



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СКЛИКАННЯ

### постійна комісія з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к..1021

тел.: (044)202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-53

31.05.2019 № 08/231-4169-ПР

✓ ГО «Громадянський корпус»  
02225, м.Київ, вул. Оноре де Бальзака, 12

ГО «Всеукраїнське об'єднання інвалідів  
постраждалих від мін та учасників АТО»  
02222, м.Київ, вул. А.Сабурова, 8

Щодо врахування пропозицій

На розгляд постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики надійшов лист Адміністрації Президента України від 13.05.2019 № 04-01/290 щодо врахування пропозицій представників малого та середнього бізнесу для внесення змін до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний № 08/231-4169/ПР від 19.11.2018), розробниками якого є депутати Київської міської ради Михайленко В.О., Странніков А.М., Андреев А.С., та повідомляємо таке.

12 квітня 2019 року відбулося засідання круглого столу за моєю участю, депутатів Верховної Ради України, депутатів Київської міської ради, голів депутатських фракцій, розробників цього проекту рішення та представників підприємницького середовища міста Києва.

Відповідно до протоколу доручень № 17 від 12.04.2019, напрацьованих під час обговорення питань стосовно запровадження прозорих, єдиних для всіх правил щодо розміщення МАФів у м. Києві, прийнято рішення про узгодження депутатами Київської міської ради з підприємцями м. Києва плану реалізації нових правил по розміщенню МАФів у столиці після прийняття вищезазначеного проекту рішення на сесії Київської міської ради.

Також на виконання протокольного доручення від 12.04.2019 № 225-ПД-35 пленарного засідання VIII сесії Київської міської ради VIII скликання, яке відбулося 4 квітня 2019 року, створена робоча група під головуванням голови постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики Бродського О.Я. за участю

представників зацікавлених організацій та підприємців міста Києва по напрацюванню узгоджених пропозицій до вищезазначеного проекту рішення.

Під час засідання робочої групи, яке відбулося 23 квітня 2019 року, були напрацьовані та враховані пропозиції від представників зацікавлених організацій та підприємців м. Києва. За результатами роботи робочою групою підготовлені порівняльна таблиця та доопрацьований проект рішення з додатком.

Крім того, на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики (далі – Постійна комісія), яке відбулося 22 травня 2019 року, розглядалися звернення від підприємців ринків міста Києва та Асоціації ринків міста Києва щодо виключення з проекту рішення пунктів про розміщення тимчасових споруд на територіях ринків, на які відсутні документи на право власності або користування земельною ділянкою.

За інформацією Постійної комісії, всі зауваження та пропозиції, які зазначені в цих зверненнях, уже враховані робочою групою при доопрацюванні вищезазначеного проекту рішення.

Додаток 1.	Порівняльна таблиця	на 9 арк. в 1 прим.
Додаток 2.	Доопрацьований проект рішення	на 2 арк. в 1 прим.
Додаток 3.	Доопрацьований додаток до проекту рішення	на 4 арк. в 1 прим.
Додаток 4.	Копія протоколу робочої групи від 23.04.2019	на 1 арк. в 1 прим.
Додаток 5.	Копія протоколу доручень № 17	на 1 арк. в 1 прим.
Додаток 6.	Копія протокольного доручення №1	на 1 арк. в 1 прим.
Додаток 7.	Копія витягу з протоколу засідання Постійної комісії від 22.05.2019 №7/85	на 1 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова постійної комісії

Олександр БРОДСЬКИЙ



**Порівняльна таблиця**

**до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний номер 08/231- 4169/ПР від 19.11.2018), напрацьована на підставі пропозицій робочої групи, яка створена на виконання протокольного доручення №1 від 12.04.2019 №225-ПД-35**

Остання редакція, яка внесена на розгляд пленарного засідання 14.05.2019	Запропонована редакція від 24.04.19	Примітки
<p>Відповідно до статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про благоустрій населених пунктів", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, враховуючи наказ Міністерства зовнішніх економічних зв'язків і торгівлі України від 08 липня 1996 року № 369 "Про затвердження Правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі", зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23 липня 1996 року за № 372/1397, з метою вдосконалення порядку залучення пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами</p>	<p>Відповідно до статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про благоустрій населених пунктів", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, враховуючи наказ Міністерства зовнішніх економічних зв'язків і торгівлі України від 08 липня 1996 року № 369 "Про затвердження Правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі", зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23 липня 1996 року за № 372/1397, з метою вдосконалення порядку залучення пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами</p>	<p><i>Виключити в преамбулі слова: «тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки» та викласти в такій редакції:</i></p>

<p>капітального будівництва; тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <p>1. Внести до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" такі зміни:</p> <p>1.1. Заголовок рішення викласти в такій редакції:</p> <p>"Про затвердження Порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва".</p> <p>1.2. Пункт 1 рішення викласти в такій редакції:</p> <p>"Затвердити Порядок залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, що додається".</p> <p>1.3. Додаток до рішення викласти в новій редакції, що додається.</p> <p>2. Встановити, що оформлення паспортів прив'язки здійснюється у разі розміщення в місті Києві:</p>	<p>капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада</p> <p><b>ВИРІШИЛА:</b></p> <p>1. Внести до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" такі зміни:</p> <p>1.1. Заголовок рішення викласти в такій редакції:</p> <p>"Про затвердження Порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва".</p> <p>1.2. Пункт 1 рішення викласти в такій редакції:</p> <p>"Затвердити Порядок залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, що додається".</p> <p>1.3. Додаток до рішення викласти в новій редакції, що додається.</p> <p>2. Встановити, що оформлення паспортів прив'язки здійснюється у разі розміщення в місті Києві:</p>	
---	---	--

<p>- тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда);</p> <p>- сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства;</p> <p>- автомату з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою;</p> <p>- споруди, яка виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлена тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва;</p> <p>- тимчасової споруди на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельною ділянкою;</p> <p>- судна, що використовується в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлено на березі.</p> <p>2.1. У випадку відсутності правовстановлюючих документів на земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, на яких встановлені (розміщені) тимчасові споруди, автомати з продажу товарів (послуг), платіжні пристрої, споруди, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва; <b>тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельною ділянкою</b>; сезонні майданчики для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу</p>	<p>- тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда);</p> <p>- сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства;</p> <p>- автомату з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою;</p> <p>- споруди, яка виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлена тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва;</p> <p><b>Виключити</b></p> <p>- судна, що використовується в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлено на березі.</p> <p><b>п.2.1. Викласти в такій редакції:</b></p> <p>2.1. У випадку відсутності правовстановлюючих документів на земельні ділянки комунальної власності територіальної громади міста Києва, на яких встановлені (розміщені) тимчасові споруди, автомати з продажу товарів (послуг), платіжні пристрої, споруди, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва; сезонні майданчики для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлено на березі, паспорт прив'язки видається за умови сплати пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та</p>	<p><b>Виключити</b></p> <p><b>Пропонується виключити слова:</b>  <b>«тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельною ділянкою»</b></p>
<p>(берегу) чи стаціонарно встановлено на березі, паспорт прив'язки видається за умови сплати пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та погодження з утримувачем місць розміщення відповідних об'єктів.</p> <p>3. Власник тимчасової споруди, після укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою, зобов'язаний укласти договір на вивезення (збирання, зберігання, перевезення, знешкодження, видалення і захоронення) відходів, згідно з вимогами чинного законодавства.</p> <p>4. За розміщення холодильного та іншого обладнання біля тимчасових споруд, власники таких тимчасових споруд, сплачують пайову участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва.</p> <p>4.1. Встановити, що власниками тимчасових споруд може розміщуватись холодильне та інше обладнання:</p> <p>- на фасадах вулиць у нульовій, першій та другій форматних зонах міста Києва, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – всередині тимчасової споруди;</p> <p>- на фасадах вулиць у третій та четвертій форматних зонах міста Києва, визначених відповідним розпорядженням виконавчого органу Київської міської</p>	<p>погодження з утримувачем місць розміщення відповідних об'єктів.</p> <p><b>Пункт 3. викласти в такій редакції</b></p> <p>3. Власник тимчасової споруди, після укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою, <b>укладає договір</b> на вивезення (збирання, зберігання, перевезення, знешкодження, видалення і захоронення) відходів згідно з вимогами чинного законодавства.</p> <p><b>п.4 викласти в такій редакції:</b></p> <p>4. Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ТС, не потребує отримання будь-якого дозволу. При цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25% площі цієї ТС.</p> <p><b>п.4.1 викласти в такій редакції:</b></p> <p>4.1. Встановити, що власниками тимчасових споруд може розміщуватись холодильне та інше обладнання:</p> <p>- на фасадах вулиць у нульовій та першій форматних зонах міста Києва, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – <b>в одну лінію або за ним, поряд з ТС без перешкодження вільного проходу пішоходів;</b></p> <p>- на фасадах вулиць у другій та третій форматних зонах міста Києва, визначених відповідним розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – <b>в одну лінію або за</b></p>	<p>Пайова участь за визначенням є на «утримання території», виходячи з чого додатковий договір на вивезення відходів є подвійним обкладанням СГД</p> <p>Така норма врегульована п. 1.8 Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово - комунального господарства України від 21.10.2011 №244 «Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ТС, необхідне для забезпечення санітарних заходів чи дотримання вимог санітарних норм, не потребує отримання будь-якого дозволу. При цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25% площі цієї ТС, а обладнання має розміщуватись поряд з ТС» В Києві затверджено всього 4 форматних зони: «0», «1», «2», «3».</p>



<p>ради (Київської міської державної адміністрації) – в одну лінію або за ним.</p> <p>5. Врахувати, що всі необхідні дії, пов'язані з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада здійснює в особі спеціально-уповноваженого органу, визначеного відповідним рішенням Київської міської ради (далі – спеціально-уповноважений орган).</p> <p>6. Встановити, що утримувачем місць розміщення тимчасових споруд, автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв, споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва; тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства на землях комунальної власності територіальної громади міста Києва виступає спеціально-уповноважений орган.</p> <p>7. Внести до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості</p>	<p><i>ним, поряд з ТС без перешкоджання вільного проходу пішоходів;</i></p> <p><b>п.5. викласти в такій редакції:</b></p> <p>5. Врахувати, що всі необхідні дії, пов'язані з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада здійснює в особі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) .</p> <p><b>п. 6. виключити</b></p> <p>6. Внести до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості</p>	<p><b>п.5.</b> Спочатку потрібно узгоджувати, що за орган, які його повноваження, хто його очолює та інші організаційні питання, а потім приймати відповідне рішення, тому <b>слова «в особі спеціально-уповноваженого органу, визначеного відповідним рішенням Київської міської ради (далі – спеціально-уповноважений орган) замінити на слова «в особі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)»</b></p> <p><b>п.6. Виключити</b></p> <p><b>ому далі по тексту необхідно змінити нумерацію</b></p> <p><b>Відповідно п.7 вважати п.6 і далі по тексту</b></p>
---	--	---

<p>застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:</p> <p>7.1. Пункт 8 викласти в такій редакції:</p> <p>«8. Визначити, що паспорт прив'язки тимчасової споруди оформлюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за умови:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отримання суб'єктом господарювання позитивного висновку про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди у Комплексній схемі;</li> <li>- сплати суб'єктом господарювання пайової участі (внеску), відповідно до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою;</li> <li>- погодження з утримувачем місць розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, автоматів з продажу товарів (послуг), споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства».</li> </ul> <p>7.2. Внести до Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:</p> <p>7.2.1. Абзац 4 пункту 2 – виключити.</p>	<p>застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:</p> <p>6.1. Пункт 8 викласти в такій редакції:</p> <p>«8. Визначити, що паспорт прив'язки тимчасової споруди оформлюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за умови:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- отримання суб'єктом господарювання позитивного висновку про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди у Комплексній схемі;</li> <li>- сплати суб'єктом господарювання пайової участі (внеску) відповідно до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою;</li> <li>- погодження з утримувачем місць розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, автоматів з продажу товарів (послуг), споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства».</li> </ul> <p>6.2. Внести до Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:</p> <p>6.2.1. Абзац 4 пункту 2 – виключити.</p>	
--	---	--

<p>7.2.2.У абзаці 3 пункту 15 цифри та слова "500 метрів" замінити цифрами та словами "50 метрів".</p> <p>7.2.3.Пункт 15 доповнити новим абзацом такого змісту: "У разі отримання кількома учасниками однакової кількості балів, переможцем визначається учасник, тимчасова споруда якого, згідно з поданими документами, розміщена ближче до відповідного місця розміщення, визначеного Комплексною схемою".</p> <p>7.2.4. Доповнити пунктом 17 такого змісту: «У разі припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії, у зв'язку із встановленням невідповідності фактичного функціонального призначення тимчасової споруди та/або фактичної площі тимчасової споруди, визначеним у цьому договорі, нараховуються мінус 200 балів.».</p> <p>8. Пункт 5 рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" доповнити абзацами такого змісту: «Встановити, що право на розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території Дніпровського, Оболонського та Святошинського районів м. Києва виборюється на торгах. Право на розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території Голосіївського, Дарницького, Деснянського,</p>	<p>6.2.2.У абзаці 3 пункту 15 цифри та слова "500 метрів" замінити цифрами та словами "50 метрів".</p> <p>6.2.3.Пункт 15 доповнити новим абзацом такого змісту: "У разі отримання кількома учасниками однакової кількості балів, переможцем визначається учасник, тимчасова споруда якого, згідно з поданими документами, розміщена ближче до відповідного місця розміщення, визначеного Комплексною схемою".</p> <p>6.2.4. Доповнити пунктом 17 такого змісту: «У разі припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії, у зв'язку із встановленням невідповідності фактичного функціонального призначення тимчасової споруди та/або фактичної площі тимчасової споруди, визначеним у цьому договорі, нараховуються мінус 200 балів.».</p> <p><b>п.8 Виключити</b></p>	<p>Питання проведення аукціонів вже затверджено Рішенням Київської міської ради від 25.12.2015 року №746/746, але воно не виконується. Крім того, необхідно доручити виконавчому органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) розробити порядок проведення торгів і затвердити його розпорядженням КМДА.</p>
<p>Печерського, Подільського, Солом'янського та Шевченківського районах міста Києва виборюється на торгах, після закінчення терміну дії паспортів прив'язки, отриманих за результатами проведеного конкурсу.</p> <p>Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) затвердити порядок проведення відповідних торгів.</p> <p>Встановити, що переможцем торгів визначається суб'єкт господарювання, який запропонував найбільший щорічний розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва".</p> <p>9. Затвердити Порядок розміщення суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі, що додається.</p> <p>10. Внести зміни до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, що додається.</p> <p>11. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради".</p>	<p>7. Затвердити Порядок розміщення суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі, що додається.</p> <p>8. Внести зміни до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, що додається.</p> <p>9. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради".</p>	<p>Відповідно п.9 вважати п.7 і далі по тексту</p>



	<p><b>10. ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ:</b></p> <p>10.1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в шестимісячний термін:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- внести відповідні зміни до Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві (далі — Комплексна схема), затвердженої розпорядженням ...з включенням до неї Дніпровського, Оболонського, Святошинського районів міста Києва, з урахуванням укладених договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою;</li> <li>- завершити прийом документів на участь у конкурсах на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території десяти районів міста Києва включно.</li> <li>- здійснити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва (далі — ТС), які не мають діючих документів;</li> <li>- завершити оголошення результатів конкурсів на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території десяти районів міста Києва включно.</li> <li>- протягом 30- ти днів після завершення конкурсу на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності</li> </ul>	<p>Доповнити проект рішення прикінцевими та перехідними положеннями</p>
--	---	---

	<p>на території кожного окремого району оголошувати проведення торгів на вільні місця.</p> <p>10.2. Встановити, що у разі, якщо право на оформлення паспорта прив'язки ТС суб'єктом господарювання не реалізовано без суттєвих причин, відповідне місце розміщення ТС в Комплексній схемі вважається вільним та продається на торгах.</p> <p>10.3. Встановити, що Паспорти прив'язок тимчасових споруд, оформлених за результатами конкурсу на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва продовжуються на такий же термін.</p> <p>10.4. Для ТС, власниками яких є інваліди або особи, які мають на утриманні дітей-інвалідів, учасники бойових дій, ліквідатори аварії на ЧАЕС і які оформили Паспорт прив'язки тимчасової споруди, виданий за результатами конкурсу, розміщувались не менше 5 років на території міста Києва відповідно до оформлених документів, розмір пайової участі, розраховується відповідно до п.15.6 розділу 15 рішення Київської міської ради від 25.12.2014 №746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" (з урахуванням коефіцієнта 0,1 у разі підтверджуючих документів). Умови, наведені в цьому пункті, можуть застосовуватися не більше, як для двох ТС, які належать одному власнику.</p> <p>10.5. Встановити, що всі суб'єкти господарювання, які виявили бажання взяти участь у конкурсі та/або торгах на право розміщення тимчасової споруди або іншого об'єкта благоустрою на території міста Києва – є рівними в реалізації свого права, приймають участь з дотриманням</p>	
--	---	--

<p>12. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) привести свої акти у відповідність до вимог цього рішення.</p> <p>13. Це рішення набуває чинності з дня його офіційного оприлюднення.</p> <p>14. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.</p>	<p>принципу змагальності, без встановлення преференцій між учасниками конкурсу/торгів.</p> <p>10.6. Затвердити порядок проведення торгів щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди.</p> <p>11. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) привести свої акти у відповідність до вимог цього рішення.</p> <p>12. Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений законодавством України.</p> <p>13. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.</p>	
<p>Київський міський голова</p> <p>В. Кличко</p>	<p>Київський міський голова</p> <p>В. Кличко</p>	

<p>Додаток до рішення Київської міської ради № _____ (в редакції рішення Київської міської ради від _____ № _____ )</p> <p><b>ПОРЯДОК залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва</b></p> <p>1.1. Цей Порядок визначає механізм залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва з урахуванням впливу безпосередньо на об'єкти благоустрою та оцінки соціально-економічного значення для міста незалежно від форм власності тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; <i>тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки</i>; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі (далі – об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок)).</p> <p>Підпункт 1.2 пункту 1 «1.2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:</p> <p>автомати з продажу товарів (послуг) – цілісний заводський виріб, що здійснює реєстрацію розрахункових операцій, який в автоматичному режимі здійснює видачу (надання) за готівкові кошти або із застосуванням платіжних карток, жетонів тощо товарів (послуг) і забезпечує відповідний облік</p>	<p>Додаток до рішення Київської міської ради № _____ (в редакції рішення Київської міської ради від _____ № _____ )</p> <p><b>ПОРЯДОК залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва</b></p> <p><b>п.1.1. викласти в такій редакції:</b></p> <p>1.1. Цей Порядок визначає механізм залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва з урахуванням впливу безпосередньо на об'єкти благоустрою та оцінки соціально-економічного значення для міста незалежно від форм власності тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі (далі – об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок)).</p> <p>Підпункт 1.2 пункту 1 «1.2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:</p> <p>автомати з продажу товарів (послуг) – цілісний заводський виріб, що здійснює реєстрацію розрахункових операцій, який в автоматичному режимі здійснює видачу (надання) за готівкові кошти або із застосуванням платіжних карток, жетонів тощо товарів (послуг) і забезпечує відповідний облік</p>	<p><b>Виключити слова:</b> «тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки»</p>
--	---	---



їх кількості та вартості, та створює контрольну стрічку в електронному вигляді;

відкритий (літній) майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – відкритий (літній) майданчик) – різновид майданчиків для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства на відкритому повітрі (під тентами, на верандах, у павільйонах легкого типу), що діє щорічно з 01 квітня до 31 жовтня відповідного року. Місця розміщення відкритих (літніх) майданчиків не визначаються Комплексною схемою;

замовник – власник тимчасової споруди; засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автомату з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою; споруди, яка виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановленої тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва; *тимчасової споруди на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки*; власник (користувач) майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі;

засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі – автомагазини, автокафе, автокав'ярні, авторозвозки, автоцистерни, лавки-автопричепи, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки) тощо;

інформаційний талон – документ, що видається спеціально-уповноваженим органом та підтверджує факт сплати пайової участі, який виготовляється на бланку та містить: серію, номер, дату видачі, термін дії, повне найменування та

їх кількості та вартості, та створює контрольну стрічку в електронному вигляді;

відкритий (літній) майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – відкритий (літній) майданчик) – різновид майданчиків для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства на відкритому повітрі (під тентами, на верандах, у павільйонах легкого типу), що діє щорічно з 01 квітня до 31 жовтня відповідного року. Місця розміщення відкритих (літніх) майданчиків не визначаються Комплексною схемою;

### Абз. 3 викласти в такій редакції:

замовник – власник тимчасової споруди; засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автомату з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою; споруди, яка виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановленої тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва; власник (користувач) майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі;

засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі – автомагазини, автокафе, автокав'ярні, авторозвозки, автоцистерни, лавки-автопричепи, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки) тощо;

інформаційний талон – документ, що видається спеціально-уповноваженим органом та підтверджує факт сплати пайової участі, який виготовляється на бланку та містить: серію, номер, дату видачі, термін дії, повне найменування та місцезнаходження юридичної особи або П. І. Б. та місце

### Виключити слова:

*тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки*

місцезнаходження юридичної особи або П. І. Б. та місце проживання фізичної особи або фізичної особи-підприємця, тип об'єкта, функціональне призначення об'єкта, місце розташування об'єкта, площу об'єкта, спеціальний код тощо;

комісія з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (далі – Комісія) – комісія виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до компетенції якої належить визначення відповідності намірів щодо місця розташування тимчасових споруд Комплексній схемі тимчасових споруд, будівельним нормам; запровадження додаткових зон обмежень розміщення тимчасових споруд, розгляд заяв щодо неправомірного надання відмови в укладанні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та інші питання, пов'язані з розміщенням об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);

комплексна схема розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – Комплексна схема) – текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування тимчасових споруд, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою; майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства – місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, який відкритий для обслуговування населення на певний сезон року, розміщений на відкритому повітрі (під тентами, на верандах, у павільйонах легкого типу) або виготовлений з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених

проживання фізичної особи або фізичної особи-підприємця, тип об'єкта, функціональне призначення об'єкта, місце розташування об'єкта, площу об'єкта, спеціальний код тощо;

комісія з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (далі – Комісія) – комісія виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до компетенції якої належить визначення відповідності намірів щодо місця розташування тимчасових споруд Комплексній схемі тимчасових споруд, будівельним нормам; запровадження додаткових зон обмежень розміщення тимчасових споруд, розгляд заяв щодо неправомірного надання відмови в укладанні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та інші питання, пов'язані з розміщенням об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);

комплексна схема розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – Комплексна схема) – текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування тимчасових споруд, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою; майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства – місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, який відкритий для обслуговування населення на певний сезон року, розміщений на відкритому повітрі (під тентами, на верандах, у павільйонах легкого типу) або виготовлений з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і



<p>технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, та встановлений тимчасово, без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою. Залежно від типу конструкцій, які використовуються для влаштування, та періоду функціонування майданчики поділяються на відкриті (літні) майданчики та сезонні майданчики;</p> <p>об'єкти сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі – намети, палатки, лотки, рундуки, в яких здійснюється сезонний ( з 01 травня до 31 жовтня календарного року) продаж безалкогольних напоїв, морозива, продовольчих товарів у герметичній упаковці промислового виробництва, плодовоовочевої продукції, фруктів, кісточкових плодів, баштанових культур, меду, дитячих та карнавальних іграшок, повітряних кульок, сувенірної продукції (в тому числі сувенірної продукції національної тематики) тощо;</p> <p>пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва (далі – пайова участь (внесок)) - внесок на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою), який сплачують власники тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі, автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв, споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; тимчасових споруд на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі у грошовому виразі (гривнях); платіжний пристрій – технічний пристрій (банківський автомат, платіжний термінал, програмно-технічний комплекс самообслуговування тощо), який дає</p>	<p>споруд, та встановлений тимчасово, без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою. Залежно від типу конструкцій, які використовуються для влаштування, та періоду функціонування майданчики поділяються на відкриті (літні) майданчики та сезонні майданчики;</p> <p>об'єкти сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі – намети, палатки, лотки, рундуки, в яких здійснюється сезонний ( з 01 травня до 31 жовтня календарного року) продаж безалкогольних напоїв, морозива, продовольчих товарів у герметичній упаковці промислового виробництва, плодовоовочевої продукції, фруктів, кісточкових плодів, баштанових культур, меду, дитячих та карнавальних іграшок, повітряних кульок, сувенірної продукції (в тому числі сувенірної продукції національної тематики) тощо;</p> <p>пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва (далі – пайова участь (внесок)) - внесок на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою), який сплачують власники тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібною торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібною торговельної мережі, автоматів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв, споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі у грошовому виразі (гривнях); платіжний пристрій – технічний пристрій (банківський автомат, платіжний термінал, програмно-технічний комплекс самообслуговування тощо), який дає змогу користувачеві здійснити операції з ініціювання переказу коштів, а також</p>	
--	--	--

<p>змогу користувачеві здійснити операції з ініціювання переказу коштів, а також виконати інші операції згідно з функціональними можливостями цього пристрою;</p> <p>сезонний майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – сезонний майданчик) – різновид майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, влаштоване з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, встановлений тимчасово без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою та може функціонувати в термін, визначений в паспорті прив'язки. Місця розміщення сезонних майданчиків не визначаються Комплексною схемою;</p> <p>спеціально-уповноважений орган – орган, визначений рішенням Київської міської ради, до компетенції якого належить вчинення всіх необхідних дій, пов'язаних з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва;</p> <p>тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда) – одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту.</p>	<p>виконати інші операції згідно з функціональними можливостями цього пристрою;</p> <p>сезонний майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – сезонний майданчик) – різновид майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, влаштоване з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, встановлений тимчасово без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою та може функціонувати в термін, визначений в паспорті прив'язки. Місця розміщення сезонних майданчиків не визначаються Комплексною схемою;</p> <p><b>Абзац 12. Викласти в такій редакції:</b></p> <p><i>орган, до компетенції якого належить вчинення всіх необхідних дій, пов'язаних з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва є Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);</i></p> <p>тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда) – одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту.</p>	<p><b>Внести зміни, а саме:</b> в усіх пунктах слова «спеціально-уповноважений орган» замінити словами <b>Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</b> у відповідних відмінках;</p>
---	--	--



<p>комплексного підходу до розвитку інфраструктури міста (рівномірний розвиток інфраструктури міста по всій території);</p> <p>сприяння залученню коштів на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (визначення обсягу пайової участі (внеску) з урахуванням соціально-економічного значення встановлених (розміщених) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)) має створювати сприятливі умови для фінансування</p> <p>заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою тощо).</p> <p>3. Порядок залучення і використання пайової участі (внеску)</p> <p>3.1. Цей Порядок регулює організаційні та економічні відносини, пов'язані із залученням пайової участі (внеску), у тому числі при укладенні договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.</p> <p>3.2. Київська міська рада, у всіх питаннях щодо залучення пайової участі (внеску), виступає в особі спеціально-уповноваженого органу, визначеного рішенням Київської міської ради (далі – спеціально-уповноважений орган).</p>	<p>комплексного підходу до розвитку інфраструктури міста (рівномірний розвиток інфраструктури міста по всій території);</p> <p>сприяння залученню коштів на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (визначення обсягу пайової участі (внеску) з урахуванням соціально-економічного значення встановлених (розміщених) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)) має створювати сприятливі умови для фінансування</p> <p>заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою тощо).</p> <p>3. Порядок залучення і використання пайової участі (внеску)</p> <p>3.1. Цей Порядок регулює організаційні та економічні відносини, пов'язані із залученням пайової участі (внеску), у тому числі при укладенні договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.</p> <p><b>Далі в усіх пунктах замінити слова «спеціально-уповноваженого органу, визначеного рішенням Київської міської ради (далі – спеціально-уповноважений орган)» словами «Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)» та викласти їх в такій редакції:</b></p> <p>3.2. Київська міська рада, у всіх питаннях щодо залучення пайової участі (внеску), виступає <i>в особі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</i>.</p>	
--	--	--

<p>3.3. Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в м. Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам та організаціям комунальної форми власності; за винятком спеціально-уповноваженого органу, забороняється залучення на будь-яких засадах коштів пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою від власників об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) на утримання об'єктів благоустрою м. Києва, за винятком фінансування об'єктів, включених до затверджених Київською міською радою цільових програм.</p> <p>3.5. Пайова участь (внесок) сплачується у грошовій формі.</p> <p>3.6. Для укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник звертається до спеціально-уповноваженого органу із заявою, до якої додаються такі документи:</p> <p>реквізити замовника ( для юридичних осіб: повне найменування, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку), посада та П. І. Б. керівника, телефон; для фізичної особи – підприємця та фізичної особи: П. І. Б. повністю, місце проживання, ідентифікаційний номер, телефон; для фізичної особи-підприємця додатково: банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку);</p> <p>для фізичних осіб - підприємців та фізичної особи - додатково копія паспорта громадянина України;</p>	<p>3.3. Структурним підрозділам виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в м. Києві державним адміністраціям, підприємствам, установам та організаціям комунальної форми власності, <i>за винятком Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</i>, забороняється залучення на будь-яких засадах коштів пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою від власників об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) на утримання об'єктів благоустрою м. Києва, за винятком фінансування об'єктів, включених до затверджених Київською міською радою цільових програм.</p> <p>3.5. Пайова участь (внесок) сплачується у грошовій формі.</p> <p>3.6. Для укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник звертається до <i>Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)</i> із заявою, до якої додаються такі документи:</p> <p>реквізити замовника ( для юридичних осіб: повне найменування, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку), посада та П. І. Б. керівника, телефон; для фізичної особи – підприємця та фізичної особи: П. І. Б. повністю, місце проживання, ідентифікаційний номер, телефон; для фізичної особи-підприємця додатково: банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку);</p> <p>для фізичних осіб - підприємців та фізичної особи - додатково копія паспорта громадянина України;</p>	
---	---	--



<p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник (користувач) стаціонарного закладу ресторанного господарства надає такі документи: копії документів, що посвідчують право власності на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування; копії документів, що посвідчують право користування на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування (у разі, якщо замовник є користувачем); письмова згода власника (користувача) земельної ділянки у разі розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на земельній ділянці, що знаходиться у власності (користуванні) третіх осіб; письмова згода власників (орендарів) сусідніх приміщень, у разі збільшення лінійних розмірів майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства поза межі фасаду стаціонарного закладу ресторанного господарства.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) автомату з продажу товарів (послуг) надає такі документи: копії документів, що посвідчують право власності на автомат з продажу товарів (послуг);</p> <p>копію ліцензії Національного банку України на переказ коштів (у разі потреби); згода балансоутримувача території: копію технічного паспорта на автомат з продажу товарів (послуг).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим та тринадцятим цього пункту замовник - власник (користувач) платіжного пристрою надає такі документи: копію ліцензії Національного банку України на право здійснення банківської діяльності, ліцензії Національного банку України на переказ коштів; копії документів, що посвідчують право власності на</p>	<p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник (користувач) стаціонарного закладу ресторанного господарства надає такі документи: копії документів, що посвідчують право власності на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування; копії документів, що посвідчують право користування на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування (у разі, якщо замовник є користувачем); письмова згода власника (користувача) земельної ділянки у разі розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на земельній ділянці, що знаходиться у власності (користуванні) третіх осіб; письмова згода власників (орендарів) сусідніх приміщень, у разі збільшення лінійних розмірів майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства поза межі фасаду стаціонарного закладу ресторанного господарства.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) автомату з продажу товарів (послуг) надає такі документи: копії документів, що посвідчують право власності на автомат з продажу товарів (послуг);</p> <p>копію ліцензії Національного банку України на переказ коштів (у разі потреби); згода балансоутримувача території: копію технічного паспорта на автомат з продажу товарів (послуг).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим та тринадцятим цього пункту замовник - власник (користувач) платіжного пристрою надає такі документи: копію ліцензії Національного банку України на право здійснення банківської діяльності, ліцензії Національного банку України на переказ коштів; копії документів, що посвідчують право власності на</p>	
---	---	--

<p>платіжний пристрій; згода балансоутримувача території; копію технічного паспорта на платіжний пристрій.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) судна, що використовується в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі надає такі документи: діючий договір із власником (балансоутримувачем) гідротехнічних споруд щодо конкретного місця стоянки (швартовки) судна, де розміщений об'єкт сфери дозвілля, відпочинку та розваг; копії погоджень на розміщення від Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві, Управління екології та природних ресурсів, Головного управління ДСНС України у м. Києві.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) тимчасової споруди на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки, надає такі документи: документи на розміщення ринку (договори оренди земельної ділянки, рішення про встановлення/розміщення ринку тощо); згода балансоутримувача території; схема організації ринку.</p> <p>3.7. Заява на укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою на яких встановлені (розміщені) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) та документи, що додаються до неї, подаються замовником або уповноваженою ним особою в електронному вигляді через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Замовник несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.</p>	<p>платіжний пристрій; згода балансоутримувача території; копію технічного паспорта на платіжний пристрій.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) судна, що використовується в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі надає такі документи: діючий договір із власником (балансоутримувачем) гідротехнічних споруд щодо конкретного місця стоянки (швартовки) судна, де розміщений об'єкт сфери дозвілля, відпочинку та розваг; копії погоджень на розміщення від Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві, Управління екології та природних ресурсів, Головного управління ДСНС України у м. Києві.</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) тимчасової споруди на території ринку, на розміщення якого відсутні чинні документи на право власності або користування земельної ділянки, надає такі документи: документи на розміщення ринку (договори оренди земельної ділянки, рішення про встановлення/розміщення ринку тощо); згода балансоутримувача території; схема організації ринку.</p> <p>3.7. Заява на укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою на яких встановлені (розміщені) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) та документи, що додаються до неї, подаються замовником або уповноваженою ним особою в електронному вигляді через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Замовник несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.</p>	
--	--	--







міської ради (Київської міської державної адміністрації), спеціально-уповноважений орган передає заяву та додані до неї документи на розгляд Комісії для розгляду справи по суті. При цьому строки розгляду заяви продовжуються на строк, необхідний для розгляду Комісії. Договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою укладається із замовниками у разі: прийняття позитивного рішення щодо розгляду документів, зазначених у пункті 3.6 цього Порядку; визначення відповідності намірів щодо місця розміщення (розташування) тимчасової споруди у Комплексній схемі, відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068; визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу за його результатами та з яким укладено інвестиційний договір.

3.9. Після зарахування на рахунок 100 % відповідної суми пайової участі за договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою спеціально-уповноважений орган передає замовнику оригінал інформаційного талону разом з примірником підписаного спеціально-уповноваженим органом у встановленому порядку договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою. Інформаційний талон про сплату пайової участі (внеску) має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди, автомату з продажу товарів (послуг), або на лобовому склі (фасаді) платіжного пристрою, споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального

(Київської міської державної адміністрації) відсутні аргументовані пропозиції щодо укладання такого договору. У разі необґрунтованості пропозицій районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), **Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** передає заяву та додані до неї документи на розгляд Комісії для розгляду справи по суті. При цьому строки розгляду заяви продовжуються на строк, необхідний для розгляду Комісії. Договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою укладається із замовниками у разі: прийняття позитивного рішення щодо розгляду документів, зазначених у пункті 3.6 цього Порядку; визначення відповідності намірів щодо місця розміщення (розташування) тимчасової споруди у Комплексній схемі, відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068; визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу за його результатами та з яким укладено інвестиційний договір.

3.9. Після зарахування на рахунок 100 % відповідної суми пайової участі за договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою **Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** передає замовнику оригінал інформаційного талону разом з примірником підписаного спеціально-уповноваженим органом у встановленому порядку договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою. Інформаційний талон про сплату пайової участі (внеску) має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди, автомату з продажу товарів (послуг), або на лобовому склі (фасаді) платіжного пристрою, споруд, які

будівництва, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі тощо, а для майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства – на вході до закладу ресторанного господарства із забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талона про сплату пайової участі (внеску).

3.10. Інформаційний талон та договір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкту благоустрою, укладений із замовником – власником засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, передається спеціально-уповноваженим органом до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин», яке визначено замовником робіт з облаштування та утримання місць для розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, організатором торгів на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, для їх подальшої передачі відповідному замовнику.

3.11. Підстави для відмови в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою за результатами розгляду документів:

місце розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) потрапляє в межі півкола радіусом 20 м від площини дверей у напрямку евакуації з центром у середині дверної групи, яка включає всі двері з написом «Вхід» та «Вихід» на станціях метрополітену, або від центра площини краю останньої сходинок на виходах із підземних переходів,

виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі тощо, а для майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства – на вході до закладу ресторанного господарства із забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талона про сплату пайової участі (внеску).

3.10. Інформаційний талон та договір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкту благоустрою, укладений із замовником – власником засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, передається **Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин», яке визначено замовником робіт з облаштування та утримання місць для розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, організатором торгів на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, для їх подальшої передачі відповідному замовнику.

3.11. Підстави для відмови в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою за результатами розгляду документів:

місце розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) потрапляє в межі півкола радіусом 20 м від площини дверей у напрямку евакуації з центром у середині дверної групи, яка включає всі двері з написом «Вхід» та «Вихід» на станціях метрополітену, або від центра площини краю останньої сходинок на виходах із підземних переходів, які не мають дверей; місце розташування об'єктів, за які



<p>схема місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) із зазначенням контуру, з прив'язкою до місцевості;</p> <p>актуальна фотофіксація з чотирьох сторін місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) на відстані 5 - 10 м (для тимчасової споруди - додатково фото фасаду з товаром, на відстані 3 - 4 метрів);</p> <p>опис об'єкту (розмір, площа, місце розташування (прив'язка до найближчого об'єкта, якому присвоєна поштова адреса), № об'єкта (у разі відсутності об'єкта, якому присвоєна поштова адреса, вказано інші орієнтири (перетин з іншою вулицею, номер опори освітлення, інше).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник засобів пересувної дрібнороздільної торговельної мережі надає такі документи:</p> <p>копія договору щодо розміщення засобу пересувної дрібнороздільної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі;</p> <p>копія свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу, видане у встановленому порядку підрозділом МВС України, з відміткою про переобладнання транспортного засобу (у разі використання транспортного засобу).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі надає такі документи:</p> <p>копія договору щодо розміщення об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі.</p>	<p>схема місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) із зазначенням контуру, з прив'язкою до місцевості;</p> <p>актуальна фотофіксація з чотирьох сторін місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) на відстані 5 - 10 м (для тимчасової споруди - додатково фото фасаду з товаром, на відстані 3 - 4 метрів);</p> <p>опис об'єкту (розмір, площа, місце розташування (прив'язка до найближчого об'єкта, якому присвоєна поштова адреса), № об'єкта (у разі відсутності об'єкта, якому присвоєна поштова адреса, вказано інші орієнтири (перетин з іншою вулицею, номер опори освітлення, інше).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник засобів пересувної дрібнороздільної торговельної мережі надає такі документи:</p> <p>копія договору щодо розміщення засобу пересувної дрібнороздільної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі;</p> <p>копія свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу, видане у встановленому порядку підрозділом МВС України, з відміткою про переобладнання транспортного засобу (у разі використання транспортного засобу).</p> <p>Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі надає такі документи:</p> <p>копія договору щодо розміщення об'єкту сезонної дрібнороздільної торговельної мережі.</p>	
---	---	--

<p>1.3. Залучені кошти пайової участі (внеску) спрямовуються на фінансування заходів з розвитку інфраструктури та благоустрою міста Києва.</p> <p>1.4. Пайова участь (внесок) залучається з метою: відшкодування витрат міста Києва на розширене відтворення об'єктів благоустрою;</p> <p>реалізації власниками об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) свого права на встановлення (розміщення) таких об'єктів на території міста Києва;</p> <p>фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою);</p> <p>відшкодування за використання об'єктів благоустрою та земельних ділянок (у разі відсутності документів, що посвідчують право власності або користування земельною ділянкою), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва при розміщенні об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок).</p> <p>2. Принципи визначення розміру пайової участі (внеску)</p> <p>2.1. Обсяг пайової участі (внеску) визначається за принципами:</p> <p>компенсації витрат міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою (власники об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) мають компенсувати витрати міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою, які виникають при встановленні (розміщенні) та експлуатації таких об'єктів);</p>	<p>1.3. Залучені кошти пайової участі (внеску) спрямовуються на фінансування заходів з розвитку інфраструктури та благоустрою міста Києва.</p> <p>1.4. Пайова участь (внесок) залучається з метою: відшкодування витрат міста Києва на розширене відтворення об'єктів благоустрою;</p> <p>реалізації власниками об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) свого права на встановлення (розміщення) таких об'єктів на території міста Києва;</p> <p>фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою);</p> <p>відшкодування за використання об'єктів благоустрою та земельних ділянок (у разі відсутності документів, що посвідчують право власності або користування земельною ділянкою), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва при розміщенні об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок).</p> <p>2. Принципи визначення розміру пайової участі (внеску)</p> <p>2.1. Обсяг пайової участі (внеску) визначається за принципами:</p> <p>компенсації витрат міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою (власники об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) мають компенсувати витрати міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою, які виникають при встановленні (розміщенні) та експлуатації таких об'єктів);</p>	
---	---	--

які не мають дверей; місце розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок), потрапляє в зону обмежень на розміщення таких об'єктів, встановлену Комісією; місце розташування тимчасової споруди потрапляє в зони обмежень, визначені Комплексною схемою (тільки при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди) або Комісією; виявлення в документах, поданих замовником, недостовірних відомостей; подання замовником неповного пакета документів; наявність обґрунтованих скарг громадян із відповідними підтверджуючими матеріалами (фотофіксація тощо) на функціонування або розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У разі наявності, зазначених у цьому пункті підстав для відмови, спеціально-уповноваженим органом здійснюється підготовка повідомлення про відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, яке направляється замовнику через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів щодо пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою може бути оскаржено у порядку, встановленому законодавством.

3.12. Підставами для припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії є:

звернення замовника із заявою про розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; припинення юридичної особи або підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця; встановлення факту надання в заяві та документах, що додаються до неї, недостовірних відомостей; недотримання замовником істотних умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; зміна містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміна у розташуванні

сплачується пайова участь (внесок), потрапляє в зону обмежень на розміщення таких об'єктів, встановлену Комісією; місце розташування тимчасової споруди потрапляє в зони обмежень, визначені Комплексною схемою (тільки при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди) або Комісією; виявлення в документах, поданих замовником, недостовірних відомостей; подання замовником неповного пакета документів; наявність обґрунтованих скарг громадян із відповідними підтверджуючими матеріалами (фотофіксація тощо) на функціонування або розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У разі наявності, зазначених у цьому пункті підстав для відмови, **Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** здійснюється підготовка повідомлення про відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, яке направляється замовнику через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів щодо пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою може бути оскаржено у порядку, встановленому законодавством.

3.12. Підставами для припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії є:

звернення замовника із заявою про розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; припинення юридичної особи або підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця; встановлення факту надання в заяві та документах, що додаються до неї, недостовірних відомостей; недотримання замовником істотних умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; зміна містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміна у розташуванні

інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці (у разі відмови замовника від запропонованого альтернативного місця розміщення об'єкта); невиконання умов документа, що визначає відповідність намірів замовника Комплексній схемі, у визначений в ньому термін (при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди); анулювання паспорта прив'язки тимчасової споруди; рішення суду; невиконання рішень Київської міської ради. У разі розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою із зазначених підстав (крім неможливості надання альтернативного місця розміщення об'єкта при зміні містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміні у розташуванні інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці) кошти, сплачені замовником відповідно до умов цього договору, не повертаються. У разі зміні містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміні у розташуванні інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці, замовнику пропонується альтернативне місце розміщення об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (у разі його наявності). Вносяться відповідні зміни до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою та до Містобудівного кадастру міста Києва. У разі неможливості надати альтернативне місце розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок), договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою розривається, а частина сплачених коштів повертається замовнику, за поданою ним заявою, з урахуванням часу розміщення на початковому місці.

3.13. Умови сплати пайової участі (внеску) визначаються у договорі щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою між спеціальноуповноваженим органом та власником об'єкта, за який сплачується пайова участь (внесок).

3.14. В частині розміщення тимчасових споруд спеціальноуповноважений орган:

інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці (у разі відмови замовника від запропонованого альтернативного місця розміщення об'єкта); невиконання умов документа, що визначає відповідність намірів замовника Комплексній схемі, у визначений в ньому термін (при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди); анулювання паспорта прив'язки тимчасової споруди; рішення суду; невиконання рішень Київської міської ради. У разі розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою із зазначених підстав (крім неможливості надання альтернативного місця розміщення об'єкта при зміні містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміні у розташуванні інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці) кошти, сплачені замовником відповідно до умов цього договору, не повертаються. У разі зміні містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміні у розташуванні інженерних мереж, що унеможлиблює розташування об'єкта у певному місці, замовнику пропонується альтернативне місце розміщення об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (у разі його наявності). Вносяться відповідні зміни до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою та до Містобудівного кадастру міста Києва. У разі неможливості надати альтернативне місце розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок), договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою розривається, а частина сплачених коштів повертається замовнику, за поданою ним заявою, з урахуванням часу розміщення на початковому місці.

3.13. Умови сплати пайової участі (внеску) визначаються у договорі щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою між **Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** та власником об'єкта, за який сплачується пайова участь (внесок).

3.14. В частині розміщення тимчасових споруд **Департамент містобудування та архітектури**



<p>може подовжувати строк дії діючих договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладених з власниками тимчасових споруд, відповідно до рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" з кінцевим терміном їх дії до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями; укладати нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою у разі отримання замовником висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд та державним будівельним нормам. Нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою укладаються строком до п'яти років, але не більше ніж строк дії паспорта прив'язки. Пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується в повній сумі єдиним платежем. При цьому пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.</p> <p>3.15. У разі визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу та у разі укладення за його результатами відповідного інвестиційного договору, строк дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою відповідає строку дії інвестиційного договору, але не більше п'яти років. При цьому пайова участь (внесок)</p>	<p><b>виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації):</b></p> <p>може подовжувати строк дії діючих договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладених з власниками тимчасових споруд, відповідно до рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" з кінцевим терміном їх дії до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями; укладати нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою у разі отримання замовником висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд та державним будівельним нормам. Нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою укладаються строком до п'яти років, але не більше ніж строк дії паспорта прив'язки. Пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується в повній сумі єдиним платежем. При цьому пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.</p> <p>3.15. У разі визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу та у разі укладення за його результатами відповідного інвестиційного договору, строк дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою відповідає строку дії інвестиційного договору, але не більше п'яти років. При цьому пайова участь (внесок) в</p>	
--	---	--

<p>в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.</p> <p>3.16. Контроль за повнотою та своєчасністю сплати пайової участі (внеску) відповідно до умов укладених договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою здійснюється спеціально-уповноваженим органом.</p> <p>3.17. Контроль за дотриманням законодавства України та умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями.</p> <p>3.18. Контроль за дотриманням умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями та комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин».</p> <p>3.19. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної</p>	<p>в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.</p> <p>3.16. Контроль за повнотою та своєчасністю сплати пайової участі (внеску) відповідно до умов укладених договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою здійснюється <b>Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</b></p> <p>3.17. Контроль за дотриманням законодавства України та умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями.</p> <p>3.18. Контроль за дотриманням умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями та комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин».</p> <p>3.19. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідні районні в місті Києві державні</p>	
--	--	--



адміністрації), відповідні районні в місті Києві державні адміністрації та комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин» надають до спеціально-уповноваженого органу протягом п'яти робочих днів з моменту виявлення порушень інформацію про невідповідність умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладеного із замовником, за які сплачується пайова участь (внесок).

3.20. У разі порушення термінів сплати за укладеним договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник несе відповідальність згідно з умовами договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.

3.21. У разі встановлення факту невідповідності фактичного функціонального призначення замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичне функціональне призначення.

3.22. У разі встановлення факту невідповідності фактичної площі замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичну площу.

3.23. У разі повторного порушення протягом 1 року строку, що визначений пунктом 3.22 та/або пунктом 3.23, замовник відшкодовує у п'ятикратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною

адміністрації та комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин» надають до *Департаменту містобудування та архітектури Виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* протягом п'яти робочих днів з моменту виявлення порушень інформацію про невідповідність умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладеного із замовником, за які сплачується пайова участь (внесок).

3.20. У разі порушення термінів сплати за укладеним договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник несе відповідальність згідно з умовами договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.

3.21. У разі встановлення факту невідповідності фактичного функціонального призначення замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичне функціональне призначення.

3.22. У разі встановлення факту невідповідності фактичної площі замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичну площу.

3.23. У разі повторного порушення протягом 1 року строку, що визначений пунктом 3.22 та/або пунктом 3.23, замовник відшкодовує у п'ятикратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною

сумою пайової участі (внеску), яка би збільшилась у зв'язку зі зміною фактичного функціонального призначення та/або встановленої у договорі (фактичної) площі.

3.24. Замовник, протягом п'яти днів, повинен усунути всі виявлені порушення, визначені пунктами 3.22 та/або 3.23, та/або 3.24.

3.25. Спеціально-уповноважений орган на підставі інформації щодо самовільно встановлених (розміщених) об'єктів, за які повинна сплачуватися пайова участь (внесок), наданої Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями щомісяця звітує постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо потенційного розміру несплаченої пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

3.26. Договори щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою не є підставою для проведення будівництва, введення в експлуатацію, реєстрації прав на нерухоме майно.

**4. Методика розрахунку розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок).**

4.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою визначається за таким алгоритмом:

сумою пайової участі (внеску), яка би збільшилась у зв'язку зі зміною фактичного функціонального призначення та/або встановленої у договорі (фактичної) площі.

3.24. Замовник, протягом п'яти днів, повинен усунути всі виявлені порушення, визначені пунктами 3.22 та/або 3.23, та/або 3.24.

3.25. *Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* на підставі інформації щодо самовільно встановлених (розміщених) об'єктів, за які повинна сплачуватися пайова участь (внесок), наданої Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями щомісяця звітує постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо потенційного розміру несплаченої пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

3.26. Договори щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою не є підставою для проведення будівництва, введення в експлуатацію, реєстрації речових прав на нерухоме майно.

**4. Методика розрахунку розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)**

4.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою визначається за таким алгоритмом:



<p>а) визначення економіко-планувальної зони, відповідно до рішення Київської міської ради, в якій встановлюється (розміщується) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>б) визначення зонального коефіцієнта згідно з додатком 2 до цього Порядку;</p> <p>в) визначення стимулюючого коефіцієнта, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який залежить від територіального встановлення (розміщення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>г) визначення функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>д) визначення коефіцієнта функціонального призначення згідно з додатком 3 до цього Порядку. У разі змішаного функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) – наявність кількох коефіцієнтів функціонального призначення, для розрахунку розміру пайової участі (внеску) використовується більший з коефіцієнтів;</p> <p>е) визначення локального коефіцієнта згідно з додатком 4 до цього Порядку.</p> <p>5. Розрахунок розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)</p>	<p>а) визначення економіко-планувальної зони, відповідно до рішення Київської міської ради, в якій встановлюється (розміщується) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>б) визначення зонального коефіцієнта згідно з додатком 2 до цього Порядку;</p> <p>в) визначення стимулюючого коефіцієнта, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який залежить від територіального встановлення (розміщення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>г) визначення функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);</p> <p>д) визначення коефіцієнта функціонального призначення згідно з додатком 3 до цього Порядку. У разі змішаного функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) – наявність кількох коефіцієнтів функціонального призначення, для розрахунку розміру пайової участі (внеску) використовується більший з коефіцієнтів;</p> <p>е) визначення локального коефіцієнта згідно з додатком 4 до цього Порядку.</p> <p>5. Розрахунок розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)</p>	
---	---	--

<p>5.1. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) розраховується за такою формулою: <math>V = \Pi * C_{\text{в}} * K_{\text{з}} * K_{\text{ф}} * K_{\text{ст}}</math>, де V – розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) за рік; <math>\Pi</math> – загальна площа об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (<math>\text{м}^2</math>); <math>C_{\text{в}}</math> – середня вартість одного квадратного метра території для земель комерційного використання (1780, 69 грн/<math>\text{м}^2</math>); <math>K_{\text{з}}</math> – зональний коефіцієнт, визначений згідно з додатком 2 до цього Порядку; <math>K_{\text{ф}}</math> – коефіцієнт функціонального призначення – розмір пайової участі (внеску) з 1 кв. м загальної площі об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) відповідного функціонального призначення, визначений згідно з таблицею додатка 3 до цього Порядку;</p> <p><math>K_{\text{ст}}</math> – стимулюючий коефіцієнт, визначений згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Подання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про визначення стимулюючого коефіцієнту здійснюється Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.</p> <p>5.1.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, визначається як результат торгів (без суми гарантійного внеску), проведених відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 квітня 2015 року № 300 «Про затвердження порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві».</p>	<p>5.1. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) розраховується за такою формулою: <math>V = \Pi * C_{\text{в}} * K_{\text{з}} * K_{\text{ф}} * K_{\text{ст}}</math>, де V – розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) за рік; <math>\Pi</math> – загальна площа об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (<math>\text{м}^2</math>); <math>C_{\text{в}}</math> – середня вартість одного квадратного метра території для земель комерційного використання (1780, 69 грн/<math>\text{м}^2</math>); <math>K_{\text{з}}</math> – зональний коефіцієнт, визначений згідно з додатком 2 до цього Порядку; <math>K_{\text{ф}}</math> – коефіцієнт функціонального призначення – розмір пайової участі (внеску) з 1 кв. м загальної площі об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) відповідного функціонального призначення, визначений згідно з таблицею додатка 3 до цього Порядку;</p> <p><math>K_{\text{ст}}</math> – стимулюючий коефіцієнт, визначений згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Подання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про визначення стимулюючого коефіцієнту здійснюється Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.</p> <p>5.1.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, визначається як результат торгів (без суми гарантійного внеску), проведених відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 квітня 2015 року № 300 «Про затвердження порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві».</p>	
--	--	--

<p>5.1.2. До затвердження розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стимулюючий коефіцієнт для об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) дорівнює 1.</p> <p>5.1.3. У разі розміщення (встановлення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) у зоні (зонах), визначених згідно з додатком 4 до цього Порядку, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 5.1 цього Порядку, помножується на визначений у цьому додатку локальний коефіцієнт (локальні коефіцієнти) цієї зони (зон).</p> <p>5.1.4. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) коригується на наступний рік на індекс інфляції за попередній рік.</p> <p><b>6. Перехідні положення</b></p> <p>6.1. Питання, не врегульовані цим Порядком, які потребують колегіального вирішення, у тому числі визначення додаткових зон обмежень розміщення тимчасових, вносяться на розгляд комісії з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>6.2. Для тимчасових споруд, власники яких є особи з інвалідністю або особи, які мають на утриманні дітей з інвалідністю, та які оформлювали документи для розміщення цієї тимчасової споруди не менше 3 років, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 4.1 цього Порядку, помножується на коефіцієнт 0,1 у разі подання підтверджуючих документів. Умови, наведені в цьому пункті,</p>	<p>5.1.2. До затвердження розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стимулюючий коефіцієнт для об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) дорівнює 1.</p> <p>5.1.3. У разі розміщення (встановлення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) у зоні (зонах), визначених згідно з додатком 4 до цього Порядку, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 5.1 цього Порядку, помножується на визначений у цьому додатку локальний коефіцієнт (локальні коефіцієнти) цієї зони (зон).</p> <p>5.1.4. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) коригується на наступний рік на індекс інфляції за попередній рік.</p> <p><b>6. Перехідні положення</b></p> <p>6.1. Питання, не врегульовані цим Порядком, які потребують колегіального вирішення, у тому числі визначення додаткових зон обмежень розміщення тимчасових, вносяться на розгляд комісії з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).</p> <p>6.2. Для тимчасових споруд, власники яких є особи з інвалідністю або особи, які мають на утриманні дітей з інвалідністю, та які оформлювали документи для розміщення цієї тимчасової споруди не менше 3 років, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 4.1 цього Порядку, помножується на коефіцієнт 0,1 у разі подання підтверджуючих документів. Умови, наведені в цьому пункті,</p>	
---	---	--

<p>можуть застосовувати відносно не більше двох тимчасових споруд, які належать одному власнику.</p> <p>6.3. У разі сплати замовником пайової участі (внеску), відповідно до пунктів 3.14 або 3.15 щорічним платежем, застосовується коефіцієнт 0,8.</p> <p>6.4. При встановленні (розміщенні) суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі за межами форматних зон, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розрахунок розміру пайової участі (внеску), здійснюється із застосуванням зонального коефіцієнту найближчої форматної зони.</p> <p>6.5. Якщо відповідно до правовстановлюючих документів на земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, цільовим призначенням не передбачено використання цієї ділянки для здійснення підприємницької діяльності, замовник повинен сплачувати пайову участь (внесок) в утриманні об'єкту благоустрою у разі встановлення (розміщення) тимчасової споруди, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У цьому випадку здійснення розрахунку розміру пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою використовується стимулюючий коефіцієнт 0,5.</p> <p>6.6. До моменту отримання паспорту прив'язки на об'єкт, у відповідності до норм наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21.10.2011 № 244, підставою для встановлення (розміщення) об'єкту є договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.</p>	<p>можуть застосовувати відносно не більше двох тимчасових споруд, які належать одному власнику.</p> <p>6.3. У разі сплати замовником пайової участі (внеску), відповідно до пунктів 3.14 або 3.15 щорічним платежем, застосовується коефіцієнт 0,8.</p> <p>6.4. При встановленні (розміщенні) суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі за межами форматних зон, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), розрахунок розміру пайової участі (внеску), здійснюється із застосуванням зонального коефіцієнту найближчої форматної зони.</p> <p>6.5. Якщо відповідно до правовстановлюючих документів на земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, цільовим призначенням не передбачено використання цієї ділянки для здійснення підприємницької діяльності, замовник повинен сплачувати пайову участь (внесок) в утриманні об'єкту благоустрою у разі встановлення (розміщення) тимчасової споруди, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У цьому випадку здійснення розрахунку розміру пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою використовується стимулюючий коефіцієнт 0,5.</p> <p>6.6. До моменту отримання паспорту прив'язки на об'єкт, у відповідності до норм наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21.10.2011 № 244, підставою для встановлення (розміщення) об'єкту є договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.</p>		
Київський міський голова	В. Кличко	Київський міський голова	В. Кличко



## Доопрацьований проект робочою групою

Про деякі питання розміщення  
тимчасових споруд торговельного,  
побутового, соціально-культурного  
чи іншого призначення для здійснення  
підприємницької діяльності в м. Києві

Відповідно до статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 22 Закону України "Про столицю України – місто-герой Київ", Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", Закону України "Про благоустрій населених пунктів", наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 "Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, враховуючи наказ Міністерства зовнішніх економічних зв'язків і торгівлі України від 08 липня 1996 року № 369 "Про затвердження Правил роботи дрібнороздрібної торговельної мережі", зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23 липня 1996 року за № 372/1397, з метою вдосконалення порядку залучення пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автомобілів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада

## ВИРШИЛА:

1. Внести до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року

№ 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" такі зміни:

1.1. Заголовок рішення викласти в такій редакції:  
"Про затвердження Порядку залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва".

1.2. Пункт 1 рішення викласти в такій редакції:

"Затвердити Порядок залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, що додається".

1.3. Додаток до рішення викласти в новій редакції, що додається.

2. Встановити, що оформлення паспортів прив'язки здійснюється у разі розміщення в місті Києві:

- тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда);

- сезонного майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства;

- автомобілу з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою;

- споруди, яка виготовляється з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлена тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва;

- судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлено на березі.

2.1. У випадку відсутності правовстановлюючих документів на земельні ділянки комунальної власності територіальної промади міста Києва, на яких встановлені (розміщені) тимчасові споруди, автомобілі з продажу товарів (послуг), платіжні пристрої, споруди, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва; сезонні майданчики для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлено на березі, паспорт прив'язки видається за умови сплати пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та погодження з утримувачем місць розміщення відповідних об'єктів.

3. Власник тимчасової споруди, після укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою, *укладає договір* на вивезення (збирання, зберігання, перевезення, знешкодження, видалення і захоронення) відходів згідно з вимогами чинного законодавства.

4. Холодильне та інше обладнання, що розміщується поряд з ТС, не потребує отримання будь-якого дозволу. При цьому загальна площа, що займає таке обладнання, не може перевищувати 25% площі цієї ТС.

4.1. Встановити, що власниками тимчасових споруд може розміщуватись холодилильне та інше обладнання:

- на фасадах вулиць у нульовій та першій форматних зонах міста Києва, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – в одну лінію або за ним, поряд з ТС без перешкоджання вільного проходу пішоходів;

- на фасадах вулиць у другій та третій форматних зонах міста Києва, визначених відповідним розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) – в одну лінію або за ним, поряд з ТС без перешкоджання вільного проходу пішоходів;

5. Врахувати, що всі необхідні дії, пов'язані з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва, Київська міська рада здійснює в особі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6. Внести до рішення Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:

#### 6.1. Пункт 8 викласти в такій редакції:

«8. Визначити, що паспорт прив'язки тимчасової споруди оформлюється Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за умови:

- отримання суб'єктом господарювання позитивного висновку про відповідність намірів щодо місця розміщення тимчасової споруди у Комплексній схемі;

- сплати суб'єктом господарювання пайової участі (внеску) відповідно до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою;

- погодження з утримувачем місця розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, автомобілів з продажу товарів (послуг), споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; сезонних майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства».

6.2. Внести до Порядку проведення конкурсу щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди, затвердженого рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2014 року № 746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" такі зміни:

#### 6.2.1. Абзац 4 пункту 2 – виключити.

6.2.2. У абзаці 3 пункту 15 цифри та слова "500 метрів" замінити цифрами та словами "50 метрів".

#### 6.2.3. Пункт 15 доповнити новим абзацом такого змісту:

"У разі отримання кількома учасниками однакової кількості балів, переможцем визначається учасник тимчасова споруда якого, згідно з поданими документами, розміщена ближче до відповідного місця розміщення, визначеного Комплексною схемою".

#### 6.2.4. Доповнити пунктом 17 такого змісту:

«У разі припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії, у зв'язку із встановленням невідповідності фактичного функціонального призначення тимчасової споруди та/або фактичної площі тимчасової споруди, визначеним у цьому договорі, нараховується мінує 200 балів».

7. Затвердити Порядок розміщення суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі, що додається.

8. Внести зміни до Правил благоустрою міста Києва, затверджених рішенням Київської міської ради від 25 грудня 2008 року № 1051/1051, що додається.

9. Визнати таким, що втратило чинність рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення об'єктів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради".

### 10. ПРИКІНЦЕВІ ТА ПЕРЕХІДНІ ПОЛОЖЕННЯ:

10.1. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) в шестимісячний термін:

- внести зміни до Комплексної схеми розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в місті Києві (далі — Комплексна схема), затвердженої розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 16.05.2015 №585 з виключенням до неї Дніпровського, Оболонського, Святошинського районів міста Києва, з урахуванням укладених договорів пайової участі в утриманні об'єктів благоустрою;

- завершити прийом документів на участь у конкурсах на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва включно;

- здійснити демонтаж тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва (далі — ТС), які не мають діючих документів;



- завершити оголошення результатів конкурсів на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території десяти районів міста Києва включно;

- протягом 30-ти днів після завершення конкурсу на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території кожного окремого району оголошувати проведення торгів на вільні місця.

**10.2.** Встановити, що у разі, якщо право на оформлення паспорта прив'язки ТС суб'єктом господарювання не реалізовано без суттєвих причин, відповідне місце розміщення ТС в Комплексній схемі вважається вільним та продається на торгах.

**10.3.** Встановити, що Паспорти прив'язок тимчасових споруд, оформлених за результатами конкурсу на право розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності на території міста Києва продовжуються на такий же термін.

**10.4.** Для ТС, власниками яких є інваліди або особи, які мають на утриманні дітей-інвалідів, учасники бойових дій, ліквідатори аварій на ЧАЕС і які оформили Паспорт прив'язки тимчасової споруди, виданий за результатами конкурсу, розміщувались не менше 5 років на території міста Києва відповідно до оформлених документів, розмір пайової участі, розраховується відповідно до п.15.6 розділу 15 рішення Київської міської ради від 25.12.2014 №746/746 "Про особливості застосування Порядку розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві" (з урахуванням коефіцієнта 0,1 у разі підтверджуючих документів). Умови, наведені в цьому пункті, можуть застосовуватися не більше, як для двох ТС, які належать одному власнику.

**10.5.** Встановити, що всі суб'єкти господарювання, які виявили бажання взяти участь у конкурсі та/або торгів на право розміщення тимчасової споруди або іншого об'єкта благоустрою на території міста Києва – є рівними в реалізації свого права, приймають участь з дотриманням принципу змагальності, без встановлення переважності між учасниками конкурсу/торгів.

**10.6.** Затвердити порядок проведення торгів щодо надання права на оформлення паспорта прив'язки тимчасової споруди.

**11.** Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) привести свої акти у відповідність до вимог цього рішення.

**12.** Офіційно оприлюднити це рішення у спосіб, визначений законодавством України.

**13.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики, постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

В. Кличко

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
(в редакції рішення Київської  
міської ради від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ )

## ПОРЯДОК

залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста

Києва

### П.1.1. викласти в такій редакції:

1.1. Цей Порядок визначає механізм залучення пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва з урахуванням впливу безпосередньо на об'єкти благоустрою та оцінки соціально-економічного значення для міста незалежно від форм власності тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності; засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автомобілів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв; споруд, які виготовляються з поліпшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановлені на березі (далі – об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок)).

Підпункт 1.2 пункту 1 «1.2. У цьому Порядку терміни вживаються у такому значенні:

автоматична з продажу товарів (послуг) – цілісний заводський виріб, що здійснює ресестрацію розрахункових операцій, який в автоматичному режимі здійснює видачу (надання) за готівкові кошти або із застосуванням платіжних карток, жетонів тощо товарів (послуг) і забезпечує відповідний облік їх кількості та вартості, та створює контрольну стрічку в електронному вигляді;

відкритий (літній) майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – відкритий (літній) майданчик) – різновид майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства на відкритому повітрі (під тентами, на верандах, у павільйонах легкого типу), що діє щорічно з 01 квітня до 31 жовтня відповідного року. Місця розміщення відкритих (літніх) майданчиків не визначаються Комплексною схемою;

замовник – власник тимчасової споруди; засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі; об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; автомобілу з продажу товарів (послуг), платіжного пристрою; споруди, яка виготовляється з поліпшених збірно-розбірних конструкцій, встановленої тимчасово, та не є об'єктом капітального будівництва, власник (користувач) майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства; судна, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі;

засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі – автомобагазини, автокафе, автокав'ярні, автобусовози, автоцистерни, лавки-автопричепи, візки, спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки) тощо;

інформаційний талон – документ, що видається спеціально-уповноваженим органом та підтверджує факт сплати пайової участі, який виготовляється на бланку та містить: серію, номер, дату видачі, термін дії, повне найменування та місцезнаходження юридичної особи або П. І. Б. та місце проживання фізичної особи або фізичної особи-підприємця, тип об'єкта, функціональне призначення об'єкта, місце розташування об'єкта, площу об'єкта, спеціальний код тощо;

комісія з питань розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства (далі – Комісія) – комісія виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), до компетенції якої належить визначення відповідності намірів щодо місця розташування тимчасових споруд Комплексній схемі тимчасових споруд, будівельним нормам; запровадження додаткових зон обмежень розміщення тимчасових споруд, розгляд заяв щодо неправомірного надання відмови в укладанні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою міста Києва та інші питання, пов'язані з розміщенням об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);

комплексна схема розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – Комплексна схема) – текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування тимчасових споруд, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання території, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою; майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства – місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, який відкритий для обслуговування населення на певний сезон року, розміщений на відкритому повітрі ( під тентами, на



верандах, у павільйонах легкого типу) або виготовлений з полегчених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, та встановлений тимчасово, без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою. Залежно від типу конструкції, які використовуються для влаштування, та періоду функціонування майданчики поділяються на відкриті (літні) майданчики та сезонні майданчики;

об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі – намети, палятки, лотки, рундуки, в яких здійснюється сезонний (з 01 травня до 31 жовтня календарного року) продаж безалкогольних напоїв, морозива, продовольчих товарів у герметичній улаковці промислового виробництва, плодовоовочевої продукції, фруктів, кісточкових плодів, баштанових культур, меду, дитячих та карнавальних іграшок, повітряних кульок, сувенірної продукції (в тому числі сувенірної продукції національної тематики) тощо;

пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою міста Києва (далі – пайова участь (внесок)) - внесок на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою), який сплачують власники тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, автомобілів з продажу товарів (послуг), платіжних пристроїв, споруд, які виготовляються з полегчених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та не є об'єктами капітального будівництва; майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства; суден, що використовуються в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (березу) чи стаціонарно встановлені на березі у прошовому виразі (прив'язки); платіжний пристрій – технічний пристрій (банківський автомат, платіжний термінал програмно-технічний комплекс самообслуговування тощо), який дає змогу користувачеві здійснити операції з ініціювання переказу коштів, а також виконати інші операції згідно з функціональними можливостями цього пристрою;

сезонний майданчик для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства (далі – сезонний майданчик) – різновид майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства, місце для надання послуг з харчування біля стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, влаштоване з полегчених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, встановлений тимчасово без улаштування фундаменту, не є капітальною спорудою та може функціонувати в термін, визначений в паспорті прив'язки. Місця розміщення сезонних майданчиків не визначаються Комплексною схемою;

орган, до компетенції якого належить вчинення всіх необхідних дій, пов'язаних з укладанням договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні

об'єктів благоустрою міста Києва є Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності (далі – тимчасова споруда) – одноповерхова споруда, що виготовляється з полегчених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту. 1.3. Залучені кошти пайової участі (внеску) спрямовуються на фінансування заходів з розвитку інфраструктури та благоустрою міста Києва.

1.4. Пайова участь (внесок) залучається з метою:

відшкодування витрат міста Києва на розширене відтворення об'єктів благоустрою;

реалізації власниками об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) свого права на встановлення (розміщення) таких об'єктів на території міста Києва;

фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою);

відшкодування за використання об'єктів благоустрою та земельних ділянок (у разі відсутності документів, що посвідчують право власності або користування земельною ділянкою), що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва при розміщенні об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок).

## 2. Принципи визначення розміру пайової участі (внеску)

2.1. Обсяг пайової участі (внеску) визначається за принципами:

компенсації витрат міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою (власники об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) мають компенсувати витрати міста на розширене відтворення об'єктів благоустрою, які виникають при встановленні (розміщенні) та експлуатації таких об'єктів); комплексного підходу до розвитку інфраструктури міста (рівномірний розвиток інфраструктури міста по всій території);

сприяння залученню коштів на фінансування заходів з благоустрою міста Києва (визначення обсягу пайової участі (внеску) з урахуванням соціально-економічного значення встановлених (розміщених) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)) має створювати сприятливі умови для фінансування заходів з благоустрою міста Києва (утримання, ремонт та будівництво об'єктів благоустрою тощо).

## 3. Порядок залучення і використання пайової участі (внеску)



3.1. Цей Порядок регулює організаційні та економічні відносини, пов'язані із залученням пайової участі (внеску), у тому числі при укладенні договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкту благоустрою.

3.2. Київська міська рада, у всіх питаннях щодо залучення пайової участі (внеску), виступає в особі Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

3.3. Структурним підрозділом виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), районним в м. Києві державним адміністративним підприємством, установам та організаціям комунальної форми власності, **за винятком Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)**, забороняється залучення на будь-яких засадах коштів пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою від власників об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) на утримання об'єктів благоустрою м. Києва, за винятком фінансування об'єктів, включених до затверджених Київською міською радою цільових програм.

3.5. Пайова участь (внесок) сплачується у грошовій формі.

3.6. Для укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник звертається до **Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** із заявою, до якої додаються такі документи:

реквізити замовника ( для юридичних осіб: повне найменування, місцезнаходження, код ЄДРПОУ, банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку), посада та П. І. Б. керівника, телефон; для фізичної особи – підприємця та фізичної особи: П. І. Б. повністю, місце проживання, ідентифікаційний номер, телефон; для фізичної особи-підприємця додатково: банківські реквізити (розрахунковий рахунок, установа банку, МФО банку);

для фізичних осіб - підприємців та фізичної особи - додатково копія паспорта громадянина України;

схема місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) із зазначенням контуру, з прив'язкою до місцевості;

актуальна фотофіксація з чотирьох сторін місця розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) на відстані 5 - 10 м (для тимчасової споруди - додатково фото фасаду з товаром, на відстані 3 - 4 метрів);

опис об'єкту (розмір, площа, місце розташування (прив'язка до найближчого об'єкта, якому присвоєна поштова адреса), № об'єкта ( у разі відсутності об'єкта, якому присвоєна поштова адреса, вказано інші орієнтири (перетин з іншою вулицею, номер опори освітлення, інше).

Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі надає такі документи:

копія договору щодо розміщення засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі; копія свідчення про реєстрацію транспортного засобу, видане у встановленому порядку підрозділом МВС України, з відміткою про переоформлення транспортного засобу (у разі використання транспортного засобу).

Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі надає такі документи:

копія договору щодо розміщення об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі.

Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту, замовник - власник (користувач) стаціонарного закладу ресторанного господарства надає такі документи: копію документів, що посвідчують право власності на будівлю або приміщення стаціонарного (капітального) закладу ресторанного господарства, біля якої (яких) планується влаштувати майданчик для харчування (у разі, якщо замовник є користувачем); письмова згода власника (користувача) земельної ділянки у разі розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на земельній ділянці, що знаходиться у власності (користуванні) третіх осіб; письмова згода власників (орендарів) сусідніх приміщень, у разі збільшення лінійних розмірів майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства поза межі фасаду стаціонарного закладу ресторанного господарства.

Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) автомобіля з продажу товарів (послуг) надає такі документи: копію документів, що посвідчують право власності на автомобіль з продажу товарів (послуг);

копію ліцензії Національного банку України на переказ коштів (у разі потреби); згода балансоутримувача території: копію технічного паспорта на автомобіль з продажу товарів (послуг).



Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим та тринадцятим цього пункту замовник - власник (користувач) платіжного пристрою надає такі документи: копію ліцензії Національного банку України на право здійснення банківської діяльності, ліцензії Національного банку України на переказ коштів; копії документів, що повідують право власності на платіжний пристрій; згода балансоутримувача території; копію технічного паспорту на платіжний пристрій.

Крім документів, передбачених абзацами другим - шостим цього пункту замовник - власник (користувач) судна, що використовується в сфері дозвілля, відпочинку та розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатується біля причалу (берегу) чи стаціонарно встановленого на березі надає такі документи: діючий договір із власником (балансоутримувачем) гідротехнічних споруд щодо конкретного місця стоянки (швартовки) судна, де розміщений об'єкт сфери дозвілля, відпочинку та розваг; копії погоджень на розміщення від Головного управління Держпродспоживслужби в м. Києві, Управління екології та природних ресурсів, Головного управління ДСНС України у м. Києві.

3.7. Заява на укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою на яких встановлені (розміщені) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) та документів, що додаються до неї, подаються замовником або уповноваженою ним особою в електронному вигляді через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Замовник несе відповідальність за достовірність відомостей, зазначених у заяві та документах, що додаються до неї.

3.7.1. Заява на укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою на яких встановлені (розміщені) засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі та документи, що додаються до неї, подаються комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин» в електронному вигляді через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва після укладення з переможцями торгів договору щодо розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі

3.8. За наявності всіх документів, передбачених пунктом 3.6 цього Порядку, спеціально-уповноважений орган протягом чотирьох робочих днів: здійснює геопросторове визначення місця розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок); перевіряє місце розміщення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок); передає, надані замовниками заяви та документи, до відповідної районної в місті Києві державної адміністрації, а щодо майданчика

для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства до Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва для отримання протягом чотирьох робочих днів арґументованих пропозицій щодо розміщення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок). Районна в місті Києві державна адміністрація протягом чотирьох робочих днів: перевіряє наявність обґрунтованих скарг від громадян із відповідними підтверджуючими матеріалами (фотофіксація тощо) щодо розміщення або функціонування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок). За результатами опрацювання району в місті Києві державна адміністрація надає до **Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)** через програмний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва арґументовані пропозиції щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою. У разі якщо районна в місті Києві державна адміністрація пропонує укласти договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, за який сплачується пайова участь (внесок), то у Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відсутні арґументовані пропозиції щодо укладення такого договору. У разі, якщо Департамент промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) протягом чотирьох робочих днів не надав арґументованих пропозицій стосовно укладення договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, застосовується принцип мовчазної згоди, тобто вважається, що у Департаменту промисловості та розвитку підприємництва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) відсутні арґументовані пропозиції щодо укладення такого договору. У разі необхідності пропозиції районної в місті Києві державної адміністрації, Департаменту промисловості та розвитку



підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), *Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* передає заву та додані до неї документи на розгляд Комісії для розгляду справи по суті. При цьому строки розгляду заяви продовжуються на строк, необхідний для розгляду Комісії. Договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою укладається із замовниками у разі: прийняття позитивного рішення щодо розгляду документів, зазначених у пункті 3.6 цього Порядку; визначення відповідності намірів щодо місця розміщення (розташування) тимчасової споруди у Комплексній схемі, відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068; визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу за його результатами та з яким укладено інвестиційний договір.

3.9. Після зарахування на рахунок 100 % відповідної суми пайової участі за договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою спеціально-уповноважений орган передає замовнику оригінал інформаційного талону разом з примірником підписаного спеціально-уповноваженим органом у встановленому порядку договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою. Інформаційний талон про сплату пайової участі (внеску) має бути розміщений на вітрині фронтальної частини тимчасової споруди, автомобіля з продажу товарів (послуг), або на лобовому склі (фасаді) платіжного пристрою, споруд, які виготовляються з полегшених збірно-розбірних конструкцій, встановлених тимчасово, та які не є об'єктами капітального будівництва, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі тощо, а для майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства – на вході до закладу ресторанного господарства із забезпеченням зчитування спеціального коду інформаційного талона про сплату пайової участі (внеску).

3.10. Інформаційний талон та договір пайової участі (внеску) в утриманні об'єкту благоустрою, укладений із замовником – власником засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єкту сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, передається *Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* до комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин», яке визначено замовником робіт з облаштування та утримання місць для розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, організатором торгів на право розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі, для їх подальшої передачі відповідному замовнику.

3.11. Підстави для відмови в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою за результатами розгляду документів:

місце розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) потрапляє в межах півкола радіусом 20 м від площини дверей у напрямку евакуації з центром у середині дверної групи, яка включає всі двері з написом «Вхід» та «Вихід» на станції метрополітену, або від центра площини краю останньої сходинки на виходах із підземних переходів, які не мають дверей; місце розташування об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок), потрапляє в зону обмежень на розміщення таких об'єктів, встановлену Комісією; місце розташування тимчасової споруди потрапляє в зони обмежень, визначені Комплексною схемою (тільки при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди) або Комісією; виявлення в документі, поданих замовником, недостовірних відомостей; подання замовником неповного пакета документів; наявність об'єктів (фотофіксація тощо) на функціонування або розміщення майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У разі наявності, зазначених у цьому пункті підстав для відмови, *Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* здійснюється підготовка повідомлення про відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, яке направляється замовнику через програнний комплекс опрацювання заяв та укладення договорів щодо пайової участі (внеску) на порталі Містобудівного кадастру міста Києва. Відмову в укладенні договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою може бути оскаржено у порядку, встановленому законодавством.

3.12. Підставами для припинення дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою до закінчення терміну його дії є:

звернення замовника із заявою про розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; припинення юридичної особи або підприємницької діяльності фізичної особи – підприємця; встановлення факту надання в заяві та документах, що додаються до неї, недостовірних відомостей; недотримання замовником істотних умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою; зміна містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміна у розташуванні інженерних мереж, що унеможливило розташування об'єкта у певному місці (у разі відмови замовника від запропонованого альтернативного місця розміщення об'єкта); невиконання умов документа, що визначає відповідність намірів замовника Комплексній схемі, у визначений в ньому термін (при оформленні паспорта прив'язки тимчасової споруди); анулювання паспорта прив'язки тимчасової споруди; рішення суду; невиконання рішень Київської міської ради. У разі розірвання договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою із зазначених підстав (крім неможливості надання альтернативного місця розміщення об'єкта при зміні містобудівної ситуації,



державних будівельних норм, зміни у розташуванні інженерних мереж, що унеможливило розташування об'єкта у певному місці) копії, сплачені замовником відповідно до умов цього договору, не повертаються. У разі зміни містобудівної ситуації, державних будівельних норм, зміни у розташуванні інженерних мереж, що унеможливило розташування об'єкта у певному місці, замовнику пропонується альтернативне місце розміщення об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (у разі його наявності). Вноситься відповідні зміни до договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою та до Містобудівного кадастру міста Києва. У разі неможливості надати альтернативне місце розташування об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок), договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою розривається, а частина сплачених копій повертається замовнику, за поданою ним заявою, з урахуванням часу розміщення на початковому місці.

3.13. Умови сплати пайової участі (внеску) визначаються у договорі щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою між *Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* та власником об'єкта, за який сплачується пайова участь (внесок).

3.14. В частині розміщення тимчасових споруд *Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)*:

Може продовжувати строк дії діючих договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладених з власниками тимчасових споруд, відповідно до рішення Київської міської ради від 04 вересня 2014 року № 62/62 "Про внесення змін до рішення Київської міської ради від 24 лютого 2011 року № 56/5443 "Про затвердження Порядку визначення обсягів пайової участі (внеску) власників тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, власників (користувачів) майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства в утриманні об'єктів благоустрою м. Києва та внесення змін до деяких рішень Київської міської ради" з кінцевим терміном їх дії до завершення проведення конкурсів щодо надання права на оформлення паспортів прив'язки тимчасових споруд за відповідними локаціями; укладати нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою у разі отримання замовником висновку про відповідність намірів щодо місця розташування тимчасової споруди Комплексній схемі розміщення тимчасових споруд та державним будівельним нормам. Нові договори пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою укладаються строком до п'яти років, але не більше ніж строк дії паспорта прив'язки. Пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується в повній сумі єдиним платежем. При цьому пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.

3.15. У разі визначення замовника переможцем інвестиційного конкурсу та у разі укладення за його результатами відповідного інвестиційного договору, строк дії договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою відповідає строку дії інвестиційного договору, але не більше п'яти років. При цьому пайова участь (внесок) в утриманні об'єктів благоустрою сплачується щорічними або піврічними платежами.

3.16. Контроль за повнотою та своєчасністю сплати пайової участі (внеску) відповідно до умов укладених договорів щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою здійснюється *Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)*.

3.17. Контроль за дотриманням законодавства України та умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок) (крім засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі) здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями.

3.18. Контроль за дотриманням умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, на яких розміщені засоби пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі або об'єкти сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі здійснюється Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями та комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин».

3.19. Департамент міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), відповідні районні в місті Києві державні адміністрації та комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Міський магазин» надають до *Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)* протягом п'яти робочих днів з моменту виявлення порушень інформацію про невідповідність умов договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою, укладеного із замовником, за які сплачується пайова участь (внесок).

3.20. У разі порушення термінів сплати за укладеним договором щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою замовник несе відповідальність згідно з умовами договору щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.

3.21. У разі встановлення факту невідповідності фактичного функціонального призначення замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичне функціональне призначення.

3.22. У разі встановлення факту невідповідності фактичної площі замовник протягом 10 днів з дня виявлення порушення відшкодовує у трьохкратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка була б розрахована за фактичну площу.

3.23. У разі повторного порушення протягом 1 року строку, що визначений пунктом 3.22 та/або пунктом 3.23, замовник відшкодовує у п'ятикратному розмірі різницю між річною сумою фактично сплаченої пайової участі (внеску) та річною сумою пайової участі (внеску), яка би збільшилась у зв'язку зі зміною фактичного функціонального призначення та/або встановленої у договорі (фактичної) площі.

3.24. Замовник, протягом п'яти днів, повинен усунути всі виявлені порушення, визначені пунктами 3.22 та/або 3.23, та/або 3.24.

3.25. Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на підставі інформації щодо самовільно встановлених (розміщених) об'єктів, за які повинна сплачуватися пайова участь (внесок), наданої Департаментом міського благоустрою виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та відповідними районними в місті Києві державними адміністраціями промісяця звітує постійній комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку та виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) щодо потенційного розміру несплаченої пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою.

3.26. Договори щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою не є підставою для проведення будівництва, введення в експлуатацію, ресторації речових прав на нерухоме майно.

4. Методика розрахунку розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)

4.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою визначається за таким алгоритмом:

а) визначення економіко-планувальної зони, відповідно до рішення Київської міської ради, в якій встановлюється (розміщується) об'єкти, за які сплачується пайова участь (внесок);

б) визначення зонального коефіцієнта згідно з додатком 2 до цього Порядку;

в) визначення стимулюючого коефіцієнта, затвердженого розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який залежить від територіального встановлення (розміщення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);

г) визначення функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок);

д) визначення коефіцієнта функціонального призначення згідно з додатком 3 до цього Порядку. У разі змішаного функціонального призначення об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) – наявність кількох коефіцієнтів функціонального призначення, для розрахунку розміру пайової участі (внеску) використовується більший з коефіцієнтів;

є) визначення локального коефіцієнта згідно з додатком 4 до цього Порядку.

5. Розрахунок розміру пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок)

5.1. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) розраховується за такою формулою:  $V = \Pi * C_{\text{в}} * K_{\text{з}} * K_{\text{ф}} * K_{\text{ст}}$ , де  $V$  – розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) за рік;  $\Pi$  – загальна площа об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) (м<sup>2</sup>);  $C_{\text{в}}$  – середня вартість одного квадратного метра території для земель комерційного використання (1780, 69 грн/м<sup>2</sup>);  $K_{\text{з}}$  - зональний коефіцієнт, визначений згідно з додатком 2 до цього Порядку;  $K_{\text{ф}}$  – коефіцієнт функціонального призначення – розмір пайової участі (внеску) з 1 кв. м загальної площі об'єкту, за який сплачується пайова участь (внесок) відповідного функціонального призначення, визначений згідно з таблицею додатка 3 до цього Порядку;

$K_{\text{ст}}$  – стимулюючий коефіцієнт, визначений згідно з розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Подання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) про визначення стимулюючого коефіцієнту здійснюється Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за погодженням з постійною комісією Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.



5.1.1. Розмір пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою при встановленні (розміщенні) засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі на території міста Києва, визначається як результат торгів (без суми гарантійного внеску), проведених відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02 квітня 2015 року № 300 «Про затвердження порядку розміщення засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі та об'єктів сезонної дрібнороздрібної торговельної мережі в місті Києві».

5.1.2. До затвердження розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) стимулюючий коефіцієнт для об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) дорівнює 1.

5.1.3. У разі розміщення (встановлення) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) у зоні (зонах), визначених згідно з додатком 4 до цього Порядку, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 5.1 цього Порядку, помножується на визначений у цьому додатку локальний коефіцієнт (локальні коефіцієнти) цієї зони (зон).

5.1.4. Розмір пайової участі (внеску) при встановленні (розміщенні) об'єктів, за які сплачується пайова участь (внесок) коригується на наступний рік на індекс інфляції за попередній рік.

## 6. Перехідні положення

6.1. Питання, не врегульовані цим Порядком, які потребують колегіального вирішення, у тому числі визначення додаткових зон обмежень розміщення тимчасових, виносяться на розгляд комісії з питань розміщення тимчасових споруд, засобів пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчиків для харчування біля стаціонарних закладів ресторанного господарства, утвореної розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).

6.2. Для тимчасових споруд, власники яких є особи з інвалідністю або особи, які мають на утриманні дітей з інвалідністю, та які оформлювали документи для розміщення цієї тимчасової споруди не менше 3 років, розмір пайової участі (внеску), розрахований відповідно до пункту 4.1 цього Порядку, помножується на коефіцієнт 0,1 у разі подання підтверджуючих документів. Умови, наведені в цьому пункті, можуть застосовуватися відносно не більше двох тимчасових споруд, які належать одному власнику.

6.3. У разі сплати замовником пайової участі (внеску), відповідно до пунктів 3.14 або 3.15 цим Порядком, застосовується коефіцієнт 0,8.

6.4. При встановленні (розміщенні) суден, що використовуються в сфері дозвілля, відповідно до розваг на території міста Києва і постійно або тимчасово експлуатуються біля причалу (берету) чи стаціонарно встановлені на березі за межами форматних зон, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації),

розрахунок розміру пайової участі (внеску), здійснюється із застосуванням зонального коефіцієнту найближчої форматної зони.

6.5. Якщо відповідно до правовастановлюючих документів на земельну ділянку комунальної власності територіальної громади міста Києва, цільовим призначенням не передбачено використання цієї ділянки для здійснення підприємницької діяльності, замовник повинен сплачувати пайову участь (внесок) в утриманні об'єкту благоустрою у разі встановлення (розміщення) тимчасової споруди, засобу пересувної дрібнороздрібної торговельної мережі, майданчика для харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства. У цьому випадку здійснення розрахунку розміру пайової участі (внеску) в утриманні об'єктів благоустрою використовується стимулюючий коефіцієнт 0,5.

6.6. До моменту отримання паспорта прив'язки на об'єкт, у відповідності до норм наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21.10.2011 № 244, підставою для встановлення (розміщення) об'єкту є договір щодо пайової участі (внеску) в утриманні об'єкта благоустрою.

Київський міський голова

В. Кличко





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

УІІІ СКАЛИКАННЯ

## ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.1021

тел.: (044) 202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-53

### Протокол № 1

засідання робочої групи за участю представників зацікавлених організацій, підприємств для обговорення проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний №08/231-4169/ПР від 19.11.2018)

від 23 квітня 2019 року

**Місце проведення:** Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 4-й поверх, сесійна зала, о 10-30 год.

**Склад робочої групи:**

- ПРИСУТНІ:**
- Бродський О.Я. – голова робочої групи;
  - Антоноч В.М. – секретар засідання робочої групи;
  - Омельченко О.О. – голова депутатської фракції «Єдність»;
  - Талько Л.П. – ФОП;
  - Парфенова І.О. – ФОП, Солом'янський район;
  - Петренко Т.С. – голова ГО «КМЖПБ»;
  - Терешин М.О. – ГО «Правозахисне об'єднання «Світанюк»;
  - Солодкий Р.В. – президент ГО «Громадянський корпус»;
  - Галоненко В.В. – голова професійки підприємців та найманців працівників торгівлі, сфери послуг та промисловості «Єдність».

### Порядок денний:

1. Про опрацювання пропозицій до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний №08/231-4169/ПР від 19.11.2018).

**Доповідачі:** Бродський О.Я. – голова постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики;

Петренко Т.С.  
Терешин М.О.  
Галоненко В.В.

- голова ГО «КМЖПБ»;  
- ГО «Правозахисне об'єднання «Світанюк»;  
- голова професійки підприємців та найманців працівників торгівлі, сфери послуг та промисловості «Єдність»;

**СЛУХАЛИ:** Бродського О.Я., головуючого на засіданні робочої групи, стосовно прийняття за основу порядку денного із 1-го питання засідання робочої групи по опрацюванню пропозицій до проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний №08/231-4169/ПР від 19.11.2018).

**ВИРІШИЛИ:** Прийняти в цілому порядок денний із 1-го питання засідання робочої групи від 23.04.2019 року.

**ГОЛОСУВАЛИ:** За – 12, Проти – немає, Утрималось – немає,  
Не голосували – немає  
Рішення прийнято.

**СЛУХАЛИ:** Бродського О.Я., головуючого на засіданні робочої групи, який зазначив, що в постійну комісію Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики надійшло від заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопів проголосиле доручення №1 від 12.04.2019 №225-ПД-35 щодо організації круглого столу за участю представників зацікавлених громадських організацій, підприємств для обговорення проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (реєстраційний №08/231-4169/ПР від 19.11.2018) та після цього розглянути зазначений проект рішення на пленарному засіданні Київської міської ради.

Головуючий наголосив, що попередньо такий круглий стіл уже відбувся за участю мера міста В. Кличка, розробників проекту рішення та підприємництва середовищем і запропонував, напрацьовані пропозиції до вищезазначеного проекту рішення, якщо такі є, розглянути на засіданні робочої групи, привести їх відповідно до нормувальної техніки написання проектів рішень, оскільки 14.05.2019 на пленарному засіданні відповідний проект рішення буде розглядався повторно.

Також зазначив, що цей проект рішення є регуляторним актом і якщо на пленарному засіданні до нього вносяться суттєві зміни, то такий регуляторний акт виправляється на доопрацювання профільній постійній комісії для доопрацювання, повторного опрацювання з метою інформування громадськості і для направлення до уповноваженого органу для надання зауважень та пропозицій щодо удосконалення.

### ВИСТУПИЛИ:

Т. Петренко – зазначила, що до неї звернулися підприємці, які працюють на ринках з метою недопущення подвійного оподаткування і розбалансування



діючої нормативно-правової бази у законодавчій системі діяльності ринків, оскільки запровадження необхідності отримання паспорту та заключення договору щодо пайової участі призведе до втручання органів місцевого самоврядування в господарську діяльність ринків міста Києва, що відповідно до Господарського кодексу України є недопустимим та потягне за собою значне навантаження, як на ринки міста Києва, так і на підприємців.

Договідач наголосила, що спільно з підприємницьким середовищем є напрацьовані пропозиції до цього проекту регуляторного акта, які суттєво його змінюють. Викладені вони в порівняльній таблиці. Також до цього проекту рішення додається ще один розділ, а саме: Прикінцеві та перехідні положення.

**М. Терлошин** – зазначив, що надійшли звернення від осіб з інвалідністю, які хвилюються з приводу винесення міськ, на яких розміщені їх тимчасові споруди на аукціони, оскільки вони не зможуть їх оплатити.

Однак, при здійсненні підприємницької діяльності особи з інвалідністю керуються чинними нормативно правовими актами та Законом України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні", яким встановлюються основні пільги для таких осіб.

Оскільки, питання пріоритетності для осіб з інвалідністю при здійсненні підприємницької діяльності чинними актами не передбачено, тому знижка при оплаті пайової участі не є обов'язком, а правом органу місцевого самоврядування.

**В. Гапоненко** – зазначила, що цим проектом рішення порушуються конкурентні засади підприємців трьох районів Оболонського, Дніпровського, та Святошинського, а також наголосила, що міська влада обіцяла провести конкурс у всіх районах, згідно з затвердженою Комплексною схемою, видати договори пайової участі власникам тимчасових споруд на 5 років. Але обіцяне не виконується і на сьогодні договори пайової участі видаються тільки на три місяці в порушення виконання чинного рішення Київської міської ради від 17.03.2017 №37/237.

Крім того, наголосила, що пункти 4 та 4.1 цього проекту рішення прописані з порушенням вимог норм Наказу Міністерства № 244 від 21.10.2011 в частині розміщення холодильного обладнання. Звернула увагу на пункти 5-6 проекту рішення щодо надання повноважень якомусь спеціально уповноваженому органу, який незрозуміло ким та для чого створюється і зазначила, що такі дії органів влади будуть мати ознаки корупції.

**В результаті обговорення було прийнято рішення:**

- доповнити вищезазначений проект рішення розділом «Прикінцеві та перехідні положення», в якому прописати та зобов'язати всі невиконані зобов'язання міської влади - виконати до 30 грудня 2019 року;

- викласти пропозиції до проекту рішення у вигляді порівняльної таблиці з відповідним обґрунтуванням;

- доручити голові постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики О. Бродському при розгляді цього проекту рішення на пленарному засіданні запропонувати депутатам Київської міської ради відправити цей проект регуляторного акта на доопрацювання

профільній відповідальній постійній комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики для внесення напращованих змін з відповідним дотриманням вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Голова робочої групи

**О. Бродський**

Секретар засідання робочої групи

**В. Антонюк**

ЗАТВЕРДЖУЮ  
Київська міська голова  
Віталій КЛИЧКО

**ПРОТОКОЛ ДОРУЧЕНЬ № 17**

напрацьованих під час круглого столу за участю Київського міського голови, щодо обговорення правил розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві.

12 квітня 2019 року о 12:00 год. м. Київ вул. Хрещатик 36, каб.514

Київська міська державна адміністрація  
13 05 2019 № 17842

**Присутні:**

Депутат Верховної Ради України – Білоцерковець Д.О.;  
Київська міська рада:

Депутатська фракція «Солідарність», голова фракції - Странніков А.М.,  
та член фракції Михайленко В.О.;

Депутатська фракція «Єдність», голова фракції - Омельченко О.О.,  
Депутатська фракція « Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина», голова фракції – Вондаренко В.Д.;

Депутатська група «Київська команда», голова групи - Тусонський С.М.,  
Депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Свобода», голова фракції – Сиротюк Ю.М.;

Начальник Управління з питань запобігання та виявлення корупції апарату Київської держадміністрації – Красюк С.М.

Ініціативна група представників малого бізнесу, підприємців та власників тимчасових споруд промислових об'єктів та організацій м. Києва: Рибчунівська Ю.М., Терешини М.О., Солодкий Р.В., Парфолонова І.О., Дітюк ІІ, Талько Л.П., Назарчук О.М., Торхтій З.Ч., Нешерет М.В., Третяк О.М., Шевченко А.В., Петренко Т.С.

**Суть питання:**

Запровадити прозорі, єдині для всіх правила щодо розміщення МАФ у столиці. Узгодити питання нового порядку відведення місць для тимчасових споруд, відповідно до розробленого проекту рішення Київської міської ради від 19.11.2018 № 08/231-4169/ПР «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» розробленого депутатами Київської міської ради Странніковим А.М., Михайленком В.О., Андреевим А.С.

**Після обговорення вирішили:**

Депутатам Київської міської ради разом з підприємцями узгодити план реалізації нових правил по розміщенню МАФ у столиці, після прийняття проекту «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» від 19.11.2018 № 08/231-4169/ПР на сесії Київської міської ради.

Странніков А.М.  
Михайленко В.О.  
Давтян Д.О.  
Лантасєв П.О.





# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

01014, м.Київ, вул.Хрещатик, 36

тел.: (044)202-70-64, факс.: (044)202-73-10  
e-mail: kmi@kiy.gov.ua

№ 04.04.2019 № 115-018 - 35

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Податок до протоколу № 117  
пленарного засідання  
VIII сесії Київської міської ради  
VIII скликання  
04.04.2019**

## Протокольне доручення № 1

Враховуючи виступ депутата Київської міської ради Старовойта В.М.,  
депутатська фракція «ВО «Батьківщина»,

Голові постійної комісії Київської  
міської ради з питань торгівлі,  
підприємництва та регуляторної  
політики  
Бродяцькому О.Я.

організувати круглий стіл за участю представників зацікавлених  
організацій для обговорення проекту рішення «Про деякі питання розміщення  
тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи  
іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» (від  
19.11.2018 № 08/231-4169/ПР) та після цього розглянути зазначений проект  
рішення на пленарному засіданні Київської міської ради.

Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради

В. Прокопів



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

## VIII СЕСІЯКАННЯ

### ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ ТОРГІВЛІ, ПІДПРИЄМНИЦТВА ТА РЕГУЛЯТОРНОЇ ПОЛІТИКИ

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 к.к.1021

тел.: (044) 202-70-09, 202-73-11, факс: 202-70-53

№ 08/9786 від 01.04.2019

#### ВИТЯГ

з протоколу № 7/85

засідання постійної комісії Київської міської ради з питань торгівлі, підприємництва та регуляторної політики

від 22 травня 2019 року

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, 10-й поверх, к. 1017, о 14-00 год.

**СКЛАД КОМІСІЇ: 5 депутатів Київської міської ради**

**ПРИСУТНІ:** 5 депутатів Київської міської ради  
Бродський О.Д. – голова постійної комісії;  
Овраменко О.В. – секретар постійної комісії;  
Башлаков С.В. – заступник голови постійної комісії;  
Попов Д.В. – заступник голови постійної комісії;  
Ярмоленко Ю.О. – заступник голови постійної комісії;

#### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

**Питання 2.4.** Про розгляд Звіту робочої групи за участю представників зацікавлених організацій, підприємців для обговорення проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» та звернень від Громадської спілки «Координаційна рада організацій осіб з інвалідністю м. Києва» від 19.03.2019 № 18, Асоціації «Ринки міста Києва» від 02.05.2019 № 1/05-2019, ТОВ «Дявр-95» від 06.05.2019 № 06/05/19-1, ТОВ «Торговельний центр «Люкс» від 06.05.2019 № 06/05/19-1, ТОВ «Лілія-МБ» від 06.05.2019 № 06/05/19-1 та Ринків міста Києва від 06.05.2019 року щодо внесення змін до цього рішення

(реєстраційні номери: № 08/6826 від 01.04.2019, № 08/9786 від 02.05.2019, № 18063 від 14.05.2019, № 18056 від 14.05.2019, № 18057 від 14.05.2019, № 18069 від 14.05.2019, № 17391 від 08.05.2019).

**СЛУХАЛИ:** Бродського О.Д., головуючого на засіданні, який зазначив, що всі зауваження, які надані до вищезазначеного проекту рішення враховані та викладені в порівняльній таблиці та доопрацьованому проекті рішення. Направлені пропозиції вносять суттєві зміни до поданого на розгляд пленарного засідання сесії Київської міської ради проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві». Головуючий наголосив, що відповідно до чинного законодавства, якщо до проекту регуляторного акта, який внесений в порядок денний пленарного засідання сесії Київської міської ради вносяться істотні зміни то за рішенням ради такий проект регуляторного акта відправляється на доопрацювання до відповідальної постійної комісії для повторного оприлюднення та направлення до уповноваженого органу.

Відповідно до протокольного доручення заступника міського голови – секретаря Київської міської ради В. Прокопівка № 1 від 12.04.2019 № 225-ПД-35 протокол засідання робочої групи, направлений зміни у вигляді порівняльної таблиці до проекту рішення направлені йому і представникам підприємницького середовища. В разі внесення в порядок денний найближчого пленарного засідання сесії Київської міської ради цього проекту рішення запропоновано врахувати пропозиції робочої групи.

Також, довів до відома членів комісії та представників від заявників, що після доопрацювання цього проекту рішення в Постійну комісію надійшли чисельні звернення від підприємницького середовища щодо виключення в ньому пунктів про розміщення тимчасових споруд на територіях ринків, на які відсутні документи на право власності або користування земельною ділянкою. Головуючий наголосив, що всі зауваження та пропозиції, які зазначені в зверненнях уже враховані робочою групою при доопрацюванні цього проекту.

**ВИСТУПИЛИ: О.Бродський, С.Башлаков, Ю.Ярмоленко, Д.Попов, О.Овраменко**

#### ВИРІШИЛИ:

1. Звіт робочої групи за участю представників зацікавлених організацій, підприємців для обговорення проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» взяти до відома.

2. Інформацію про результати роботи робочої групи за участю представників зацікавлених організацій, підприємців для обговорення проекту рішення Київської міської ради «Про деякі питання розміщення тимчасових



спору торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності в м. Києві» направити Київському міському голові В. Кличку та заввиком від ТС «Координаційна рада організації осіб з інвалідністю м. Києва», Асоціації «Ринки міста Києва», ТОВ «Мір-95», ТОВ «Торговельний центр «Люкс», ТОВ «Лілія-МБ» та представнику від ринків міста Києва.

**ГОЛОСУВАЛИ: ЗА – одностайно, Проти – немає, Утрималось – немає, Не голосували – немає**  
**Рішення прийнято.**

**З оригіналом згідно**

Голова постійної комісії



**Олександр БРОДСЬКИЙ**