



## ДЕПУТАТ КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

« 8 » травня 2018 року

№08/279/08/169- 1057

Директору ТОВ  
«ІММОШАН УКРАЇНА»  
Делюмо А.М.  
Адреса: 04073, г. Київ,  
просп. Бандери, 15а

### ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Шановний Ален Марк!*

До мене як до депутата Київської міської ради звернулись занепокоєні мешканці мікрорайону 4А житлового масиву Позняки у Дарницькому районі міста Києва (ТДС-0001) з приводу початку та термінів будівництва дошкільного навчального закладу.

Згідно договору оренди від 17.07.2012 р. №63-6-00600 та відповідно до рішення Київської міської ради від 26.04.2012 р. було передано Публічному акціонерному товариству «Домобудівний комбінат №4» та Товариству з обмеженою відповідальністю «СІПІ БУД ПОЗНЯКИ» у спільну довгострокову оренду на 25 років земельну ділянку (кадастровий номер 8000000000:63:293:0005) площею 18,8539 га для завершення будівництва житлових будинків та об'єктів соціально-побутового призначення (торговельно-розважального комплексу) з паркінгом у 4 «а» мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

У протоколі засідання робочої групи, створеної 04.12.2017 р. на засіданні постійної комісії Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування для додаткового опрацювання листа голови ГО «Дарниця – вільний простір» від 28.11.2017 р. №11-7 (вх. №08/20447 від 29.11.2017 р.) №40/438 від 19.03.2018 р. зазначено, що зі слів представника Товариства з обмеженою відповідальністю «ІММОШАН УКРАЇНА», у найближчий час буде укладено договір суборенди земельної ділянки площею 8,00 га для завершення будівництва житлових будинків, об'єктів соціально-побутового призначення з товариством з обмеженою відповідальністю «СІПІ БУД ПОЗНЯКИ». Згідно даних Міністерства юстиції України, одним із засновників ТОВ «СІПІ БУД ПОЗНЯКИ» є ТОВ «ІММОШАН УКРАЇНА».

В той же час, згідно інформації представника Департаменту земельних ресурсів КМДА (див. 4 сторінку вищезазначеного протоколу засідання

робочої групи №40/438 від 19.03.2018 р), відповідно до договору суборенди від 27.12.2012 р. №63-6-00686, товариством з обмеженою відповідальністю «СІПІ БУД ПОЗНЯКИ» передало частину земельної ділянки площею 8,00 га в суборенду товариства з обмеженою відповідальністю «ІММОШАН Україна» для завершення будівництва житлових будинків, об'єктів соціально-побутового призначення (торговельно-розважального комплексу) з паркінгом у 4 «а» мікрорайоні житлового масиву Позняки у Дарницькому районі м. Києва.

Керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», ст. 20 Регламенту Київради, **прошу Вас :**

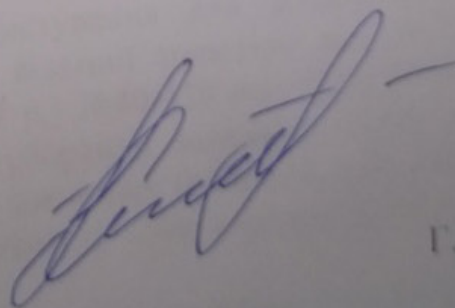
1. Надати роз'яснення щодо зв'язку товариства з обмеженою відповідальністю «ІММОШАН Україна» з товариством з обмеженою відповідальністю «СІПІ БУД ПОЗНЯКИ», а також стосовно суборенди землі 8,00 га згідно договору 27.12.2012 р. №63-6-00686;
2. - Надати інформацію щодо термінів або виробничий план будівництва соціального об'єкту (дошкільного навчального закладу) із зазначенням початком та закінченням робіт у мікрорайоні 4А житлового масиву Позняки у Дарницькому районі міста Києва (ТДС-0001).
3. Надати інформацію щодо замовника та виконавця вищезазначених робіт з будівництва дошкільного навчального закладу у мікрорайоні 4А житлового масиву Позняки у Дарницькому районі міста Києва (ТДС-0001)..
4. Надати інформацію щодо поточного стану процедури з землевідведення ділянки під будівництво дитячого садочка на території мікрорайону Позняки 4-А на замовлення ТОВ «Іммошан Україна».

Додаток на «6» арк.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу інформувати мене у встановлений законодавством термін за адресою: 02096, м. Київ, вул. Ю. Пасхаліна, 12 (громадська приймальня «Об'єднання «Самопоміч» у Дарницькому районі міста Києва), а також відповідь продублювати на наступну електронну адресу: [denys.cherkashyn@samopomich.ua](mailto:denys.cherkashyn@samopomich.ua)

З повагою,

депутат Київради,  
член депутатської фракції  
«Об'єднання «Самопоміч»  
у Київській міській раді



Г. О. Сандалова