



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

17. Н. 2017 № 006 - 2492

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Кабінет Міністрів України  
вул. Михайла Грушевського, 12/2,  
м. Київ, 01008

Міністерство регіонального розвитку,  
будівництва та житлово-комунального  
господарства України  
вул. Велика Житомирська, 9,  
м. Київ, 01601

Вирішення проблеми модернізації застарілого житлового фонду та приведення його у відповідність до сучасних вимог є одним із пріоритетних завдань місцевої влади. В 50-60 роки житлові будинки зводилися переважно за типовими проектами. Понад 80% житла першого періоду індустріального домобудування, так званих «хрущовок», зведено за основними серіями: 1-438, 1-468, 1-464, 1-480. Кількість таких об'єктів по місту Києву становить понад дві тисячі будинків загальною площею біля 7,5 млн. кв. м. Вони фактично вичерпали свій експлуатаційний ресурс та мають незадовільний технічний стан.

Тому протягом останніх років здійснюється комплекс заходів щодо вирішення питань комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду.

Так, 03.03.2016 Київською міською радою прийнято рішення № 119/119 «Про деякі питання здійснення виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду», яким доручено виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) здійснювати ряд повноважень у сфері комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду та доручено розробити та подати на затвердження Київській міській раді Програму комплексної реконструкції кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду в м. Києві (далі – Програма).

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 13.07.2017 № 828 визначено Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) замовником розробки проекту Програми.