



**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01.02.2018

№ 136

Про схвалення ескізного проекту
«Реконструкція території виробничо-
складської бази під будівництво
житлових будинків та складських
будівель на вул. Качалова, 40
у Солом'янському районі м. Києва»
(Коригування)

Відповідно до пункту 10 статті 22 Закону України «Про столицю України – місто-герой Київ»:

1. Схвалити ескізний проект «Реконструкція території виробничо-складської бази під будівництво житлових будинків та складських будівель на вул. Качалова, 40 у Солом'янському районі м. Києва» (Коригування), враховуючи експертний звіт щодо розгляду проектної документації державного підприємства «Спеціалізована державна експертна організація – Центральна служба Української державної будівельної експертизи» від 30 червня 2017 року № 00-0152-17/ЦБ, з основними техніко-економічними показниками згідно з додатком.

2. Визнати таким, що втратило чинність, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 26 лютого 2016 року № 97 «Про схвалення ескізного проекту «Реконструкція території виробничо-складської бази під будівництво житлових будинків та складських будівель на вул. Качалова, 40 у Солом'янському районі м. Києва».

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації Спасибка О. В.

Голова

В. Кличко



025753

Додаток

до розпорядження виконавчого органу
Київської міської ради (Київської міської
державної адміністрації)

01.02.2018 № 136

Основні техніко-економічні показники
ескізного проекту «Реконструкція території виробничо-складської бази під будівництво житлових будинків та
складських будівель на вул. Качалова, 40 у Солом'янському районі м. Києва» (Коригування)

Показник	Одини- ця виміру	Кількість										
		Всього	у тому числі по чергах будівництва								8 черга (адміні- стративна будівля)	
			1 черга (житлового будинку № 1; РП-ТП № 1)	2 черга (житлового будинку № 2)	3 черга (житлового будинку № 3; ТП № 2)	4 черга (дитячий дошкіль- ний заклад)	5 черга (житло- вого будинку № 4)	6 черга (житло- вого будинку № 5; ТП № 3)	7 черга (паркінги) наземний підземний			
Вид будівництва – нове будівництво												
Площа ділянки	га	6,8873	0,8829	1,6980	0,8050	0,6240	1,0015	0,9296	0,6240		0,3223	
Площа забудови	м ²	16130,26	2604,0	2821,64	2895,14	883,24	2821,64	2578,50	1355,50	75,50	95,10	
Поверховість	поверх	1; 3; 17; 18; 24	1; 17	18; 24	1; 18; 24	3	18; 24	1; 17	1	1	1	
Житлові будинки												
Площа житлового будинку	м ²	245332,44	33136,92	59023,64	59023,64	-	59023,64	35124,60	-		-	
Площа квартир у будинку	м ²	168399,33	22769,43	40514,30	40514,30	-	40514,30	24087,0	-		-	
Площа літніх приміщень	м ²	6926,28	825,18	1699,70	1699,70	-		1002,0	-		-	

Загальна площа квартир у будинку	м ²	175325,61	23594,61	42214,0	42214,0	-	42214,0	25089,0	-	-	-
Загальна кількість квартир у будинку, у тому числі:	кв.	3354	408	829	829	-	829	459	-	-	-
однокімнатних	кв.	1920	210	485	485	-	485	255	-	-	-
двокімнатних	кв.	1041	126	254	254	-	254	153	-	-	-
трикімнатних	кв.	384	63	90	90	-	90	51	-	-	-
п'ятикімнатних	кв.	9	9	-	-	-	-	-	-	-	-
Площа вбудованих нежитлових приміщень	м ²	1840,63	1566,20	69,29	69,29	-	69,29	66,56	-	-	-
Загальний будівельний об'єм, у тому числі:	м ³	796283,90	128267,90	185597,40	185597,40	-	185597,40	111223,80	-	-	-
вище відмітки 0,000	м ³	756498,70	119569,70	177184,40	177184,40	-	177184,40	105375,80	-	-	-
нижче відмітки 0,000	м ³	39787,20	8698,20	8413,0	8413,0	-	8413,0	5850,0	-	-	-
Громадські будівлі, споруди											
Загальна площа	м ²	16834,30	80,0	73,50	73,50	2650,70	-	73,50	11317,50	2549,0	90,10
Корисна площа		13072,60	72,0	60,5	60,5	2451,40	-	60,5	7922,50	2421,50	84,20
Будівельний об'єм	м ³	86287,10	346,50	346,50	346,50	10026,10	-	257,0	33209,0	41850,0	252,60
Місткість дитячого дошкільного	місце	160	-	-	-	160	-	-	-	-	-

