депутатів трудящих від 23.11.65 N 2034 "Про відвод земельних ділянок управлінню капітального будівництва міськвиконкому під житлове та культурно-побутове будівництво в Залізничному, Московському та Дарницькому районах" (лист від 31.01.2000 N 046-125).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "БРЕД ВОЛД-ЛТД", за умови виконання п. 38.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 0,185 га, з них:

- земельні ділянки загальною площею 0,140 га для будівництва, експлуатації та обслуговування міні-хлібзаводу з капітальних конструкцій на вул. Островського, 46 за рахунок земель міської забудови, в тому числі площею 0,051 га в оренду строком на 15 років та площею 0,089 га в короткострокову оренду на 10 місяців (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика;

- земельні ділянки загальною площею 0,045 га для будівництва, експлуатації та обслуговування магазину з продажу виробів хлібзаводу на вул. Урицького, 34 за рахунок земель управління капітального будівництва Київської міської державної адміністрації, право користування якими припинено цим рішенням, у тому числі 0,019 га в оренду строком на 15 років та 0,026 га в короткострокову оренду на 10

місяців (період будівництва) для влаштування будівельного майданчика.

(частина третя пункту 38 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 р. N 383/1817)

38.1. Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі "БРЕД ВОЛД-ЛТД":

38.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

38.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

38.1.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

38.1.4. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

38.1.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

38.1.6. Після закінчення строку користування земельними ділянками, наданими на період будівництва, повернути їх у стані, придатному для подальшого використання.

38.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

39. Затвердити проект відведення земельних ділянок багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю для будівництва, експлуатації та обслуговування книжкового ринку та тимчасової автостоянки на вул. Вербовій, 21 у Мінському районі.

Надати багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю, за умови виконання п. 39.1 цього рішення, земельні ділянки загальною площею 1,48 га для будівництва, експлуатації та обслуговування книжкового ринку та тимчасової автостоянки на вул. Вербовій, 21 у Мінському районі за рахунок земель міської забудови, з них: 1,34 га в оренду строком на 10 років - для завершення будівництва та обслуговування книжкового ринку; 0,14 га, в межах червоних ліній, в оренду строком на 4 роки без права будівництва капітальних споруд - для влаштування тимчасової автостоянки.

39.1. Багатопрофільному підприємству "Солідарність" у формі товариства з обмеженою відповідальністю:

39.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 40 Земельного кодексу України](#).

39.1.2. У місячний термін замовити в Київському міському управлінні земельних ресурсів документи, що посвідчують право користування земельними ділянками.

39.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

39.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

39.1.5. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному нормативами забудови м. Києва.

39.1.6. Земельну ділянку, що знаходиться в межах червоних ліній, використовувати з обмеженнями відповідно до вимог містобудівного законодавства.

39.1.7. Питання пайової участі вирішити відповідно до [рішення Київради від 30.09.99 N 49/551 "Про пайову участь \(внески\) інвесторів \(забудовників\) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва"](#) (дію пункту продовжено на 2001 рік рішенням Київської міської ради від 26.12.2000 N 156/1133).

39.2. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [ст. 27 Земельного кодексу України](#).

40. Затвердити проект відведення земельної ділянки гаражно-будівельному кооперативу "Бортничі" Харківського району м. Києва для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на вул. Коцюбинського, 22 у Харківському районі.

Передати гаражно-будівельному кооперативу "Бортничі" Харківського району м. Києва, за умови виконання п. 40.1 цього рішення, у власність земельну ділянку площею 2,92 га для експлуатації та обслуговування індивідуальних гаражів на вул. Коцюбинського, 22 у Харківському районі за рахунок земель міської забудови.

(абзац другий пункту 40 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.12.2003 р. N 314/1189)

40.1. Гаражно-будівельному кооперативу "Бортничі" Харківського району м. Києва:

40.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [ст. 91 Земельного кодексу України](#).

(підпункт 40.1.1 пункту 40.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.12.2003 р. N 314/1189)

40.1.2. У місячний термін замовити в Головному управлінні земельних ресурсів (виконавчого органу Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право власності на земельну ділянку.

(підпункт 40.1.2 пункту 40.1 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.12.2003 р. N 314/1189)

40.1.3. Майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

40.1.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

40.1.5. Розробити проект благоустрою території ГБК та погодити його у встановленому порядку.

40.1.6. Забезпечити знесення гаражів, які заважатимуть виконанню можливих аварійно-відбудовчих робіт на існуючих інженерних мережах, за рахунок кооперативу.

40.1.7. Створити та забезпечити умови надійної експлуатації газопроводу середнього тиску, колектора господарчо-побутової каналізації та мулопроводу за вимогами виробничого управління газових мереж і ГРС ДКП "Київгаз", ДКО "Київводоканал".

40.2. Попередити власника земельної ділянки, що право власності на землю може бути припинено у випадках, передбачених [ст. ст. 140, 143 Земельного кодексу України](#).

(пункт 40.2 із змінами, внесеними згідно з рішенням Київської міської ради від 23.12.2003 р. N 314/1189)

Міський голова

О. Омельченко

© ТОВ "Інформаційно-аналітичний центр "ЛІГА", 2019
© ТОВ "ЛІГА ЗАКОН", 2019

[MISSING IMAGE: ,]

КИЄВВЛАСТЬ