



**ДЕПУТАТ**  
**Київської міської ради VIII**  
**скликання**

---

№ 08/279/8/2017-464 від 11.09.2020

Директору Департаменту містобудування та  
архітектури  
Свистуну О.В.

**ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ**

*Щодо анулювання містобудівних умов та обмежень*

**Шановний Олександрє Вікторовичу!**

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулись мешканці Святошинського району щодо земельної ділянки на вулиці Львівській 18-Б кадастровий номер 8000000000:75:179:0037 та виконання Рішення КМР № 50/3057 від 21.09.2017 року « Про врегулювання питання використання земельної ділянки площею 1,1581 га на вул. Львівській 18 Б». Мешканці обурені та стурбовані, адже вулиця Львівська повністю забудовується новобудовами, знищуються вікові дуби та сосни, хоча даній земельній ділянці надано статус скверу.

Дана земельна ділянка була передана в оренду ТОВ «АСМА-КРИМ» згідно договору від 11.10.2007 року строком на 5 років. Договір оренди був поновлений 19.11.2016 року на 5 років. Отже строк договору закінчується 19.11.2021 року.

Згідно відповідь КМДА нам стало відпомо, що ТОВ «АСМА-КРИМ» не виконало умови підпункту 8.4. пункту договору оренди земельної ділянки. Департамент земельних ресурсів підготував проект рішення КМР «Про розірвання договору оренди земельної ділянки від 18.10.2017 року № 75-6-00363 (зі змінами), укладеного між КМР та ТОВ «АСМА-КРИМ» (справа 236924692)», який з 22.04.2020 перебуває на розгляді у КМР.

На сьогоднішній день ТОВ «АСМА-КРИМ» почала будівельні роботи на земельній ділянці з будівництва 25-ти поверхового готельного комплексу згідно містобудівних умов та обмежень № 13544/0/18/009-11 від 21.11.2011 року.. Строки будівельних робіт 2020-2022 роки, хоча договір оренди закінчується в 2021 році.


Враховуючи вищевикладене, керуючись ст. 40 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування», ст. 10-13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Законом України «Про звернення громадян»,

ПРОШУ

1. Анулювати містобудівні умови та обмеження забудови вищевказаної ділянки.

Про результат розгляду звернення прошу повідомити мене у термін, передбачений ст.13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад».

**З повагою,**



**Депутат  
Київської міської ради**

**Вадим Пишняк**

**КИЄВВЛАСТЬ**