



ДЕПУТАТ
КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

«03» квітня 2019 року

№ 08/279/08/005-1531

Заступнику Київського міського
голови

Давтяну Д.О.

адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

*Щодо паркувального майданчика
за адресою: просп. Павла Тичини,
1-в у Дніпровському районі м. Києва*

КИЇВ ВЛАСТЬ
ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ
Шановний Дмитре Олександровичу!

Як Вам відомо, до мене, як депутата Київської міської ради, систематично звертаються мешканці Дніпровського району м. Києва та представники приватного бізнесу, зокрема, але невиключно, ТОВ «Голдфіш-Інвест-Буд» (надалі – «Компанія»), яка є власником торгового центру «Silver Breeze», що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини, 1-в у Дніпровському районі м. Києва (надалі – «Торговий Центр»), щодо користування паркувальним майданчиком.

Так, Компанією за власні кошти було здійснено облаштування паркувального майданчика, що знаходиться в безпосередній близькості до Торгового Центру, за адресою: просп. Павла Тичини, 1-в у Дніпровському районі м. Києва (надалі – «Паркувальний майданчик»).

В подальшому: з травня 2018 року, Паркувальний майданчик було незаконно захоплено невідомими особами, що представляються представниками ФОП Канівець А.М. (фігурант ряду кримінальних проваджень, відповідно до інформації з Єдиного реєстру досудових розслідувань), обладнано шлагбаумом з

Київська міська державна
адміністрація
04.04.2019 № 13155



метою встановлення платного режиму паркування, що є надзвичайно неприпустимим явищем.

Неправомірність такого обмеження була підтверджена Управлінням патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції Національної поліції України, про що було внесено відомості до ЄРДР за частиною 1 статті 356 Кримінального кодексу України, Самоправство.

Крім того, представниками КП «Київблагоустрій» було видано припис від 11 травня 2018 року № 1808403 власнику тимчасової споруди та шлагбауму щодо їх демонтажу, оскільки останні встановлені за відсутності будь-якої проектно-дозвільної та/або іншої документації, всупереч вимог чинного законодавства України.

Рішенням Київської міської ради «Про внесення змін до таблиці №1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» від 29 листопада 2018 року №222/6273 Паркувальний майданчик було закріплено за КП «Київтранспарксервіс».

Враховуючи зазначене, з метою дотримання вимог чинного законодавства України, Компанія 02 січня 2019 року звернулась до КП «Київтранспарксервіс» з офіційною заявою про надання Паркувального майданчика в користування, виявивши готовність та гарантію взяти участь у конкурсі або без такого щодо отримання прав на Паркувальний майданчик; заплатити найвищу ціну; здійснювати належне його облаштування та експлуатацію; виконувати інші обов'язки, передбачені чинним законодавством України. В свою чергу, позитивної відповіді від КП «Київтранспарксервіс» Компанією отримано не було.

Надалі, Компанією було надіслано повторне звернення до КП «Київтранспарксервіс» від 19 березня 2019 року, у відповідь на яке, останнім було надано інформацію, що між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Автоальянс 3» укладено договір №ДНП-2019-03/04 від 01 березня 2019 року про надання в експлуатацію Паркувального майданчика з невідомих причин/підстав, без будь-яких повідомлень, оголошень чи конкурсів, за повного ігнорування законних звернень Компанії.

Крім того, слід звернути увагу на те, що прізвище та ініціали одного із співзасновників ТОВ «Автоальянс 3» Канівець А.М. співпадають з ініціалами ФОП Канівець А.М., що є фігурантом кримінальних проваджень та скандалів, пов'язаних із захопленням паркувальних майданчиків в м. Києві, зокрема, Паркувального майданчика.

Як Вам відомо, КП «Київтранспарксервіс» визначене єдиним оператором з паркування транспортних засобів в м. Києві, відповідно до рішення Київської міської ради від 26 червня 2007 року №930/1571, відповідно до його Статуту

створене та засноване рішенням Київської міської ради на комунальній власності територіальної громади м. Києва. Зазначене підприємство, відповідно до положень його Статуту зобов'язане забезпечувати виконання функцій і завдань, покладених на нього Київською міською радою та виконавчим органом Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією). Директор КП «Київтранспарксервіс» призначається на посаду та звільняється з посади Київським міським головою, що свідчить про підконтрольність КП «Київтранспарксервіс» Київській міській раді, виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), Київському міському голові.

Не зважаючи на зазначені вище положення та структуру підпорядкованості, визначену статутними документами КП «Київтранспарксервіс», всупереч чинному законодавству України та здоровому глузду, керівництво КП «Київтранспарксервіс» здійснює сумнівну/неправомірну господарську діяльність – не в інтересах територіальної громади м. Києва, а в інтересах окремих індивідуально та неправомірно визначених фізичних та/або юридичних осіб, що нерідко є кримінальними елементами (фігурантами кримінальних проваджень), без будь-яких конкурсів та з порушенням основного узагальнюючого показника фінансових результатів підприємства – його прибутку (доходу).

Враховуючи зазначене вище, зокрема усі перераховані порушення прав представників приватного бізнесу, мешканців Дніпровського району м. Києва, територіальної громади м. Києва, в цілому, з урахуванням можливості реалізації прав на паркувальні майданчики в м. Києві з боку КП «Київтранспарксервіс» в системі ProZotto.Продажі, що є обов'язковою для застосування КП «Київтранспарксервіс» відповідно до рішення Київської міської ради «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» від 05 березня 2019 року №184/6840, керуючись положеннями статті 19 Конституції України, Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», Регламенту Київської міської ради, прошу Вас:

- перевірити факти викладені у зверненні та надати інформацію про результати його розгляду;
- надати інформацію щодо правових підстав укладення договору про експлуатацію паркувального майданчика за адресою: просп. Павла Тичини, 1-в у Дніпровському районі м. Києва між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Автоальянс 3», за наявності ще одного повідомлення від ТОВ «Голдфіш-Інвест-Буд», яким облаштовано зазначений паркувальний майданчик і також виявлено бажання на його експлуатацію за найвищу ціну;

- надати копію договору №ДНП-2019-03/04 від 01 березня 2019 року про надання в експлуатацію паркувального майданчика за адресою: просп. Павла Тичини, 1-в у Дніпровському районі м. Києва, укладеного між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Автоальянс 3»;

- надати інформацію про те, з яких підстав підконтрольне та підзвітне Київській міській раді, виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації), Київському міському голові, відповідно до статутної та іншої документації КП «Київтранспарксервіс», здійснює антиконкурентну діяльність не в інтересах територіальної громади м. Києва, а в інтересах окремих індивідуально та неправомірно визначених фізичних та/або юридичних осіб, що нерідко є кримінальними елементами (фігурантами кримінальних проваджень), без будь-яких конкурсів та з порушенням основного узагальнюючого показника фінансових результатів підприємства – його прибутку (доходу);

- провести (забезпечити проведення) перевірки діяльності керівництва КП «Київтранспарксервіс» на предмет відповідності займаним посадам та надати інформацію та копії матеріалів проведення такої перевірки;

- забезпечити конкурентний, законний та справедливий продаж прав на утримання та/або облаштування паркувального майданчика, що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини 1-в у Дніпровському районі м. Києва в системі ProZorro.Продажі;

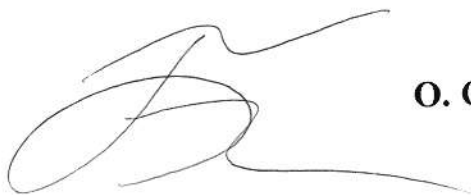
- вчинити організаційно-правові дії щодо забезпечення усунення перешкод у користуванні паркувальним майданчиком, що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини 1-в у Дніпровському районі м. Києва, особі, що матиме законне право на його утримання та/або облаштування, за результатами проведеного аукціону в системі ProZorro.Продажі;

- вчинити інші дії в межах компетенції, спрямовані на вирішення порушеного у зверненні питання та відновлення порушених прав мешканців Дніпровського району м. Києва, приватного бізнесу, територіальної громади м. Києва, в цілому.

Про результати розгляду зазначеного депутатського звернення просимо проінформувати у встановлений чинним законодавством України строк.

**З повагою,
Депутат Київської міської ради**

0639933398



О. С. Балицька

Додатки:

1. Копія Листа ТОВ «Голдфіш-Інвест-Буд» від 02 квітня 2019 року.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Голдфіш-Інвест-Буд»

02152, м. Київ, проспект Павла Тичини, будинок 1 в, офіс 701, код ЄДРПОУ 35383493

Вих. № 65/19
від 02.04.2019 р.

Депутату Київської міської ради
Балицькій О. С.
адреса: 01044, м. Київ,
вул. Хрещатик, 36

Шановна Ольго Станіславівно!

Як Вам відомо, наша Компанія є власником торгового центру «Silver Breeze», що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини, 1-в у Дніпровському районі м. Києва (надалі – «Торговий Центр»).

Так, за власні кошти Компанією було здійснено облаштування паркувального майданчика (надалі – «Паркувальний майданчик»), що знаходиться в безпосередній близькості до Торгового Центру.

В подальшому: з травня 2018 року, Паркувальний майданчик було незаконно захоплено невідомими особами, що представляються представниками ФОП Канівець А.М. (фігурант ряду кримінальних проваджень, відповідно до інформації з Єдиного реєстру досудових розслідувань (надалі – «ЄРДР»), обладнано шлагбаумом з метою становлення платного режиму паркування, що є надзвичайно неприпустимим вищем.

Неправомірність дій зазначених осіб була підтверджена Управлінням патрульної поліції у м. Києві Департаменту патрульної поліції Національної поліції країни, про що було внесено відомості до ЄРДР за частиною 1 статті 356 кримінального кодексу України, Самоправство.

Крім того, представниками КП «Київблагоустрій» було видано припис від 11 травня 2018 року № 1808403 власнику вказаних тимчасової споруди та шлагбауму з метою здійснення їх демонтажу. Зазначена вимога виконана не була, будь-яка звільна документація на встановлення шлагбауму – відсутня, шлагбаум має бути встановлений представниками КП «Київблагоустрій», що також виконано не було.

Рішенням Київської міської ради від 29 листопада 2018 року «Про внесення змін до таблиці №1 до додатка 5 до рішення Київської міської ради від 23 червня 2018 року №242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві» паркувальний майданчик було закріплено за КП «Київтранспарксервіс».

...виробничі зазначене, з метою дотримання вимог законодавства України Компанія звернулася до КП «Київтранспарксервіс» з офіційною заявою від 02 січня 2019 року про надання Паркувального майданчика в користування, виявивши, таким чином, готовність та гарантію взяти участь у конкурсі або без такого щодо отримання прав на Паркувальний майданчик; заплатити найвищу ціну; здійснювати належне його облаштування та експлуатацію; виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством. В свою чергу, позитивної відповіді від КП «Київтранспарксервіс» отримано не було.

Надалі, Компанією було надіслано повторне звернення до КП «Київтранспарксервіс» від 19 березня 2019 року у відповідь на яке було надано інформацію, що між КП «Київтранспарксервіс» та ТОВ «Автоальянс 3» укладено договір №ДНП-2019-03/04 від 01 березня 2019 року про надання в експлуатацію Паркувального майданчика з невідомих причин/підстав, без будь-яких повідомлень, оголошень чи конкурсів, за повного ігнорування звернень нашої Компанії.

Крім того, звертаємо Вашу увагу на те, що прізвище та ініціали одного із співзасновників ТОВ «Автоальянс 3» Канівець А.М. співпадають з ініціалами ФОП Канівець А.М., що є фігурантом ряду кримінальних проваджень та скандалів, пов'язаних із захопленням паркувальних майданчиків в місті Києві, зокрема, Паркувального майданчика.

Враховуючи зазначене вище, зокрема імовірність продовження порушення прав представників приватного бізнесу, мешканців Дніпровського району м. Києва, з урахуванням можливості реалізації прав на паркувальні майданчики в м. Києві з боку КП «Київтранспарксервіс» в системі ProZorro.Продажі відповідно до рішення Київської міської ради «Про вдосконалення системи організації паркувального простору в місті Києві» від 05 березня 2019 року, просимо Вас:

- перевірити факти викладені у зверненні;
- забезпечити надання інформації щодо правових підстав передачі КП «Київтранспарксервіс» паркувального майданчика, що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини 1-в у Дніпровському районі м. Києва, невідомій ТОВ «Автоальянс 3», за повного ігнорування звернення нашої Компанії;
- посприяти у забезпеченні конкурентного, законного та справедливого продажу прав на утримання та/або облаштування паркувального майданчика, що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини 1-в у Дніпровському районі м. Києва в системі ProZorro.Продажі;

посприяти у забезпеченні усунення перешкод у користуванні паркувальним майданчиком, що знаходиться за адресою: просп. Павла Тичини 1-в у Дніпровському районі м. Києва, особі, що матиме законне право на його утримання та/або облаштування, за результатами проведеного аукціону в системі ProZorro.Продажі;

вчинити інші дії в межах компетенції, спрямовані на вирішення порушеного питання.

ТОВАГОЮ,
ІКОНАВЧИЙ ДИРЕКТОР



О.М.Попова