

21 червня 2017 року

Голові
Постійної комісії Київської міської ради з питань бюджету
депутату Київської міської ради
СТРАННИКОВУ А.М.
01001, м.Київ, вул. Хрещатик, 36.

КОЛЕКТИВНЕ ЗВЕРНЕННЯ.

Дозвольте від імені громадських, волонтерських організацій, благодійних фондів засвідчити Вам свою повагу та поінформувати про те, що ми всі глибоко стурбовані і обурені з приводу ситуації, яка склалась у сфері оренди та приватизації комунального майна міста Києва.

Зважаючи на те, що головним пріоритетним і основним напрямком реформ в нашій Державі і у столиці України - місті Києві, зокрема, в діяльності державних службовців, депутатів Київської міської ради, відповідальних посадових осіб, починаючи з керівників Голів районних держадміністрацій, директорів департаментів КМДА і до гаранта Конституції України - Президента, на сьогоднішній день **є боротьба з корупцією**, тому свої зусилля вже майже чотири роки після Революції гідності і зміни влади в м.Києві та обрання нових депутатів КМР нами піднімаються питання щодо злочинної бездіяльності та зловживань деяких відповідальних керівників районних адміністрацій м. Києва, незлагодженій роботі департаменту власності м.Києва з депутатським корпусом КМР у сфері оренди та приватизації комунального майна міста, які призвели на превеликий жаль до того, що вибудовуються та обслуговуються корупційні схеми, а не наповнення бюджету столиці України, тому ми інформуємо Вас про кричущі зловживання в цій сфері, **а саме:**

- договори оренди комунальних приміщень, які знаходяться на балансі районних державних адміністрацій в Києві кілька років поспіль **своєчасно не переоформлюються згідно діючого законодавства та нової Методики розрахунку орендних платежів;**
- приміщення здаються в **суборенду без погоджень;**
- **змінюються істотні умови з порушенням законодавчих актів та нормативних документів;**
- без погоджень **змінюється функціональне призначення** використання орендованих приміщень;
- вільні приміщення комунальної власності в м.Києві **здаються в користування підприємцям без договору оренди.**

По сьогоднішній день не існує:

- **належного обліку комунального майна м. Києва (з описом відповідних приміщень, його фотофіксацією та інформацією про нього);**
- **належного контролю за ефективним використанням комунального майна з боку КМДА, департаменту комунальної власності м. Києва, Постійної Київської ради з питань власності;**
- **строки оформлення орендних відносин перевищують всі розумні ме** **приводить до збитків громаді тощо.**

На нашу думку, всі ці незлагоджені дії та незрозуміла бездіяльність депутата корпусу КМР, Голів РДА в м.Києві, директорів відповідних департаментів



21.06.2017 № 08/КО-6527
Київська міська рада

відповідальних за цей напрямок призводять до значних збитків бюджету міста Києва. В зв'язку із несвоєчасного переоформлення договорів оренди комунального майна м. Києва бюджет **втрачає на наших підрахунках з 2014 року приблизно 5 000 000 гривень в місяць**

По сьогоднішній день **не створено дієвого механізму належного контролю за ефективним використанням комунального майна Київської міської державною адміністрацією, департаментом комунальної власності, Постійною комісією Київради з питань власності та Постійною комісією з питань запобігання корупції і правоохоронних органів**, відповідальні посадові особи районних державних адміністрацій в м.Києві, порушуючи закони України та нормативні документи затверджені державними райдержадміністраціями не зможуть контролювати ефективність використання комунального майна громади м.Києва і тому бюджет столиці України продовжує втрачати значні кошти.

Повідомляємо, що деякі посадові особи районних адміністрацій, зокрема, Дарницької, Шевченківської та інших РДА, не зважаючи на численні звернення, на відкриті кримінальні справи, не вживають жодних заходів, щодо розкрадання бюджетних коштів чомусь з мовчазної згоди з боку КМДА, КМР. Мабуть до цієї схеми долучені співробітники ГУ Національної поліції районів в м.Києві, оскільки кримінальні справи не розслідуються протягом кількох років, ніяких слідчих дій не проводиться, свідки не допитуються, не досліджуються, а ті докази які ми надаємо до кримінальної справи, на наші численні звернення та зауваження надаються тільки відписки, а іноді і зовсім не надаються відповіді.

Департамент комунальної власності Київської міської державної адміністрації з незрозумілих причин станом на сьогодні чомусь втратив своє призначення. Зважаючи на те, що його основне завдання – це контроль за ефективним використанням комунального майна та своєчасним і в повному обсязі надходженням орендних платежів до бюджету міста Києва, натомість Департамент сьогодні працює як Комунальне підприємство з обслуговування комунальних приміщень, які знаходяться на балансі департаменту і ніякого реального впливу на голів районних держадміністрацій м.Києві щодо ефективного використання майна комунальної власності не має. Перевірити зловживання щодо ефективного використання майна комунальної власності Департамент має змогу, **але у нього не має дієвих повноважень і реальних важелів впливу на голів районних адміністрацій в м.Києві згідно діючого законодавства, оскільки Голів РДА призначає Президент України і вони не підзвітні Київському міському голові, голові КМДА Кличку В.В.**

Постійна комісія Київради з питань власності чомусь самоусунулась, відсторонилась і зовсім не реагує та не перевіряє факти зловживань у сфері оренди та приватизації комунального майна міста Києва, про які які ми неодноразово повідомляли. Ухвалення рішення Комісією щодо укладання Договорів оренди комунального майна триває до пів року і більше, внаслідок чого втрачаються надходження до бюджету м.Києва значних коштів.

За нашими підрахункам, як громадських діячів з 2013 року в місті Києві у сфері оренди та приватизації комунального майна втрачено більше **300 млн. грн. бюджетних коштів.**

Ми громадськість і мешканці м.Києва піднімаємо нагальне питання: в зв'язку з тим, якщо Департамент комунальної власності КМДА втратив своє призначення і не має реальної змоги контролювати ефективно використання та оренду комунального

майна громади м.Києва можливо необхідно депутатам Київради ухвалити рішення щодо розформування такого недієвого органу, який утримується за наші податки і тоді буде зекономлено мільйони бюджетних коштів, які витрачаються на утримання чиновників вищезазначеного департаменту.

Враховуючи вищевикладене, шановний Андрію Миколайовичу, просимо Вас ініціювати у найближчий час та скликати спільне засідання Постійних комісії КМР: Комісії з питань бюджету, Постійної комісії з питань власності, Постійної комісії з питань запобігання і протидії корупції із запрошенням на це спільне засідання Гоолів РДА м.Києва, заступника голови КМДА Поворозника М.Ю., депутатів КМР членів постійних комісій з питань власності, запобігання та протидії корупції, соціального захисту, представників Департаменту фінансового аудиту, Департаменту комунальної власності, представника Прокуратури м.Києва. представника Національної поліції та представників нас, громадських організацій, активістів, громади міста Києва з порядком денним: **Розгляд питання зловживань та бездіяльності відповідальних керівників районних держадміністрацій в м.Києві, департаменту власності по несвоєчасному переоформленню договорів оренди, використанням комунальних приміщень не за призначенням, що призводить до зловживань, проявів корупції, втрати бюджетних коштів у дуже великих розмірах.**

Ми, активісти і громадські діячі, у свою чергу готові долучитись до підготовки спільного засідання ініційованого Вами засідання Постійної комісії з питань бюджету та надати всю зібрану нами доказову базу за чотири роки можемо надати в повному обсязі системних зловживань відповідальних чиновників у сфері оренди та приватизації комунального майна м. Києва.

Просимо терміново поінформувати нас письмово про вжиті заходи та ухвалені рішення на адресу: 03150, м.Київ, вул.Антоновича, 106. кв.33, Губська В. П., контактні телефони: 067-401-06-56, 067-500-80-77.

Вісім січня

Губська В.П.

МБФ Фондація «Відкрита Україна»

Дубович Н.М.

ГО «Жінок ветеранів, інвалідів, учасників АТО «Берегиня»

Стаднюк О.М.

громадський діяч

Чигирин І.С.

громадський діяч

Суліз В.Г.

громадський діяч