



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"18" жовтня 2017 р.

№ 08/279/08/011-314

Київська міська державна
адміністрація
19.10.2017 № 37180



Першому заступнику голови Київської
міської державної адміністрації
Плісу Г.В.

адреса: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Геннадію Володимировичу!

Відповідно до Рішення КМР №120/2023 від 08.10.2015 року «Про Порядок організації громадських слухань в місті Києві» та Розпорядження Київського міського голови за №783 від 05.10.2017 року, **08 жовтня 2017 року** відбулися загальноміські громадські слухання мешканців міста Києва з питань щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

На громадських слуханнях було розглянуто два питання:

1. Щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність;
2. Щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру iCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві.

У голосуванні на громадських слуханнях взяло участь **155** мешканців міста Києва. За результатами голосування:

- **139 осіб** віддали свої голоси за підтримку напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність;
- **8 осіб** віддали свої голоси за підтримку напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру iCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві;
- **5 осіб** – не проголосували.

- **3 бланки** для голосування були визнані лічильною комісією зіпсованими.

Отже, за результатами громадських слухань було вирішено: підтримати напрямок використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.

У зв'язку з цим, вкрай важливо врахувати законні інтереси громади міста Києва та Оболонського району, яка своїм голосуванням на громадських слуханнях переконливо довела, що потребує гарного та сучасного культурного центру на Оболоні.

Наразі на розгляді постійної комісії Київської міської ради з питань культури, туризму та інформаційної політики знаходиться проект рішення №08/231-1620/ПР від 14.07. 2017 року «Про передачу у безоплатне користування (позичку) громадській організації «Київ ІТ Кластер» нежилых приміщень у будівлі, яка належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва».

Зазначеним проектом рішення передбачено передачу громадській організації «Київ ІТ Кластер» у безоплатне користування (позичку) нежилі приміщення площею 2424,3 кв. м. у будівлі кінотеатру «Братислава».

У свою чергу, територіальна громада міста Києва на громадських слуханнях своїм голосуванням показала, що виступає проти зазначеного проекту рішення і хоче, щоб будівля кінотеатру «Братислава» була культурно-громадським центром з використанням великого та малого кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.

Враховуючи результати громадських слухань, волевиявлення мешканців міста Києва та керуючись статтею 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», статтею 20 Регламенту Київради, прошу Вас:

1. врахувати позицію територіальної громади міста Києва (яка виражена в результатах голосування на громадських слуханнях) та підтримати подальший напрям розвитку кінотеатру «Братислава» в Оболонському районі міста Києва як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене за адресою: 04211, м. Київ, вул., Йорданська, 7А у встановлений законодавством України термін.

Додатки:

1. Протокол загальноміських громадських слухань мешканців міста Києва з питань щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва.

З повагою,

Голова ініціативної групи,
Депутат Київської міської ради,
Член депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



К.В. Богатов

ПРОТОКОЛ

загальноміських громадських слухань мешканців міста Києва з питань щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва

08 жовтня 2017 року

м. Київ

Час проведення: 14.00 год.

Місце проведення: приміщення малого кінозалу кінотеатру «Братислава», що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. О. Архипенка, 5.

Присутні:

- 1) Учасники громадських слухань (громадяни зареєстровані в місті Києві) - відповідно до додатку №1 до протоколу, у кількості: 155 (ста п'ятдесяти п'яти) осіб;
- 2) Члени ініціативної групи:
 - Богатов К.В.** – депутат Київської міської ради;
 - Мезінова Т. М.** – громадський активіст Оболонського району;
 - Іванов І.І.** – громадський активіст Оболонського району;
 - Єременко А.В.** – громадський активіст;
 - Дідковська К.Д.** – громадський активіст.
- 3) Представники державних органів влади та органів місцевого самоврядування:
 - Цибульшак О.Л.** – голова Оболонської районної в місті Києві державної адміністрації;
 - Гусовський С.М.** – депутат Київської міської ради, Голова депутатської фракції «Об'єднання «Самопоміч» у Київській міській раді;
 - Костенко Л.В.** – депутат Київської міської ради;
 - Хомич Д.В.** – директор комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Київкінофільм»;
 - Шмуляр О.В.** - перший заступник директора Департаменту комунальної власності м. Києва;
 - Анжияк С.М.** - перший заступник директора Департаменту культури – начальник управління мистецтв та культурно-освітніх закладів м. Києва.
- 4) Діячі культури та мистецтва:
 - Ктитарчук О.А.** – київський фотохудожник; креативний директор «АртПричал»;
 - Сергієнко І.М.** – директор Дитячого оздоровчо-екологічного центру Оболонського району міста Києві;
 - Соколовський І.** – екс-заступник директора кіностудії ім. О. Довженка;
 - Горделадзе Л.Б.** – директор кінотеатру «Жовтень»;
 - Ярова Г.** – мистецтвознавець; ГО «Український культурний центр»;
 - Гонтар Н.** – заступник директора Центра творчості дітей та юнацтва Оболонського району;
 - Богатова С.В.** – ГО «Фонд підтримки незалежних медіа ініціатив «Нова концепція»;
 - Погребняк Т.М.** – художній керівник Дитячого музичного театру «FantaziaNew»;
 - Акацатова Г.В.** – представник Дитячого музичного театру «FantaziaNew».
- 5) Представники ГО «Київ ІТ Кластер»:
 - Дибенко М.О.** - засновник ГО «Київ ІТ Кластер»; голова Наглядової ради;
 - Радченко В.** – радник Першого заступника КМДА.

Голова громадських слухань  Секретар громадських слухань 

Порядок денний:

1. Ознайомлення присутніх із ситуацією, що виникла у зв'язку з потребою вирішення питання щодо визначення напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» та прилеглої території.
2. Визначення головуючого та секретаря громадських слухань та обрання лічильної комісії.
3. Затвердження порядку денного та регламенту громадських слухань.
4. Розгляд питання щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.
5. Розгляд питання щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру іCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві.
6. Проведення дебатів.
7. Голосування, підрахунок голосів та оголошення результатів громадських слухань.

1. Ознайомлення присутніх із ситуацією, що виникла у зв'язку з потребою вирішення питання щодо визначення напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» та прилеглої території.

Виступила:

Лісневська Н.О. – головуюча громадських слухань: загальноміські громадські слухання з питань щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Києва проводяться завдяки ініціативі мешканців міста Києва.

Наразі наявні два напрями розвитку кінотеатру: як культурно-громадський простір, чи як креативний центр для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві. З метою урахування законних інтересів мешканців міста Києва та Оболонського району було прийнято рішення про проведення громадських слухань відповідно до Розпорядження Київського міського голови №783 від 05.10.2017 року та Рішення КМР №120/2023 від 08.10.2015 року «Про Порядок організації громадських слухань в місті Києві».

Розпочинаємо наші громадські слухання.

2. Визначення головуючого та секретаря громадських слухань та обрання лічильної комісії.

Слухали:

Про визначення головуючого та секретаря громадських слухань

Виступила:

Лісневська Н.О.: зазначила, що ініціативною групою було визначено головуючого громадських слухань – Лісневську Наталію Олександрівну; секретаря громадських слухань – Єременко Анну Володимирівну. (Додаток №2)

Голова громадських слухань _____

Секретар громадських слухань _____

Головуючий громадських слухань

Прізвище, ім'я та по батькові
Лісневська Наталія Олександрівна
Секретар громадських слухань
Прізвище, ім'я та по батькові
Єременко Анна Володимирівна

Слухали:

Про обрання лічильної комісії

Виступила:**Лісневська Н.О.:** запропонувала обрати лічильну комісію у складі 3-ох осіб: Богатової Софії В'ячеславівни; Кріля Валентина Ярославовича; Гуценка Віталія Анатолійовича.**ГОЛОСУВАЛИ:**

"За" - 155;

"Проти" – 0 (нуль);

"Утримались" - 0 (нуль)

Рішення прийняте.

УХВАЛИЛИ: обрати лічильну комісію у складі 3-ох осіб: Богатової Софії В'ячеславівни; Кріля Валентина Ярославовича; Гуценка Віталія Анатолійовича.**3. Затвердження порядку денного та регламенту громадських слухань****Слухали:**

Про затвердження порядку денного

Виступила:**Лісневська Н.О.:** ініціативною групою було попередньо проведено організаційне засідання і визначено питання на розгляд громадських слухань. Тому пропоную затвердити для розгляду наступні питання порядку денного: 1. Щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність; 2. Щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру iCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві.**ГОЛОСУВАЛИ:**

"За" - 155;

"Проти" – 0 (нуль);

"Утримались" - 0 (нуль)

Рішення прийняте.

УХВАЛИЛИ: затвердити запропонований порядок денний та черговість розгляду зазначених питань.**Слухали:**

Про затвердження регламенту громадських слухань

Виступила:**Лісневська Н.О.:** запропонувала такий регламент громадських слухань:

Голова громадських слухань

Секретар громадських слухань

- На вступне слово головуючого – до 10 хв.;
- На доповідь щодо кожного з двох обговорюваних питань – до 15 хв.;
- Відповіді на запитання після доповідей під час дебатів – до 5хв.;
- Заключні виступи – до 10 хв.;
- Загальна тривалість громадських слухань – не більше 2-х годин.

ГОЛОСУВАЛИ:

"За" - 155;

"Проти" – 0 (нуль);

"Утримались" - 0 (нуль)

Рішення прийняте.

УХВАЛИЛИ: затвердити запропонований регламент громадських слухань.

Лісневська Н.О.: довела до відома, що голосування щодо підтримки наряду використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» буде здійснюватися шляхом заповнення бланків для голосування, які видаються після ресстрації учасника громадських слухань. У бланку для голосування зазначено два пункти: 1. Питання щодо підтримки наряду використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність; 2. Питання щодо підтримки наряду використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру іCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві.

4. Розгляд питання щодо підтримки наряду використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.

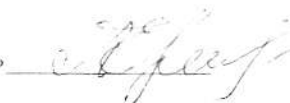
Виступили:

Богатов К.В. – голова ініціативної групи; депутат Київської міської ради: зазначив, що кінотеатр «Братислава» було збудовано у 1976 та успішно функціонував до розвитку нових кінотеатрів в Оболонському районі. З часом КП «Київкінофільм» не зміг утримувати кінотеатр без понесення збитків. Наразі в Оболонському районі проживає більше 300 тис. мешканців, 50 тис. з яких діти і вони мають потребу в культурному розвитку, а також мають право на власний культурний центр в їхньому рідному районі. IT хаб можливо зробити у будь-якому іншому місці, а не обов'язково в приміщеннях кінотеатру. У свою чергу, кінотеатр чи театр можна зробити тільки у функціонально пристосованих для цього приміщеннях. Кінотеатр «Братислава» якнайкраще підходить для реалізації таких цілей, і робити з нього офісне приміщення – неприпустимо. Віддати під офіси не складно, складно буде побудувати новий кінотеатр (знайти відповідну земельну ділянку, гроші з бюджету та інше). Річний бюджет Департаменту культури – 1,128 млрд. грн., з них 277 млн. грн. на утримання театрів. Культура і мистецтво 1 півріччя 2017 року – 615 млн. грн.. Отже, утримання кінотеатру «Братислава» ніяким чином не розорить бюджет міста Києва.

Голова громадських слухань



Секретар громадських слухань



Мезінова Т.М. – член ініціативної групи; громадський активіст: зазначила, що раніше кінотеатр «Братислава» був візитівкою Оболонського району. Перед будівлею кінотеатру є фонтан та басейн для фонтану і це є охолоджувальною системою кінотеатру влітку. Найвні системи вентиляції та кондиціонування є, і їх можливо відновити та модернізувати. На Оболоні багато творчих колективів, хорів, дві тисячі дітей отримують спеціалізовану мистецьку освіту і всі вони потребують концертного залу для виступів.

Ктитарчук О.А. – київський фотохудожник; креативний директор «АртПричал»: здійснював показ презентації можливого проекту ревіталізації будівлі кінотеатру «Братислава» під громадсько-культурний центр з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність. Окрім того, зазначив, що в Києві є велика кількість театрів, які потребують приміщень для проведення виступів.

5. Розгляд питання щодо підтримки напряму використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру iCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві.

Виступив:

Дибенко М.О. – засновник ГО «Київ ІТ Кластер»: основне завдання ГО «Київ ІТ Кластер» розвиток малого та середнього бізнесу в сфері ІТ. Ми маємо досвід створення відповідних центрів, наприклад суспільний простір Talent Hub (350 кв.м.) у Черкасах. У показаній презентації розкривається суть нашого проекту. У будівлі кінотеатру «Братислава» планується створити центр розвитку підприємництва iCity Kyiv на межі ІТ технологій і креативного кластера. У Центрі будуть проводитися освітні і практичні, постійні і тимчасові програми, освіти і перекваліфікації. Консультації і допомога у створенні нових бізнес проектів, з використанням сучасних ІТ технологій. Ми плануємо реалізувати інкубаційну (освітню) програму для допомоги по створенню нових ІТ технологій. За нашим проектом передбачається, що приміщення І поверху кінотеатру, де наразі розташовується танцювальна школа, залишається в управлінні КП «Київкінофільм», зберігається малий кінозал кінотеатру, навчання в Центрі буде здійснюватися на платній основі, однак певний відсоток киян матиме можливість безкоштовного навчання в Центрі, це буде визначатися Експертною радою. Планується: реконструкція даху над великим кінозалом кінотеатру; реконструкція великого кінозалу кінотеатру з облаштуванням ярусів і перетворенням на багаторівневий мультифункціональний простір не використовуючи зміни несучих конструкцій фасаду; ремонт внутрішнього простору і зонування; фасадні роботи. Проект розбитий на 3 частини. Весь проект розрахований на 10 років. Фінансування: ІТ компанії – партнери проекту; гранти COSME; краудфандингова програма.

6. Проведення дебатів.

Запитання: Навести приклад перепрофілювання кінотеатру в ІТ центр.

Дибенко М.О.: ІТ Creative в Таллінні, один з блоків – це кінотеатр, на базі якого створено ІТ центр.

Запитання: У нашому народному дитячому музичному театрі навчається більше 300 дітей для виступу яких ми вимушені орендувати сцени по всьому Києву. Де знайти великий культурний центр в Кисві, в якому була б можливість виступати нашому дитячому музичному театру на постійній основі?

Богатов К.В.: В Оболонському районі є великий культурний об'єкт – це кінотеатр «Братислава», який з максимальною ефективністю може використовуватися для культури. Під створення ІТ центру можна використовувати велику кількість інших приміщень, іншого функціонального призначення.

Запитання: ІТ Кластер отримує 80% площі кінотеатру, з яких 90% - для комерційного використання. Які саме проекти будуть реалізовані на комерційній основі?

Дибенко М.О.: Наша концепція передбачає те, що частина послуг буде надаватися комерційним структурам. Оскільки це необхідно для обслуговування та утримання будівлі в належному стані.

Запитання: Хто буде фінансувати реалізацію концепції розвитку кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність?

Богатов К.В.: Бюджет міста Києва складає більше 40 млрд. грн., а на культуру виділяється більше 1 млрд. грн., на рік. 280 млн. йде на театри. Отже, бюджет міста Києва, а також гранти, спонсорські кошти можуть забезпечити реалізацію даної концепції.

Анна Гончаренко – активіст Оболонського району: Окремо зауважила, що представники ІТ Кластеру наголошують на тому, що зберігають функціональне призначення кінотеатру, однак, у свою чергу вони здійснюють переоблаштування великого кінозалу на багаторівневий мультифункціональний простір. Відкритим залишається питання, чому приміщення будівлі кінотеатру передаються без проведення конкурсу.


Запитання: Чи розглядали реалізацію проекту ІТ Кластеру на іншому місці?

Дибенко М.О.: Було розглянуто більше 20 майданчиків, що знаходяться в комунальній власності, але нам вони не підійшли. Нам необхідно саме комунальна нерухомість.

Костенко Л.В. – депутат Київської міської ради: У мене як у заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку є запитання щодо наявності опрацьованого бізнес-плану та строків його реалізації щодо кожного із запропонованих проектів.

Богатов К.В.: Постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку розподіляє кошти мешканців міста Києва, департаменти КМДА мають приймати рішення враховуючи інтереси громади в наявності культурного центру.

Голова громадських слухань 

Секретар громадських слухань 

Дибенко М.О.: Из бюджета міста Києва не передбачено фінансування.

Запитання: Який міжнародний банк та ІТ компанії фінансуватимуть проєкт ІТ Кластеру?

Дибенко М.О.: Парі банк та Укрсиббанк. Щодо компаній, то це пул компаній.

Костенко Л.В.: Прослухавши та проаналізувавши два напрямки використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава», необхідно, щоб будівля кінотеатру «Братислава» перебувала на балансі не міста, а Оболонського району, тим самим можна буде виділяти кошти на реалізацію зазначеного проєкту щодо створення громадсько-культурного центру на Оболоні.

Цибульшак О.Л.: Зауважив, що Оболонська РДА зверталася до міста, щоб кінотеатр «Братислава» було передано на баланс району. В Оболонському районі дійсно немає залу для проведення культурних заходів. Кінотеатр «Братислава» повинен бути культурним центром! Проєкт ІТ Кластера дуже перспективний, але його дійсно можна реалізувати на базі промислових підприємств. Вони залюбки нададуть приміщення і будуть співпрацювати у цьому напрямку.

Гусовський С.М.: Сьогодні громада визначає вектор розвитку кінотеатру «Братислава» і постійна комісія Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку має взяти до уваги результати громадських слухань та бажання громади.

7. Голосування, підрахунок голосів та оголошення результатів громадських слухань.

Виступила:

Лісневська Н.О.: громадські слухання підходять до свого завершення. Тепер прошу всіх осіб, які отримали бланки для голосування, проголосувати за відповідний напрям розвитку кінотеатру «Братислава». Після чого покласти свій бланк для голосування в урну для бюлетенів. Після завершення голосування, лічильна комісія розпочне підрахунок голосів.

Відповідно до додатку № 3 Протоколу підрахунку голосів:

Лічильна комісії у складі 3-ох осіб: Богатової Софії В'ячеславівни; Кріля Валентина Ярославовича; Гуренка Віталія Анатолійовича підвела підсумки голосування:

- За підтримку напрямку використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність проголосувало – **139 (сто тридцять дев'ять) осіб;**
- За підтримку напрямку використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як креативного центру iCity Kyiv для розвитку інновацій та підприємництва у м. Києві проголосувало – **8 (вісім) осіб;**

Окрім цього, лічильною комісією було визначено: зіпсованих – 3 бюлетні; а також взагалі не проголосувало – 5 осіб.

Всього взяло участь в громадських слуханнях 155 мешканців міста Києва.
Голова громадських слухань _____ Секретар громадських слухань _____

За результатами громадських слухань було вирішено: підтримати напрямок використання та функціонування будівлі кінотеатру «Братислава» як культурно-громадського простору з використанням обох кінозалів кінотеатру під кіноконцертну та театральну діяльність.

Додатки до протоколу:

Додаток № 1 «Список учасників загальноміських громадських слухань з питання щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Кисва від 08.10.2017 року - на 11 аркушах;

Додаток № 2 «Протокол засідання ініціативної групи щодо визначення головуючого та секретаря громадських слухань» від 07.10.2017 року – на 1 аркуші;

Додаток № 3 «Протокол підрахунку голосів учасників загальноміських громадських слухань з питання щодо можливих напрямів використання приміщень будівлі кінотеатру «Братислава» (вул. О. Архипенка, 5) та прилеглої території, що належать до комунальної власності територіальної громади м. Кисва від 08.10.2017 року - на 1 аркуші.

Протокол громадських слухань складено у 5 примірниках, оформлено на 40 аркушах і скріплено підписами.

Голова громадських
слухань



Н.О.Лісневська

Секретар громадських
слухань



А.В. Сременко

Голова громадських слухань

Секретар громадських слухань

