



08/231-172/MP
23.12.2020

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

I СЕСІЯ ІХ СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

№ _____

ПРОЄКТ

Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"

Відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Збільшити розмір статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" на суму 25000000,00 (двадцять п'ять мільйонів) гривень за рахунок грошового внеску власника.
2. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) забезпечити внесення відповідних змін до статуту комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" в установленому законодавством порядку.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань власності та постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Подання:

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО

Погодження:

Голова постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету
та соціально-економічного розвитку

Андрій ВІТРЕНКО

Секретар комісії

Владислав АНДРОНОВ

Начальник управління правового
забезпечення діяльності
Київської міської ради

Ганна ГАРШИНА

Постійна комісія Київської міської ради
з питань власності

Голова

Михайло ПРИСЯЖНЮК

Секретар

Сергій АРТЕМЕНКО

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство"

1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення

Відповідно до Статуту, затвердженого розпорядженням Київської міської державної адміністрації від 18 січня 2006 року № 48 (в редакції розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15 липня 2016 року № 559), діяльність комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" полягає, зокрема, в виконанні передконкурсних (передінвестиційних) робіт, результат яких відповідно до Положення про порядок проведення інвестиційних конкурсів для будівництва, реконструкції, реставрації тощо об'єктів житлового та нежитлового призначення, незавершеного будівництва, інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 24 травня 2007 р. № 528/1189, є передумовою проведення інвестиційних конкурсів по залученню інвесторів в розбудову інфраструктури міста, а також підтримці таких складових інвестиційного клімату міста як сприятливе ставлення міської влади до інвесторів та доступність інформації про ділове середовище. Підприємством здійснюється консультативна, організаційна та методична підтримка розроблення та реалізації в партнерстві з іноземними фінансовими установами стратегічних для міста концепцій і проектів щодо модернізації транспортної інфраструктури та підвищення енергоефективності міста. Також підприємство залучене до підготовки необхідних інформаційно-презентаційних матеріалів про інвестиційне середовище міста на рівні міжнародних стандартів, висвітлення їх як в українських, так і в зарубіжних засобах масової інформації, участі в основних міжнародних інвестиційних форумах.

На сьогодні на підприємство покладені завдання по виконанню передконкурсних робіт за проектами, реалізація яких сприятиме залученню коштів інвесторів та створенню в місті нових об'єктів туристичної, спортивної, рекреаційної, освітньої, медичної, житлової інфраструктури (в тому числі для громадян, які постраждали від діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр") вартістю щонайменше 11 018 000 тис. грн. Також, від укладення інвестиційних договорів щодо цих об'єктів до бюджету міста Києва інвесторами будуть сплачуватися додаткові платежі - внески на створення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури міста Києва, очікуваний розмір яких складає 78 100 тис.грн.

Так, від залучення інвестицій в будівництво житлових будинків з об'єктами соціального та громадського призначення на вул. Милославській в Деснянському районі м. Києва (в тому числі для громадян, які постраждали від

діяльності групи інвестиційно-будівельних компаній "Еліта-центр") очікується створення об'єктів міської інфраструктури вартістю 2 595 000 тис. грн., поповнення бюджету міста щонайменше на 9 500 тис. грн. від конкурсного внеску. Вартість збудованих об'єктів освітньої інфраструктури міста (школи по вул. Суздальська, 10 в Солом'янському районі, дошкільних навчальних закладів по вул. Лук'янівська, 29-А в Шевченківському районі, по вул. Кудряшова, 7-А в Солом'янському районі) планується на рівні 266 000 тис. грн., конкурсний внесок до бюджету міста – 7 000 тис. грн. Від інвестицій в створення об'єктів медичної інфраструктури (медичного центру на вул. Зоологічній, 3 у Шевченківському районі та закладу медичного призначення по вул. Брановицького, 6 у Печерському районі) очікується створення об'єктів з вартістю 253 000 тис. грн. та конкурсний внесок до бюджету – 3 000 тис. грн. Залучення інвестицій для облаштування об'єкту туристичної інфраструктури – парк розваг (атракціонів) на території «Гідропарку» на о. Венеціанський, вартістю 1 700 000 тис. грн. дозволить отримати в бюджет 17 200 тис. грн. конкурсного внеску. Від залучення інвестицій в будівництво багатофункціонального громадського центру на просп. Голосіївському, 116 в Голосіївському районі очікується створення об'єкту міської інфраструктури вартістю 518 000 тис. грн., та поповнення бюджету на 4 200 тис. грн. від перерахування інвестором конкурсного внеску.

Враховуючи зазначене, для реалізації проєктів та завдань, покладених на комунальне підприємство виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство", існує необхідність збільшити статутний капітал підприємства на суму 25 000 000,00 грн.

2. Мета і шляхи її досягнення

Метою та завданням прийняття проєкту рішення Київської міської ради "Про збільшення статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" є збільшення обсягу інвестицій в інфраструктуру м. Києва.

3. Правові аспекти

Проєкт рішення Київської міської ради "Про збільшення розміру статутного капіталу комунального підприємства виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" розроблено відповідно до статті 57, частини четвертої статті 78 Господарського кодексу України, частини п'ятої статті 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення потребуватиме виділення коштів із бюджету міста Києва у сумі, необхідних для збільшення статутного капіталу підприємства.

5. Позиція заінтересованих органів

Проект рішення не стосується інтересів інших органів і не потребує додаткового узгодження.

6. Регіональний аспект

Положення проекту рішення не впливають на розвиток адміністративно-територіальних одиниць.

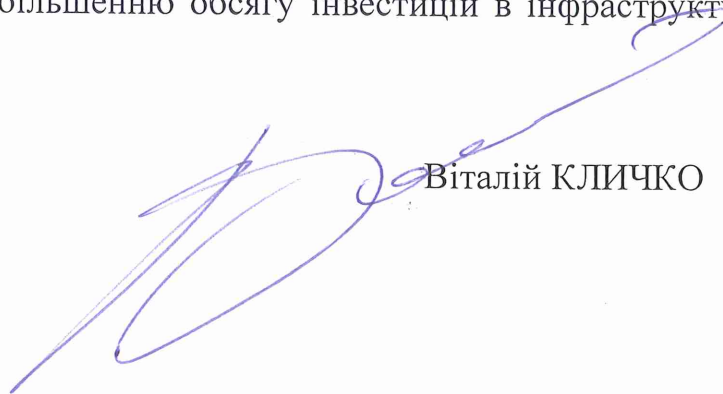
7. Громадське обговорення

Проект рішення не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Прийняття запропонованого рішення дозволить покращити стан фінансово-господарської діяльності підприємства та сприятиме виконанню комунальним підприємством виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) "Київське інвестиційне агентство" цілей статутної діяльності та збільшенню обсягу інвестицій в інфраструктуру м. Києва.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО



**Заступник міського голови –
секретар Київської міської ради**

Присяжнюку М.О.
Вітренку А.О.
Гаршиній Г.А.

Прошу розглянути проект рішення від 23.12.2020
№08/231- 172/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Мондриївському В.М. – до відома
Харченку О.В. – до відома

Володимир БОНДАРЕНКО

“23” грудня 2020 року
№ 08/231 – 172/ПР