

ПІДРЯДНИЙ ДОГОВІР № 4/1229
на виконання робіт з капітального ремонту фасаду школи № 256 на вул. Озерній,2А
в Оболонському районі м. Києва

м. Київ

В листопаді 2017 р.

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ „ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ”, яке є платником податку на прибуток на загальних підставах, надалі - Замовник, в особі директора Непопу Вячеслава Івановича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЛУТОН-С», яке є платником податку на прибуток на загальних підставах, надалі – Підрядник, в особі директора Кірілова Олександра Сергійовича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, надалі разом - Сторони),

за результатами застосування процедури закупівлі – відкриті торги від 20 жовтня 2017 р., уклали цей підрядний договір про наступне:

I. Предмет Договору

1.1. За цим Договором Підрядник зобов'язується здійснити відповідно до проектно-кошторисної документації капітальний ремонт (надалі – Роботи) фасаду школи №256 на вул. Озерній,2А в Оболонському районі м. Києва (надалі – Об'єкт) та здати виконані роботи Замовнику.

Замовник зобов'язується передати Підряднику затверджену в установленому порядку проектно - кошторисну документацію, прийняти закінчені будівельні роботи та оплатити їх вартість Підряднику.

Предмет Договору закупівлі за кодом 45450000-6 «Інші завершальні будівельні роботи» визначено на підставі національного класифікатора України ДК 021:2015 "Єдиний закупівельний словник".

1.2. Обсяги робіт, що підлягають виконанню за цим Договором, включають комплекс ремонтно-будівельних робіт, який передбачає утеплення вхідних груп, фасадів, покрівлі та горища, заміну вікон, дверей, відновлювальні та електромонтажні роботи та виконання інших робіт, передбачених проектно-кошторисною документацією і Додатком 1 до цього Договору.

1.3. Матеріальні ресурси, що використовуються для виконання робіт, повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів і нормативних документів у галузі будівництва, проектній документації та договору підряду.

1.4. Обсяги закупівлі робіт можуть бути змінені залежно від реального фінансування. У такому разі Сторони вносять відповідні зміни до цього Договору.

1.5. При виконанні зобов'язань за цим Договором Сторони керуються положеннями Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.05 № 668 (далі – Загальні умови) з урахуванням особливостей, визначених Законом України „Про публічні закупівлі” зі змінами і доповненнями та іншими актами законодавства України.

II. Якість робіт і порядок усунення виявлених недоліків

2.1. Підрядник забезпечує на весь термін дії Договору виконання робіт і використання обладнання, матеріалів за якістю відповідно до вимог проектної документації. Усі матеріали та виконані роботи повинні відповідати стандартам, які застосовуються в Україні.

2.2. Підрядник гарантує якість закінчених робіт і змонтованих конструкцій. На недоліки, що виявлені у період гарантійного строку експлуатації складається дефектний акт за підписом обох сторін. В акті наводиться перелік недоліків і строки їх усунення. Якщо Підрядник відмовився від складання акту, акт оформляється із залученням спеціалістів відповідних повноважних органів.

2.3. Недоліки зумовлені діяльністю Підрядника, усуваються ним за свій рахунок і в передбачені дефектним актом строки. При відмові Підрядника від усунення недоліків, Замовник має право виконати цю роботу силами іншої залученої будівельної організації за рахунок Підрядника.

2.4. Підрядник відповідає за дефекти, виявлені у межах гарантійного строку, визначеного нормативними актами у будівництві, якщо він не доведе, що вони сталися внаслідок природного зносу.

III. Ціна Договору

3.1. Ціна цього Договору становить **12 817 891 грн.30 коп.**, крім того ПДВ –**2 563 578 грн. 26 коп.**, разом – **15 381 469 грн. 56 коп.** (П'ятнадцять мільйонів триста вісімдесят одна тисяча чотириста шістьдесят дев'ять грн. 56коп.)

Вартість робіт (Додаток 1) за цим Договором визначається за результатами проведеної закупівлі робіт (електронний аукціон) від 20 жовтня 2017 р. відповідно до вимог нормативних документів у сфері ціноутворення у будівництві.

3.2. У вартість виконання робіт по капітальному ремонту Об'єкта враховано вартість комплексу ремонтно-будівельних робіт, який передбачає утеплення вхідних груп, фасадів, покрівлі та горища, заміну вікон, дверей, відновлювальних та електромонтажних робіт та виконання інших робіт, передбачених проектно-кошторисною документацією і Додатком 1 до цього Договору.

3.3. Ціна цього Договору є твердою і може бути змінена за взаємною згодою Сторін, про що укладається відповідна додаткова угода.

3.4. Зміст і строки виконання робіт визначаються календарним графіком, який є невід'ємною частиною цього Договору (Додаток 2).

3.5. Фінансування робіт здійснюється за рахунок коштів міського бюджету. Фінансування робіт в розрізі джерел буде визначено додатково відповідно до нормативно-законодавчих актів.

IV. Порядок здійснення оплати

4.1. Розрахунки проводяться в національній валюті України шляхом оплати Замовником виконаних робіт на підставі документів по обліку в будівництві (форма №КБ-2в, №КБ-3). Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначається в межах вартості робіт, передбачених договірною ціною, із урахуванням виконаних обсягів робіт.

4.2. Розрахунки за виконані роботи здійснюються у порядку передбаченому чинним законодавством України.

4.3. Оплата вартості робіт здійснюється Замовником безготівково шляхом банківського переказу грошових коштів на поточний рахунок Підрядника.

4.4. Замовник перераховує кошти Підряднику на виконання робіт по капітальному ремонту Об'єкта у сумі **12 817 891 грн.30 коп.**, крім того ПДВ – **2 563 578 грн. 26 коп.**, разом – **15 381 469 грн. 56 коп.** (П'ятнадцять мільйонів триста вісімдесят одна тисяча чотириста шістьдесят дев'ять грн. 56коп.)

4.5 Замовник має право здійснити попередню оплату з урахуванням положень Постанови Кабінету Міністрів України від 23.04.2014 №117, „ Про здійснення попередньої оплати товарів, робіт і послуг, що закуповуються за бюджетні кошти ” на строк не більше трьох місяців робіт з будівництва (пункт 1 постанови КМУ № 117 від 23.04.2014 – у разі оформленого рішення головного розпорядника бюджетних коштів) та Постанови Кабінету Міністрів України від 27.12.2001 № 1764 „ Про затвердження Порядку Державного фінансування капітального будівництва ”(зі змінами та доповненнями) в розмірі 30% вартості річного обсягу робіт.

У разі прийняття рішення Замовником про здійснення попередньої оплати, Сторони зобов'язуються укласти відповідну додаткову угоду до цього Договору.

4.6. Передача робіт Підрядником і приймання їх Замовником оформлюється актом приймання-передачі. Підписання акту приймання-передачі є підставою для проведення остаточних розрахунків між Сторонами.

V. Строки та місце виконання робіт

5.1. Початок виконання робіт – листопад 2017 р.

Завершення робіт - грудень 2017 р.

Термін виконання робіт може бути перенесено в залежності від обсягів фінансування та згідно з пунктом 4 частини 4 статті 36 Закону України „ Про публічні закупівлі” від 25.12.2015 № 922-VIII зі змінами та доповненнями.

5.2. Місце виконання робіт: м. Київ, вул. Озерна,2А в Оболонському районі.

VI. Обов'язки та права сторін

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Надати Підряднику будівельний майданчик (фронт робіт), забезпечити передачу йому дозвільної та затвердженої проектно-кошторисної документації.

6.1.2. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати кошти за виконані роботи та здійснювати контроль за цільовим використанням коштів направлених на виконання робіт .

6.1.3.Забезпечити здійснення авторського та технічного нагляду за виконанням робіт по капітальному ремонту Об'єкту в порядку встановленому чинним законодавством України.

6.1.4. Контролювати відповідність виконаних будівельних робіт, конструкцій, виробів та матеріалів проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельним нормам та правилам, технічних умов та інших нормативних документів.

6.1.5.Проводити перевірку наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та устаткування, що використовуються під час виконання робіт, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо.

6.1.6.Здійснювати контроль виконання Підрядником вказівок і приписів, виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду.

6.1.7.Вести облік обсягів прийнятих і оплачених будівельних робіт, а також робіт, виконаних з недоліками.

6.1.8.Здійснювати щомісячні проміжні платежі за фактично виконані роботи на підставі документів по обліку в будівництві (форма №КБ-2в, №КБ-3), підписаних уповноваженими представниками Замовника і Підрядника.

6.1.9.Прийняти виконані роботи .

6.1.10.Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором

підряду, Цивільним і Господарським кодексами України, Загальними умовами та іншими актами законодавства.

6.2. Підрядник зобов'язаний:

6.2.1. Виконати роботи згідно з затвердженою проектно-кошторисною документацією, відповідно до вимог будівельних норм і правил, графіку виконання робіт та передати їх Замовнику.

6.2.2. Одержати встановлені законом дозволи на виконання окремих видів робіт, розробити організаційно-технологічну документацію для виконання робіт по капітальному ремонту Об'єкту, узгодивши з Замовником календарний графік виконання робіт.

6.2.3. Здійснювати забезпечення робіт матеріалами за попереднім погодженням з Замовником їх вартості. Якість матеріалів повинна відповідати вимогам проектно-кошторисної документації, сертифікатам якості та технічним паспортам.

6.2.4. Проводити разом із Замовником експертну перевірку робіт, матеріалів і конструкцій, які використовуються для виконання робіт щодо їх відповідності сертифікатам якості, застосовувати всі заходи щодо захисту довкілля.

6.2.5. Забезпечити безумовне повернення коштів у сумі виявленого контролюючими органами завищення обсягів та вартості виконаних робіт.

6.2.6. Вести у встановленому порядку журнал виконання робіт, враховувати та вносити до журналу записи про виявлені недоліки та вжиті заходи щодо їх усунення, а також оформити всю іншу виконавчу документацію.

6.2.7. Надавати Замовнику щомісячно, до 26-го числа звітного місяця, оформлені та підписані довідки про вартість виконаних будівельних робіт та витрати (форма №КБ-3) та акту приймання виконаних будівельних робіт (форма № КБ-2в).

6.2.8. Здійснювати оплату за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показників лічильників та згідно з чинними тарифами на підставі відповідних актів.

6.2.9. Використати одержаний від Замовника аванс на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій та виробів протягом двох місяців після одержання авансу. По закінченні двомісячного терміну невикористані суми авансу повертаються Замовнику.

6.2.10. Залучати для виконання робіт субпідрядні організації за погодженням з Замовником, координувати їх діяльність на будівельному майданчику, своєчасно здійснювати розрахунки з ними за виконані роботи на підставі укладених договорів, копія яких надається Замовнику, та на вимогу Замовника надавати акти звірки щодо фінансування субпідрядних організацій за виконані роботи.

6.2.11. Відповідати за охорону майданчика, де ведуться роботи, його освітлення, огорожу, дотримання техніки безпеки, санітарних і протипожежних вимог, складування будівельних матеріалів, розміщення техніки. Вживати заходи щодо збереження майна, переданого Замовником та Об'єкту в цілому.

6.2.12. Забезпечити в процесі проведення робіт систематичне, а після закінчення робіт, остаточне прибирання будівельного майданчика від відходів виробництва та будівельного сміття.

6.2.13. Передати виконані роботи Замовнику.

6.2.14. Надавати необхідну інформацію та документи на вимогу Замовника чи осіб, які відповідно до договорів здійснюють авторський та технічний нагляд за виконанням робіт.

6.2.15. Інформувати в установленому порядку замовника про хід виконання зобов'язань за договором підряду, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

6.2.16. Нести відповідальність за невиконання або неналежне виконання робіт, за

якість виконаних робіт, за якість використаних матеріалів, та за інші порушення умов цього Договору згідно з чинним законодавством України та Договором.

6.2.17. Виконувати належним чином інші зобов'язання, передбачені договором підряду, Цивільним і Господарським кодексами України, Загальними умовами та іншими актами законодавства.

6.3. Замовник має право:

6.3.1. Контролювати, якість поставлених Підрядником матеріалів та робіт, що підлягають виконанню, їх відповідність сертифікатам якості, а устаткування – технічним (технологічним) паспортам.

6.3.2 Відмовитися від прийняття закінчених робіт у разі виявлення недоліків, які виключають можливість їх (його) використання відповідно до мети, зазначеної у проектній документації та договорі підряду, і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником або третьою особою.

6.3.3. Вносити зміни у проектну та кошторисну документацію до початку робіт або під час їх виконання, у договір підряду, вимагати розірвання договору підряду та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов договору підряду.

6.3.4 Замовник вправі утримати при кінцевих розрахунках з Підрядника вартість робіт, які виконані з вини Підрядника з недоліками, які зафіксовані відповідним актом для забезпечення усунення ним будівельних недоліків у встановлений актом строк.

6.3.5. Відмовитися від договору підряду в будь-який час до закінчення виконання робіт з капітального ремонту Об'єкту, оплативши Підряднику виконану частину робіт з відшкодуванням збитків, завданих такою відмовою.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Прийняти від Замовника дозвільну та затверджену у встановленому порядку проектно-кошторисну документацію. За якість проектної документації Підрядник відповідальності не несе. При виявленні в ній прорахунків Підрядник письмово повідомляє про це Замовника.

6.4.2. Своєчасно та в повному обсязі отримувати оплату за виконані обсяги робіт по капітальному ремонту Об'єкту.

6.4.3. Відмовитися від договору підряду та вимагати від замовника сплати договірної ціни пропорційно виконаним роботам, а також відшкодування збитків, не покритих цією сумою, у разі неможливості використання ресурсів, наданих Замовником.

6.4.4. На дострокове виконання робіт за письмовим погодженням Замовника.

6.4.5. На відшкодування завданих йому збитків відповідно до законодавства та договору підряду.

VII. Відповідальність сторін

7.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть майнову відповідальність у порядку та розмірах, передбачених чинним законодавством України та цим Договором.

7.2. За порушення з вини Підрядника строків виконання робіт на Об'єкті Підрядник сплачує Замовнику за кожен день прострочення неустойку у розмірі 0,05 відсотка вартості робіт по капітальному ремонту Об'єкту, але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

7.3. За несвоєчасну сплату обсягів виконаних робіт на Об'єкті з вини Замовника, Замовник сплачує Підряднику за кожний день прострочення неустойку у розмірі 0,05%

відсотка несплаченої вартості робіт по капітальному ремонту Об'єкту , але не більше подвійної облікової ставки НБУ.

Замовник не несе відповідальності перед Підрядником за несвоєчасне виконання грошових зобов'язань у разі затримки бюджетного фінансування.

7.4. Відповідальність за дотримання субпідрядними організаціями термінів та якості виконаних робіт несе Підрядник.

7.5. Сплата Стороною штрафних санкцій або відшкодування збитків, завданих порушенням Договору не звільняє її від обов'язку виконати Договір, якщо інше прямо не передбачене чинним законодавством України.

VIII. Обставини непереборної сили

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі настання обставин непереборної сили (стихійні лиха, військові операції та воєнні дії будь-якого характеру, блокади, страйки, злочинні чи шкідливі дії третіх осіб, суттєві зміни чинного законодавства та інші обставини, зазначені у п. 3.1. Регламенту засвідчення Торгово-промисловою палатою України та регіональними торгово-промисловими палатами форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), затвердженого рішенням Президії Торгово-промислової палати України від 18.12.2014 , № 44 (5), які Сторони не могли передбачити і які унеможливають виконання Сторонами власних зобов'язань за цим Договором.

8.2. Сторона, яка посилається на обставини непереборної сили, зобов'язується протягом 3 днів з моменту їх настання повідомити інші Сторони про настання таких обставин. У такому випадку строк дії цього Договору, а також всі його суттєві строки можуть бути перенесені на відповідний термін за згодою Сторін.

8.3. У разі, якщо дія обставин непереборної сили триває більш ніж 30 діб, кожна зі Сторін має право на розірвання цього Договору та не несе відповідальності за таке розірвання за умов, що вона повідомить про це іншу Сторону не пізніше ніж за 10 днів до розірвання цього Договору.

IX. Вирішення спорів

9.1. У випадку виникнення спорів або розбіжностей при виконанні зобов'язань за цим Договором Сторони висловлюють намір врегулювати їх шляхом переговорів.

Якщо Сторони в ході переговорів не досягнуть згоди, кожна з них має право звернутись для вирішення спірних питань до господарського суду у встановленому законодавством порядку.

9.2. Всі питання, які не врегульовані цим Договором, вирішуються згідно з чинним законодавством України.

X. Порядок внесення змін та розірвання Договору

10.1. Внесення змін у договір підряду чи його розірвання допускається за згодою сторін на умовах цього Договору. У разі відсутності такої згоди заінтересована сторона має право звернутися до суду.

Всі зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді Додаткових угод, складених і підписаних у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін, які мають однакову юридичну силу.

10.2. Сторона, яка вважає за необхідне внести зміни у договір підряду чи розірвати його, повинна надіслати відповідну пропозицію другій стороні.

Сторона договору підряду, яка одержала пропозицію про внесення змін у договір або розірвання його, у двадцятиденний строк повідомляє другу сторону про своє рішення.

10.3. У разі коли сторони не досягли згоди щодо внесення змін у договір або

розірвання його чи у разі неотримання відповіді у встановлений строк з урахуванням часу поштового обігу, заінтересована сторона може звернутися до суду.

Якщо рішенням суду внесено зміни або його розірвано, він вважається зміненим або розірваним з дня набрання чинності відповідним рішенням, якщо інше не встановлено рішенням суду.

10.4. Замовник має право розірвати цей Договір у разі :

- відсутності коштів для фінансування робіт з капітального ремонту Об'єкту ;
- суттєвому порушенні договірних зобов'язань Підрядником , що створює передумови для невиконання Договору, в тому числі через відставання темпів виконання робіт від передбачених Календарним графіком ;
- неодноразового грубого порушення будівельних норм і правил;
- банкрутства або порушення справи про банкрутство Підрядника.

10.5. Відмовитися від договору підяду та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх настільки повільно, що закінчення їх у строк, визначений договором підяду, стає неможливим.

XI. Інші умови

11.1. Власником результату виконання робіт протягом всього строку виконання робіт по капітальному ремонту Об'єкту є Замовник. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження на Об'єкті до їх прийняття Замовником несе Підрядник , крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника.

11.2. Істотні умови цього Договору не можуть змінюватися після його підписання до виконання зобов'язань Сторонами у повному обсязі, крім випадків:

- 1) зменшення обсягів закупівлі, зокрема з урахуванням фактичного обсягу видатків замовника;
- 2) зміни ціни за одиницю товару не більш як на 10 відсотків у разі коливання ціни такого товару на ринку за умови, що зазначена зміна не призведе до збільшення суми, визначеної в договорі;
- 3) покращення якості предмета закупівлі за умови, що таке покращення не призведе до збільшення суми, визначеної у договорі;
- 4) продовження строку дії договору та виконання зобов'язань щодо виконання робіт у разі виникнення документально підтверджених об'єктивних обставин, що спричинили таке продовження, у тому числі непереборної сили, відсутності, затримки фінансування витрат замовника за умови, що такі зміни не призведуть до збільшення суми, визначеної у договорі;
- 5) узгодженої зміни ціни в бік зменшення (без зміни кількості (обсягу) та якості товарів, робіт і послуг);
- 6) зміни ціни у зв'язку зі зміною ставок податків і зборів пропорційно до змін таких ставок ;
- 7) зміни встановленого згідно із законодавством органами державної статистики індексу споживчих цін , зміни курсу іноземної валюти, зміни біржових котирувань або показників Platts , регульованих цін (тарифів) і нормативів, які застосовуються в договорі про закупівлю, у разі встановлення в договорі про закупівлю порядку зміни ціни;
- 8) зміни умов у зв'язку із застосуванням положень частини п'ятої статті 36 Закону України «Про публічні закупівлі».

11.3 Сторони зобов'язані зберігати конфіденційність щодо умов та ходу виконання цього Договору та застосовувати усі можливі заходи для запобігання розголошенню одержаної інформації.

11.4. Сторони зобов'язуються інформувати один одного про всі зміни у своїй діяльності, які можуть вплинути на виконання умов цього Договору.

ХІІ. Загальні положення

12.1. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і скріплення печатками та діє до 31 грудня 2017, але в будь-якому разі до повного виконання Сторонами власних зобов'язань за ним, і може бути перенесено відповідно до умов п.5.1. цього Договору.

Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

12.2. Договір про закупівлю є нікчемним у разі :

- його укладення з порушенням вимог частини четвертої статті 36 Закону ;

- його укладення в період оскарження процедури закупівлі відповідно до статті 18 Закону;

- його укладення з порушенням строків, передбачених частиною другою статті 32 та абзацом восьмим частини третьої статті 35 Закону, крім випадків зупинення перебігу строків у зв'язку з розглядом скарги органом оскарження відповідно до статті 18 Закону.

12.3. Цей Договір укладений у двох примірниках українською мовою, які мають однакову юридичну силу, по одному примірнику для кожної із Сторін.

ХІІІ. Додатки до цього Договору

13.1 Невід'ємною частиною цього Договору є:

Додаток 1- договірна ціна ;

Додаток 2- календарний графік.

ХІV. Реквізити Сторін :

ЗАМОВНИК:

КП «ЖИТЛОІНВЕСТБУД-УКБ»

01601, м. Київ,

вул. Володимирська, 42

р/р 35447198049616

ГУ ДКС України у м. Києві

код банку 820019

код ЄДРПОУ 31958324

Свідоцтво платника ПДВ №

1003253392

ПН № 319583226591

Тел.(044) 201-20143

Директор



ПІДРЯДНИК:

ТОВ «ПЛУТОН-С»

03150, м. Київ,

вул. Предславинська, 12, оф. 196

р/р 26005052726600,

в КБ ПАТ «Приватбанк» м. Київ

Код банку 300711

ЄДРПОУ: 38150175

ПН № 381501726550

Тел.(044)222-75-99

Директор



Замовник Комунальне підприємство з питань будівництва житлових будинків "Житлоінвестбуд - УКБ"

(назва організації)

Підрядник Товариство з обмеженою відповідальністю "ГЛУГОН -С"

(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Роботи з капітального ремонту фасаду школи № 256 на вул. Озерній, 2А в Оболонському районі м.Києва.**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 12 жовтня 2017 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.			
			всього	будівельних робіт	у тому числі:	
1	2	3	4	5	6	
1	Прямі витрати, в тому числі		11030,17858	11030,17858		
	Заробітна плата		2129,62489	2129,62489		
	Вартість матеріальних ресурсів		8580,6449	8580,6449		
2	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів		319,90879	319,90879		
3	Загальновиробничі витрати		1067,28713	1067,28713		
	Витрати на зведення (приспосовування) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд		181,46199	181,46199		
4	в т.ч. зворотні суми		27,2193	27,2193		
	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)		-	-		
5	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)		-	-		
6	Інші супутні витрати		-	-		
7	Разом		12278,9277	12278,9277		
	Прибуток		195,79549	195,79549		
8	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій		88,86659	-		88,86659

1	2	3	4	5	6	
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом договірна ціна крім ПДВ Вартість ресурсів, що повертаються Разом за відрахуванням вартості ресурсів, що повертаються Податок на додану вартість Всього договірна ціна	294,69426	294,69426	-	
10	Розрахунок N12		-	-	-	
11	Розрахунок N13		12858,28404	12769,41745	12769,41745	88,86659
12			12858,28404	12769,41745	12769,41745	88,86659
13			40,39274	40,39274	40,39274	-
			12817,8913	12729,02471	12729,02471	88,86659
			2563,57826	2563,57826	-	2563,57826
			15381,46956	15381,46956	-	-



Крілов О.С.

Керівник генеральної
підприємної організації

Додаток № 2
до Договору № _____ від _____

Календарний план-графік виконання робіт

Код за ДК 021:2015 - 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи «Роботи з капітального ремонту фасаду школи №256 на вул. Озерній, 2А в Оболонському районі м. Києва»

		2017 рік																					
№ п/п	Найменування робіт	Об'єм робіт	Люд.-год	Листопад						Грудень													
				8--11	13--15	16--18	20--22	23--25	27--30	1--5	6--9	11--13	14--16	18--23	25--30								
1	Заповнення прорізів	707,2 м2	4537,11																				
2	Покрівельні роботи	51,13 м2	1730,04																				
3	Парапети	631,89 м/п	1630,28																				
4	Фасадні роботи	3112,5 м2	34406,92																				
5	Оздоблення стель	176 м2	1596,54																				
6	Прямки	2 шт	514,47																				
7	Цоколь	890,6 м2	21327,52																				
8	Пандус	1 шт	410,19																				
9	Центральний вхід	1 шт	1892,73																				
10	Крильця	4 шт	622,98																				
11	Дворові входи	3 шт	1724,48																				
12	Вентиляційні шахти	51,37 м2	688,56																				

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник:

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО З
ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА ЖИТЛОВИХ
БУДИНКІВ «ЖИТЛОБУДІВНІСТБУД-УКБ»



Голов В.І.

М.П.

Підрядник:

Товариство з обмеженою
відповідальністю
«Плутон С»



М.Н

Кірілов О.С.