

08/231-2104/MP  
13.09.2018



# КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

## РІШЕННЯ

№ \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ

**Про надання статусу скверу  
земельній ділянці, розташованій  
на пров. Політехнічному, 2-б у  
Солом'янському районі м. Києва**

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105, та з метою раціонального використання і збереження зелених насаджень, Київська міська рада

### **ВИРІШИЛА:**

1. Надати земельній ділянці орієнтовною площею 1,7 га, розташованій на пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва (коди 8000000000:69:036:0012 та 8000000000:69:036:0021) статус скверу згідно з додатком до рішення (план-схема).
2. Внести зміни до Програми комплексного розвитку зеленої зони міста Києва до 2010 року та концепції формування зелених насаджень в центральній частині міста, затверджених рішенням Київської міської ради від 19.07.2005 № 806/3381 та продовжених на період до 2015 року рішенням Київської міської ради від 27.11.2009 № 714/2783, та до 31.12.2017 рішенням Київської міської ради від 07.07.2016 № 572/572, включивши до переліку озеленених територій загального користування міста Києва, що відповідають типологічним ознакам та планувальним вимогам (таблиця № 2), земельну ділянку, зазначену в пункті 1 цього рішення.
3. Комунальному підприємству по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м. Києва в установленому порядку:

3.1. Здійснити організаційно-правові заходи щодо оформлення права постійного користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

3.2. У місячний термін з дня набрання чинності рішенням про надання земельної ділянки у користування вжити заходів щодо державної реєстрації права користування земельною ділянкою, визначеною пунктом 1 цього рішення.

4. Київському комунальному об'єднанню зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» здійснити організаційно-правові заходи щодо благоустрою земельної ділянки, визначеною пунктом 1 цього рішення.

5. Виконавчому органу Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) вирішити в установленому порядку питання щодо фінансування заходів, передбачених пунктами 3 та 4 цього рішення.

6. В установленому порядку опублікувати це рішення в газеті Київської міської ради «Хрещатик».

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань екологічної політики.

**Київський міський голова**

**В. Кличко**

**ПОДАННЯ:**

Депутат Київської міської ради

А. Андреев

**ПОГОДЖЕНО:**

Постійна комісія Київської міської ради  
з питань екологічної політики

Голова

К. Яловий

Секретар

О. Новіков

Постійна комісія Київської міської ради з  
питань містобудування, архітектури та  
землекористування

Голова

О. Міщенко

Секретар

І. Картавий

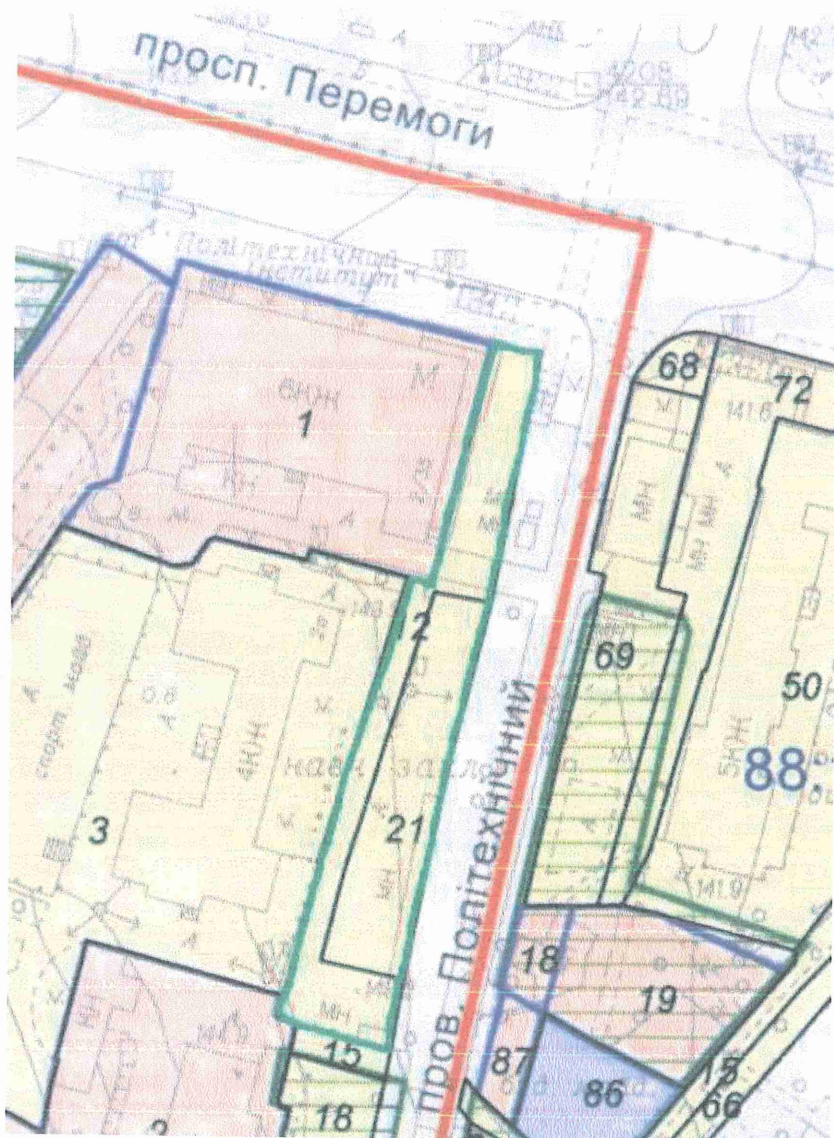
Начальник управління правового  
забезпечення діяльності Київради

В. Слончак

Додаток  
до рішення Київської міської ради  
№ \_\_\_\_\_

План-схема  
земельної ділянки, якій надається статус скверу

адреса земельної ділянки - пров. Політехнічний, 2-б у  
Солом'янському районі м. Києва  
орієнтовна площа земельної ділянки - 1, 7 га



Київський міський голова

В. Кличко



## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення Київської міської ради  
«Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на  
пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва»

### 1. Обґрунтування необхідності прийняття рішення.

Проект рішення підготовлений з метою збільшення площ зеленої зони міста Києва та раціонального використання і збереження зелених насаджень.

Проект рішення розроблено, в зв'язку з необхідністю благоустрою території на місці знесення незаконно розміщених тимчасових споруд та унеможливлення їх встановлення в майбутньому.

### 2. Мета і шляхи її досягнення.

Даний проект підготовлений з метою збільшення площ зеленої зони міста Києва.

### 3. Правові аспекти.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105.

### 4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Фінансування створення та благоустрою скверу земельній ділянці на пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва буде здійснюватися за рахунок бюджетного фінансування.

### 5. Позиція заінтересованих органів.

Зазначений проект рішення не стосується інтересів інших органів.

### 6. Регіональний аспект.

Положення проекту не впливають на регіональний розвиток.

### 7. Громадське обговорення.

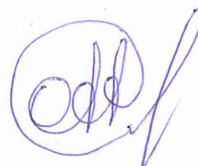
Не потребує громадських обговорень.

### 8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Прийняття даного рішення дозволить збільшити в рази рівень озеленення міста, унеможливить забудову зазначеної земельної ділянки та розміщення тимчасових споруд.

Доповідач на пленарному засіданні: депутат Київської міської ради Андреев Андрій Сергійович.

Депутат Київської міської ради

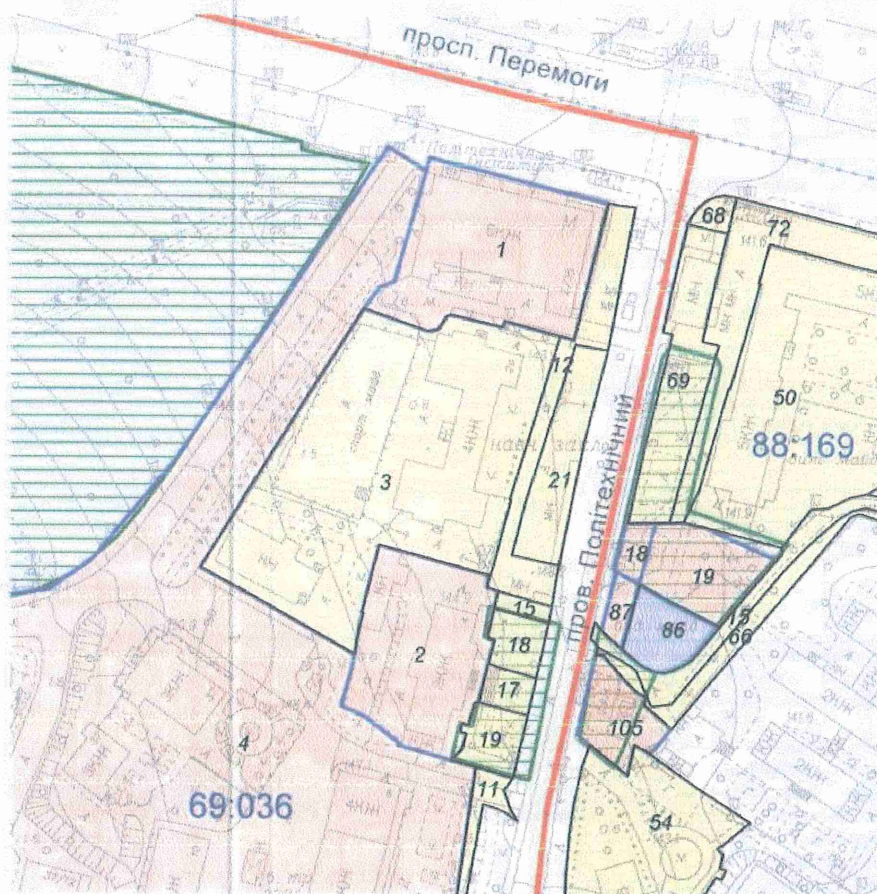


А. Андреев

# РОБОЧІ МАТЕРІАЛИ

Витяг з бази даних міського земельного кадастру від 05.09.2017р.

м. Київ, р-н Солом'янський



Масштаб 1:2000

\*Черговий план м. Києва ведеться з 1995 року

Замовлення № 14991



**РЕЄСТР ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК****Черговий план.**

Код ділянки	Землекористувачі	Адреса ділянки	Опис ділянки	Площа (кв.м.)	Вид права	Дата закінч. права
69:036:0001	Комунальне підприємство "Київський метрополітен"	просп. Перемоги, 35		2502.54	Постійне користування	
69:036:0002	Державна митна служба України	пров. Політехнічний, 4		2035.86	Постійне користування	
69:036:0003	Централізована бухгалтерія середніх загальноосвітніх навчальних закладів освіти управління освіти Солом'янської районної у місті Києві державної адміністрації	вул. Політехнічна, 2а	Ліцей N 142	5951.54		
69:036:0004	Національний технічний університет України "Київський політехнічний інститут"	у Солом'янському районі (ділянка N 1)		272101.81	Постійне користування	
69:036:0011	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги, 37		264.47		
69:036:0012	Землі не надані у власність чи користування	вул. Політехнічна		934.5		
69:036:0015	Землі не надані у власність чи користування			85.37		
69:036:0017	Київський центр підвищення кваліфікації та перепідготовки кадрів Державної митної служби України	пров. Політехнічний, 4		171.86		
69:036:0018	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва	вул. Політехнічна	Сквер біля митниці по вул. Політехнічний	264.31		
69:036:0019	Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Солом'янського району м.Києва	вул. Політехнічна	Сквер біля митниці по вул. Політехнічний	321.14		
69:036:0021	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР-РИТЕЙЛ"	вул. Політехнічна, 25		775.27		
88:169:0015	Землі не надані у власність чи користування			1152.04		
88:169:0018	Приватне підприємство "МІЛА"	пров. Політехнічний, 1/3		134.82	Оренда до 22.10.2020	22.10.2020
88:169:0019	Приватне підприємство "МІЛА"	пров. Політехнічний, 1/3		754.62	Власність	
88:169:0050	Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Шевченківського району м.Києва"  Товариство з обмеженою відповідальністю "Катрін" Фізична особа Фізична особа Фізична особа Фізична особа Товариство з обмеженою відповідальністю "Оксамит" Фізична особа Товариство з обмеженою відповідальністю "Крокус" Фізична особа Приватне акціонерне товариство "АК"ПЕРЛИНА" Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрторгконтракт-М"	вулиця Політехнічна/проспект Перемоги, 1/33		5199.16		
88:169:0054	Житлово-будівельний кооператив "Світлана"	пров. Політехнічний, 3		5524.6		
88:169:0066	Землі не надані у власність чи користування			1016.79		
88:169:0068	Землі не надані у власність чи користування			103.2		
88:169:0069	Землі не надані у власність чи користування			1135.51		
88:169:0072	Землі не надані у власність чи користування	просп. Перемоги		6138.65		
88:169:0086	Закрите акціонерне товариство "Швидко-Україна"	пров. Політехнічний		443.44	Оренда на 25 років	19.05.2029
88:169:0086	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РБК СТИЛЬ"	пров. Політехнічний Зв (літ. А)		443.44	Право в процесі оформлення (Оренда на 25 років)	

Витяг з бази даних міського земельного кадастру станом на 05.09.2017р - стор.№3

88:169:0087	Закрите акціонерне товариство "Швидко-Україна"	пров. Політехнічний		140.27	Оренда на 5 років (термін дії скінчився)	19.05.2009
88:169:0105	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА"СТОЛИЦЯ"	пров. Політехнічний, 3к		500.2	Оренда на 10 років	29.09.2026





**Заступник міського голови –  
секретар Київської міської ради**

---

Яловому К.В.  
Міщенко О.Г.  
Слончаку В.В.

Прошу розглянути проект рішення від 13.09.2017  
№08/231-2104/ПР в установленому порядку.

Пихтіній О.М.

Для контролю за проходженням та тиражування.

Юнаковій С.М.  
Лазор Л.В.  
Пантелеєву П.О. – до відома  
Спасибку О.В. – до відома

**В.ПРОКОПІВ**

“14” вересня 2017 року  
№ 08/231 – 2104/ПР



08/231-2104/MP  
13.09.2017

# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"13" вересня 2017 р.

№ 08/279-002-394

Заступнику міського голови –  
секретарю Київської міської ради  
Прокопіву В. В.

*Шановний Володимире Володимировичу!*

Згідно з регламентом Київської міської ради прошу Вас дати доручення розглянути проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва» на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Додатки:

1. Проект рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва».
2. Пояснювальна записка до проекту рішення Київської міської ради «Про надання статусу скверу земельній ділянці, розташованій на пров. Політехнічному, 2-б у Солом'янському районі м. Києва».
3. План-схема ділянки, якій надається статус скверу.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Андрій Андрєєв