

105/2570



# ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

“ 3 ” серпня 201 8 р.

к. 08/249/08/119-245

Голові <sup>№</sup> Печерської районної  
в м. Києві державної адміністрації  
Мартинчуку С.О.

*Щодо порушення права на комфортне життя мешканців  
буд. 9 по вул. Івана Мазепи через роботу магазину кальянів  
та табачних виробів*

## ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

*Шановний Сергію Олександровичу!*

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися мешканці буд. 9 по вул. Івана Мазепи, що у Печерського району м. Києва, **щодо порушення їхніх права на комфортне життя через роботу магазину кальянів та табачних виробів.**

Мешканці буд. 9 по вул. Івана Мазепи повідомили, що магазин кальянів та табачних виробів у квартирі №5 їхнього будинку функціонує більше року без облаштування окремого входу до магазину, що порушує право мешканців будинку на комфортне життя через велику кількість відвідувачів, які проходять через під`їзд будинку.

За інформацією мешканців, призначення квартира №5 у їхньому будинку не змінювалося з житлового на нежитлове і магазин знаходиться у приміщенні на праві оренди.

Керуючись ч.2 ст.13 Закону України “Про статус депутатів місцевих рад”, **прошу Вас вжити заходів для перевірки законності функціонування магазину за адресою вул. Івана Мазепи, 9.**

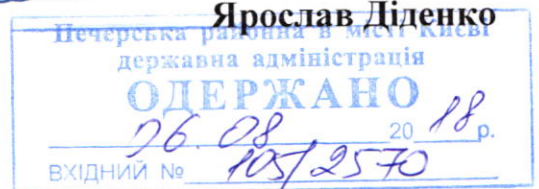
Прошу повідомити мене та заявника (01010, м. Київ, вул. Івана Мазепи, 9, к. 23, Дудар Юрій) у визначений термін.

Додаток на 3 арк.

З повагою

Депутат

Ярослав Діденко

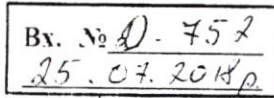


м. Київ, 20 липня 2018 року

Депутату Київської Міської Ради

Диденку Я. О.

мешканців будинку №9, вул. Івана Мазепи, м. Київ



Колективне звернення.

**Шановний Ярославе Олександровичу,**

Ми, мешканці вищезазначеного будинку, що підписалися нижче, звертаємось до Вас з проханням допомоги у вирішенні нижчевикладеного питання.

В першому під'їзді нашого будинку, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Івана Мазепи, 9, на першому поверсі більше року в квартирі №5 відкрито магазин кальянів та тютюну (<http://tabakka.com.ua>). На численні прохання мешканців будинку ознайомитись з документами, що надають право ведення торгівельної діяльності в орендованому житловому приміщенні без окремого входу ані персонал, ані керівництво магазину не відреагувало.

За час роботи магазину відвідувачами, кожного дня близько 50 - 100 чоловік, було пошкоджено двері під'їзду, котрі були замінені керівництвом даного магазину в листопаді місяці 2017 року за власний рахунок. Наприкінці весни цього року магазин зачинився. Здавалось, причиною стали постійні прохання та переговори жителів всього будинку з керівництвом і персоналом магазину про те, що торгівельна діяльність та велика щоденна кількість відвідувачів заважає мешканцям. Проте, місяць тому виявилось, що в даній орендованій житловій квартирі відбувався ремонт для продовження подальшої роботи точки продажу тютюну та аксесуарів для куріння.

Ми, мешканці даного під'їзду, своїми зусиллями та за власний рахунок встановили кодовий замок на нові двері під'їзду. Після того, як нам стала відома інформація про те, що магазин планують знов відкрити і продовжувати торгівельну діяльність в вищезазначеному помешканні, були проведені перемовини з керуючим магазином про звільнення квартири та припинення несанкціонованої діяльності, оскільки усі жителі нашого дому категорично проти. На прохання мешканців нашого дому припинити торгівельну діяльність та закрити магазин в житловій квартирі № 5 була однозначна негативна відповідь, і, навіть, по всіх поверхах першого парадного було розклеєне оголошення інформаційного характеру 13 липня 2018 року (додаток 2).

Зважаючи на вищевикладене, ми, мешканці будинку №9 по вул. Івана Мазепи в м. Києві, що поставили свої підписи (додаток 1) під цим колективним зверненням, маємо прохання:

1. Скасувати договір оренди житлового приміщення між орендарем та власником квартири №5 по вул. Івана Мазепи 9, м. Києва.
2. Припинити незаконну діяльність даного магазину.

Про результати звернення просимо надіслати листа на адресу:

З повагою,

мешканці буд. №9, вул. Івана Мазепи, м. Київ

- 1 -



**Уважаемые жильцы, покупка  
дверей и их установка а  
также ремонт 1 этажа  
данного подъезда выполнены  
за счет кв. № 5.**

**Если Вам нужны чеки и  
доказательства расходов, вы  
можете звонить по  
указанному номеру телефона  
< с 12.00 до 20.00 >  
+3 8 093 000 29 28**

**да, мы съезжаем.**

**также кв. №5**