



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

ІХ СКЛИКАННЯ

**ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ АРХІТЕКТУРИ, МІСТОБУДУВАННЯ ТА
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН**

01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36, каб. 1009

тел.: (044) 202-70-22

Протокол № 1/1

засідання постійної комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування та земельних відносин

від 15.12.2020

Місце проведення: Київська міська рада, м. Київ, вул. Хрещатик, 36,
10-й поверх, кім. 1017, 14.00

Склад комісії: 21 депутат Київської міської ради.

Присутній 21 депутат Київської міської ради, член постійної комісії:

- | | |
|-------------------|--|
| Михайло ТЕРЕНТЬЄВ | - голова постійної комісії, головуєчий; |
| Олександр МІЩЕНКО | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Володимир КРАВЕЦЬ | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Григорій МАЛЕНКО | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Євген КУЗЬМЕНКО | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Віктор ГРУШКО | - перший заступник голови постійної комісії; |
| Владислав ТУРЕЦЬ | - заступник голови постійної комісії; |
| Юрій ЗУБКО | - заступник голови постійної комісії; |
| Микола КОНОПЕЛЬКО | - заступник голови постійної комісії; |
| Олена ОБРАМЕНКО | - заступник голови постійної комісії; |
| Максим МАКАРЕНКО | - заступник голови постійної комісії; |
| Юрій ФЕДОРЕНКО | - секретар постійної комісії; |
| Ігор БАЛЕНКО | - члени постійної комісії |
| Георгій ЗАНТАРАЯ | |
| Сергій КРИМЧАК | |

Олена МАРЧЕНКО
Наталія ПАСТУХОВА
Юлія СИМУНІНА
Анатолій ШАПОВАЛ
Зоя ЯРОШ
Георгій ЯСИНСЬКИЙ

Присутні та запрошені:

- Непоп В. І. - заступник голови Київської міської державної адміністрації;
- Свистунов О. В. - директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Оленич П. С. - директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Шейко В. В. - заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Попович О. М. - в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);
- Шевченко А. В.
Васильченко О. - представники ГО «Київська міська спілка ветеранів АТО».

Порядок денний:

- 1. Заслуховування звіту директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.**
- 2. Заслуховування звіту директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.**

3. **Заслуховування звіту в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва** виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.
4. Розгляд пропозицій депутатів – членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, у разі їх наявності, щодо необхідності внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про прийняття за основу порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020.

ВИРІШИЛИ: Прийняти за основу порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 16, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Про затвердження в цілому порядку денного засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020.

ВИРІШИЛИ: Затвердити в цілому порядок денний засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» - 18, «проти» - 0, «утрималось» - 0, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

Розгляд (обговорення) питань порядку денного:

1. **Про заслуховування звіту директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік**

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Петро ОЛЕНИЧ, Юрій ФЕДОРЕНКО, Олександр МІЩЕНКО, Владислав ТУРЕЦЬ, Сергій КРИМЧАК, Микола КОНОПЕЛЬКО, Вадим ШЕЙКО, Олена ОБРАМЕНКО, Зоя ЯРОЩ, Григорій МАЛЕНКО, Андрій ШЕВЧЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло три пропозиції:

перша – секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин перелік земельних ділянок, по яких є заборгованість по орендній платі більше трьох місяців, а також перелік земельних ділянок, на яких протягом трьох років з моменту укладення договору оренди, не було розпочато будівництво;

друга - першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олександра Міщенка щодо доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці комісій в електронному вигляді додавати матеріали фотофіксації відповідно до пункту 12 статті 37 діючого Регламенту Київської міської ради;

третья - щодо взяття до відома звіту директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати постійній комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин перелік земельних ділянок, по яких є заборгованість по орендній платі більше трьох місяців, а також перелік земельних ділянок, на яких протягом трьох років з моменту укладення договору оренди, не було розпочато будівництво.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією першого заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олександра Міщенка доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) при підготовці комісії в електронному вигляді додавати матеріали фотофіксації відповідно до пункту 12 статті 37 діючого Регламенту Київської міської ради.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування третю пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Взяти до відома звіт директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. про роботу Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 21, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 0.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєв М. О. звернувся до директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленича П. С. із запитанням, хто з представників вищезазначеного департаменту братиме участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Директор Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оленич П. С. повідомив, що на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин представляти Департамент буде він або заступник директора Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Шейко В. В.

Відповідно до статті 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» постійні комісії здійснюють контроль за виконанням рішень ради. У зв'язку з цим голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування пропозицію щодо надання доручення Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати до кінця року інформацію щодо виконання рішень Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ухвалених за період з 01.12.2015 по 15.12.2020, та надалі щоквартально інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин щодо виконання рішень Київської міської ради, ухвалених на пленарних засіданнях сесій Київської міської ради.

ВИРІШИЛИ: *Доручити Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) та Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати до кінця*

року інформацію щодо виконання рішень Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування, ухвалених за період з 01.12.2015 по 15.12.2020, та надалі щоквартально інформувати постійну комісію Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин щодо виконання рішень Київської міської ради, ухвалених на пленарних засіданнях сесій Київської міської ради.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 19, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

2. **Про заслуховування звіту директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік**

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Олександр СВИСТУНОВ, Євген КУЗЬМЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО, Олександр МІЩЕНКО, Сергій КРИМЧАК, Юрій ФЕДОРЕНКО, Юлія СИМУНІНА, Владислав ТУРЕЦЬ, Зоя ЯРОШ, Віктор ГРУШКО, Олена ОБРАМЕНКО, Георгій ЯСИНСЬКИЙ.

Під час обговорення цього питання надійшло вісім пропозицій:

перша - секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка щодо доручення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати вичерпний перелік детальних планів територій, що перебувають у розробці, та інформацію щодо стадії їх розроблення;

друга - члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Сергія Кримчака щодо створення робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації);

третья - щодо встановлення терміну роботи робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень

- Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 14 днів;*
- четверта - щодо встановлення терміну роботи робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 30 днів;*
- п'ята - щодо включення до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) усіх членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин;*
- шоста - щодо включення до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по одному представнику від кожної депутатської фракції - членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин;*
- сьома - щодо включення до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Міщенко О. Г. (депутатська фракція політична партія «Європейська солідарність»), Кримчака С. О. (депутатська фракція «Єдність»), Симуніної Ю. М. (депутатська фракція «ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА – ЗА ЖИТТЯ»), Марченко О. Л. (депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»), Ярош З. В. (депутатська фракція «ГОЛОС»), Конопелька М. В. (депутатська фракція «Слуга народу») та Терентьєва М. О. (депутатська фракція Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка»), а також визначення головою робочої групи голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєва М. О.*
- восьма - щодо взяття до відома звіту директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.*

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка доручити Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) надати вичерпний перелік детальних планів територій, що перебувають у розробці, та інформацію щодо стадії їх розроблення.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 20, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 1

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією члена постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Сергія Кримчака створити робочу групу з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 1, «утрималось» – 4, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування третю пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: *за встановлення терміну роботи робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) 14 днів.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 4, «проти» – 0, «утрималось» – 13, «не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування четверту пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Встановити термін роботи робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 30 днів.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 3, «не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування п'яту пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: *за включення до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) усіх членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 9, «проти» – 0, «утрималось» – 10, «не голосували» - 2.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування шосту пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Включити до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) по одному представнику від кожної депутатської фракції - членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 14, «проти» – 0, «утрималось» – 5, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування сьому пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Включити до складу робочої групи з питань вдосконалення процедури надання містобудівних умов і обмежень Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської*

ради (Київської міської державної адміністрації) членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Міщенко О. Г. (депутатська фракція політична партія «Європейська солідарність»), Кримчака С. О. (депутатська фракція «Єдність»), Симуніну Ю. М. (депутатська фракція «ОПОЗИЦІЙНА ПЛАТФОРМА – ЗА ЖИТТЯ»), Марченко О. Л. (депутатська фракція «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина»), Ярош З. В. (депутатська фракція «ГОЛОС»), Конопелька М. В. (депутатська фракція «Слуга народу») та Терентьєва М. О. (депутатська фракція Політичної партії «УДАР (Український Демократичний Альянс за Реформи) Віталія Кличка»), а також визначити головою робочої групи голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєва М. О.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 18, «проти» – 0, «утрималось» – 1, «не голосували» - 2.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування восьму пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *Взяти до відома звіт директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. про роботу Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 16, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 5.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьєв М. О. звернувся до директора Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунова О. В. із запитанням, хто з представників вищезазначеного департаменту братиме участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Директор Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Свистунов О. В. повідомив, що на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин представляти Департамент будуть заступник директора Департаменту містобудування та

архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Зайченко Т. В., заступник начальника управління розвитку та планування території Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Чорний А. М., начальник управління регулювання забудови міста Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Святина В. А. та заступник начальника управління регулювання забудови міста – начальник відділу розгляду документації із землеустрою Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Верба О. А.

3. **Про заслуховування звіту в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік**

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Оксана ПОПОВИЧ, Юрій ФЕДОРЕНКО.

ВИРІШИЛИ: *Взяти до відома звіт в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. про роботу Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) за 2020 рік.*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0, «не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Терентьев М. О. звернувся до в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської

міської державної адміністрації) Попович О. М. із запитанням, хто з представників вищезазначеного департаменту братиме участь у засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

В. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М. повідомила, що на засіданнях постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин представляти Департамент буде в. о. директора Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Попович О. М.

4. Про розгляд пропозицій депутатів – членів постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин, у разі їх наявності, щодо необхідності внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9

До постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин надійшов лист депутата Київської міської ради М. Терентьєва від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020) стосовно надання пропозицій щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9.

Членам постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин був наданий на ознайомлення лист депутата Київської міської ради М. Терентьєва від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020) стосовно надання пропозицій щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, на виконання пункту 2 рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради IX скликання».

СЛУХАЛИ:

Михайла ТЕРЕНТЬЄВА, голову постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

ВИСТУПИЛИ:

Юрій ЗУБКО, Зоя ЯРОШ, Олександр МІЩЕНКО, Олена ОБРАМЕНКО, Юрій ФЕДОРЕНКО, Олена МАРЧЕНКО, Віктор ГРУШКО, Євген КУЗЬМЕНКО, Микола КОНОПЕЛЬКО, Григорій МАЛЕНКО.

Під час обговорення цього питання надійшло чотири пропозиції:

перша - заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Зубка стосовно виключення абзацу 3 пункту 9 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020);

друга - заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олени Овраменко стосовно виключення підпункту 10 пункту 6 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020);

третья - секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка стосовно виключення пункту 8 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020);

четверта - щодо підтримання пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва стосовно внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020), за винятком абзацу 3 пункту 9, а також підпункту 10 пункту 6, та направлення цього листа разом з витягом з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020 до постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування першу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Зубка виключити абзац 3 пункту 9 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 15, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 6.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування другу пропозицію.

ВИРІШИЛИ: *За пропозицією заступника голови постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Олени Овраменко виключити підпункт 10 пункту 6 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 12, «проти» – 4, «утрималось» – 2,
«не голосували» - 3.

Рішення прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування третю пропозицію.

ГОЛОСУВАЛИ: *за пропозицію секретаря постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Юрія Федоренка стосовно виключення пункту 8 пропозицій депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладених у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020).*

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 8, «проти» – 6, «утрималось» – 3,
«не голосували» - 4.

Рішення не прийнято.

Голова постійної комісії Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин Михайло Терентьєв виніс на голосування четверту пропозицію.

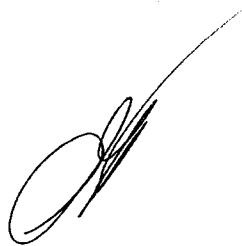
ВИРІШИЛИ: *Підтримати пропозиції депутата Київської міської ради М. Терентьєва щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 року № 9/9, викладені у його листі від 15.12.2020 № 08/279/09-90-15 (вх. № 08/27120 від 15.12.2020), за винятком абзацу 3 пункту 9, а також підпункту 10 пункту 6, та направити цей лист разом з витягом з протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради*

з питань архітектури, містобудування та земельних відносин від 15.12.2020 до постійної комісії Київської міської ради з питань регламенту, депутатської етики та запобігання корупції.

ПРОГОЛОСУВАЛИ: «за» – 17, «проти» – 0, «утрималось» – 0,
«не голосували» - 4.

Рішення прийнято.

Голова комісії



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

Секретар комісії



Юрій ФЕДОРЕНКО



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ІХ СКЛИКАННЯ

15 » грудня 2020 р.

№ 08/279/09-90-15

Постійній комісії Київської міської ради
з питань архітектури, містобудування
та земельних відносин

Відповідно до пункту 2 рішення Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 «Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради ІХ скликання» надаю пропозиції щодо внесення змін до Положення про постійні комісії Київської міської ради, затвердженого рішенням Київської міської ради від 19 червня 2014 № 9/9, а саме:

1. Пункт 12 частини першої статті 4 потребує приведення у відповідність до законодавства України.

2. Пункт 13 частини першої статті 4 викласти в такій редакції:

«Попередньо розглядають проекти рішень щодо архітектурно-містобудівної діяльності та земельних відносин, а також розпорядження об'єктами права комунальної власності територіальної громади міста Києва, які належать до функціональної спрямованості постійних комісій».

3. Пункт 22 частини першої статті 4 викласти в такій редакції:

«Створюють робочі/підготовчі групи із залученням експертів, фахівців та інших осіб за необхідності».

4. Доповнити частину першу статті 4 таким пунктом:

«Розглядають електронні петиції та місцеві ініціативи».

5. Частину першу статті 5 викласти в такій редакції:

«Постійні комісії Київської міської ради, перелік яких затверджений рішенням Київської міської ради від 08.12.2020 № 8/8 "Про перелік та персональний склад постійних комісій Київської міської ради ІХ скликання", здійснюють повноваження, визначені Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", Регламентом Київської міської ради, цим Положенням та відповідно до функціональної спрямованості, визначеної цією статтею».

6. Частину третю статті 5 викласти в такій редакції:

«Постійна комісія Київської міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин вивчає, попередньо розглядає, бере участь у підготовці та готує проекти рішень Київської міської ради, надає

висновки та рекомендації, здійснює контроль за виконанням рішень ради, її виконавчого органу з питань:

- 1) архітектурної та містобудівної діяльності (включаючи питання підготовки та затвердження генерального плану міста, планів зонування територій і детальних планів територій та внесення змін до них, питання впорядкування архітектурно-художнього середовища міста);
- 2) володіння, користування та розпорядження землями територіальної громади міста (в тому числі питання надання, передачі, вилучення та продажу земельних ділянок та прав на них);
- 3) організації землеустрою;
- 4) бюджету міста Києва, Програми економічного і соціального розвитку м. Києва та цільових програм з питань, віднесених до функціональної спрямованості постійної комісії;
- 5) моніторингу проведення аукціонів з продажу земельних ділянок та прав на них;
- 6) участі у роботі архітектурно-містобудівної ради та отримання від структурного підрозділу виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), який виконує функції у сфері містобудування та архітектури інформації за результатами засідань архітектурно-містобудівної ради;
- 7) сприяння інвестиційній діяльності у сфері будівництва, архітектури, містобудування та земельних відносин;
- 8) залучення інвестицій у розвиток об'єктів соціальної сфери, освіти, комунального господарства, інженерно-транспортної інфраструктури та іншого призначення;
- 9) розгляду інвестиційних пропозицій щодо намірів використання території в межах, визначених містобудівною документацією, яка розробляється;
- 10) надання пропозицій щодо припинення прав користування земельними ділянками, які не використовуються за цільовим призначенням, для розгляду можливості будівництва на них об'єктів соціальної сфери;
- 11) розміщення рекламних засобів (обладнання, спеціальних наземних конструкцій);
- 12) взаємодії зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), які виконують функції у сфері будівництва та житлового забезпечення, державного архітектурно-будівельного контролю, містобудування та архітектури, а також земельних відносин;
- 13) попереднього розгляду кандидатур осіб, які пропонуються для обрання, затвердження, призначення або погодження Київською міською радою, діяльність яких пов'язана з питаннями в галузі будівництва та житлового забезпечення, архітектури, містобудування та земельних відносин».

7. Статтю 7 доповнити такою частиною:

«Постійні комісії Київської міської ради можуть проводити виїзні засідання безпосередньо на об'єктах, які є предметом розгляду постійної комісії, а також в інших випадках за необхідністю».

8. Статтю 8 доповнити такою частиною:

«Голова постійної комісії може ініціювати питання та підготовку відповідного проєкту рішення Київської міської ради про виключення зі складу постійної комісії члена, секретаря або заступників голови постійної комісії у разі пропуску ним без поважних причин трьох або більше засідань постійної комісії поспіль».

9. Статтю 9 доповнити такими частинами:

«Якщо будь-яка присутня чи запрошена на засідання постійної комісії особа своєю поведінкою заважає проведенню засідання постійної комісії, головуєчий виносить цій особі усне попередження і закликає до порядку. У разі якщо після відповідного попередження особа продовжує заважати проведенню засідання постійної комісії, головуєчий може поставити на розгляд постійної комісії питання щодо видалення присутньої чи запрошеної особи із зали проведення засідання постійної комісії шляхом ухвалення відповідного рішення більшістю голосів депутатів від загального складу постійної комісії».

«Проекти рішень про передачу земельних ділянок у власність громадянам, приватизацію земельних ділянок громадянами, а також про надання або відмову у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою громадянам та юридичним особам можуть подаватись і голосуватись як одне загальне рішення, в якому кожен пункт може обговорюватись окремо».

«Під час голосування при розгляді питання, включеного до порядку денного на засіданні постійної комісії, подібні за змістом пропозиції не ставляться на повторне голосування, якщо під час голосування така пропозиція не набрала достатньої кількості голосів».

10. Статтю 13 доповнити такими частинами:

«Спільне засідання постійних комісій Київської міської ради скликається головами відповідних постійних комісій і є правомочним, якщо в ньому бере участь більше половини від загального складу кожної постійної комісії».

«Рішення на спільних засіданнях постійних комісій Київської міської ради ухвалюються більшістю голосів від загального складу кожної постійної комісії».

11. Пункт 12 частини першої статті 15 виключити.

Депутат



Михайло ТЕРЕНТЬЄВ

**В цьому документі
пронумеровано та прошито
19 сторінок.**

*Голова постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин*



М. О. Терентєєв

*Секретар постійної комісії
Київської міської ради з питань
архітектури, містобудування та
земельних відносин*



С. Федоренко