

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"РЕНЕСАНС-НЕРУХОМІСТЬ"

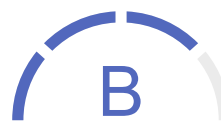
Код ЄДРПОУ 35023901

Експрес-аналіз контрагента

Актуально на 25.01.2021

Критерії: Універсальні

❗ Потрібна особлива увага	1
⚠ Потрібно звернути увагу	1
✅ Проблем не виявлено	421



Експрес-аналіз

Аналітичний показник на основі 423 факторів
[Замовити експертизу](#)

Фактор

Повідомлення

Актуально на

Податковий борг

❗ Платник податків має податковий борг 17 441 грн станом на 01.12.2020

Сьогодні

Податковий борг – це сума несплачених у строк платежів, разом із нарахованою пенею. Податкові органи здійснюють погашення податкового боргу шляхом накладення арешту на майно платника податків, що має податковий борг, та/або зупинення видаткових операцій на його рахунках в банку.

Таким чином, податковий борг підтверджує наявність тимчасових або постійних проблем з платоспроможністю контрагента, а також з його фінансовою спроможністю в цілому. Ділові відносини з таким контрагентом можуть мати фінансові збитки, отже потребують особливої уваги.

Судові рішення, пов'язані з контрагентом

⚠ Кількість судових справ компанії, де вона виступає відповідачем, за останні 3 роки: 0
Кількість кримінальних судових справ, пов'язаних з компанією, за останні 3 роки: 3
Кількість судових справ компанії, за останні 3 роки: 9

16.12.2020

Вивчення судової практики щодо контрагента є дуже важливим, оскільки вона може містити встановлені судом факти, зокрема, щодо: вчинення або причетності до вчинення ним, його посадовими та/або пов'язаними із ним особами правопорушень; наявності процедур припинення або банкрутства; визнання недійсними правочинів (в т.ч. внаслідок фіктивності); наявності боргу (в т.ч. податкового); інших обставин, які вказують на можливі ризики ділових відносин.

Згадування юридичної особи в судових рішеннях не означає однозначну наявність у неї статусу учасника відповідної справи/провадження (кримінального, адміністративного, цивільного, господарського тощо).

Для отримання більш конкретного уявлення про статус і особливості участі юридичної особи у відповідній судовій справі/провадженні, необхідно звертатися безпосередньо до змісту відповідних судових рішень.

Фінансовий скоринг

FinScore **D/1,6**
Ймовірність несприятливих фінансових наслідків **Висока**
Фінансова стійкість **Незадовільний рівень**

Ринковий скоринг

MarketScore **B/2.8**
Ринкова потужність **Вища середньої**
Потенціал до лідерства **Достатні позиції на ринку**

Анкета

Актуально на
25.01.2021

Перейдіть на сайт та отримайте повну інформацію з **60 реєстрів України** актуальну на момент запиту

[ДИВИТИСЬ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

Повне найменування юридичної особи **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНЕСАНС-НЕРУХОМІСТЬ"**

Скорочена назва **ТОВ "РЕНЕСАНС-НЕРУХОМІСТЬ"**

Статус юридичної особи **Не перебуває в процесі припинення**

Код ЄДРПОУ **35023901**

Дата реєстрації **13.08.2007 (13 років 5 місяців)**

Уповноважені особи **БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ
— керівник**

Зв'язок з національними публічними діями та/або пов'язаними з ними особами **Зв'язків не знайдено**

Розмір статутного капіталу **200 000,00 грн**

Організаційно-правова форма **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**





Форма власності **Недержавна власність**

Види діяльності

- Основний:
- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
- Інші:
- 68.10 Купівля та продаж власного нерухомого майна
- 70.10 Діяльність головних управлінь (хед-офісів)

- 41.10 Організація будівництва будівель
- 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель

Контакти з ЄДР

Контактна інформація	Адреса:	Україна, 08203, Київська обл., місто Ірпінь, ВУЛИЦЯ ДЗЕРЖИНСЬКОГО, будинок 1	
	Телефон:	80503135954 80977882552	
Контакти з останнього тендеру			
 Учасники та бенефіціари			Актуально на 25.01.2021
Відомості про органи управління юридичної особи			
Частка держави в підприємстві згідно з реєстром Фонду держмайна України	0		
Перелік засновників юридичної особи	<p>БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ</p> <p>Адреса засновника: Україна, 01011, місто Київ, ВУЛИЦЯ ПАНАСА МИРНОГО, будинок 27, квартира 58</p> <p>Розмір внеску до статутного фонду: 200 000,00 грн</p> <p>Частка (%): 100,0000%</p>		
 Власність та дозволи			Актуально на 25.01.2021
Торгові марки	Дані відсутні у реєстрах		
Об'єкти нерухомості	<p>Нерухомість</p> <hr/> <p>1 об'єктів на 09.09.2020</p>	<p>Земельні ділянки</p> <hr/> <p>1 об'єктів на 09.09.2020</p>	
Автотранспорт в користуванні	Дані відсутні у реєстрах		
Автотранспорт у власності	Дані відсутні у реєстрах		
Ліцензії	1 ліцензія		
 Перевірка в списках санкцій			Актуально на 24.01.2021
<p>Країни</p> 	<p>Кількість санкційних списків</p> <p>7 санкційних списків</p>	<p>Статус</p> <p>Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах</p>	
Країна та державний орган	Компанія чи пов'язана особа знайдена в списках		



Санкції РНБО (Ради національної безпеки і оборони України)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Органи влади України, а також інші установи в межах компетенції блокують або забороняють проведення операцій за участю осіб і організацій, що перебувають в санкційних списках.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Міністерства Фінансів США (SDN List)

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього потрапляють юрособи та фізособи, чії активи заморожуються, і громадянам США забороняється здійснювати з ними транзакції. Також даний ресурс включає і інші списки санкцій, які веде Відділ по контролю за зовнішніми активами Міністерства фінансів США, в.т.ч. список осіб, які ухиляються від санкцій.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Канади проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Канадські економічні санкції. Положення про спеціальні економічні заходи (Росія)

Оновлюється щотижня



Санкційний список ЄС

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В списку є інформація про фізосіб і організації, дії яких підривають територіальну цілісність, суверенітет і незалежність України, сформувався з 2014 року.

Оновлюється щотижня



Зведений санкційний список Австралії

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В нього включено всі особи і організації, які підлягають цільовим фінансовими санкціями або заборонам на поїздки відповідно до австралійських законів про санкції.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Великобританії

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

Консолідований список осіб / організацій, до яких застосовані фінансові санкції Великобританії, в т.ч. заморожування активів, а також список осіб, яких стосуються обмежувальні заходи, з урахуванням дій Росії, що дестабілізують ситуацію в Україні.

Оновлюється щотижня



Санкційний список Японії проти РФ у зв'язку з подіями в Україні

✓ Відсутня інформація по особі або пов'язаних особах

В список включені особи і організації. До них застосовано обмеження на експорт зброї і товарів військового призначення, а також обмеження на операції з капіталом

Оновлюється щотижня

% Податкова та інші державні органи

Актуально на 25.01.2021

Реєстр «Великих платників податків»
(станом на 2021)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера»
(станом на 21.01.2021)

Перебуває на обліку в органах доходів та зборів

Податковий борг згідно з реєстром «Дізнайся більше про свого бізнес-партнера»
(станом на 21.01.2021)

Платник податків має податковий борг

Реєстр «Інформація про суб'єктів господарювання, які мають податковий борг»
(станом на 01.12.2020)

Платник податків має податковий борг 17 442 грн

Державний: 17 442 грн

Місцевий: 0 грн

Реєстр платників акцизного податку з реалізації пального та спирту етилового
(станом на 25.01.2021)

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр неприбуткових установ та організацій
станом на 25.01.2021

Інформація про особу відсутня в базі

Реєстр платників ПДВ
(станом на 25.01.2021)

Дійсне свідоцтво ПДВ

Індивідуальний податковий номер: 350239010318

Дата реєстрації: 03.09.2007

Реєстр платників єдиного податку
(станом на 25.01.2021)

Інформація про дійсне свідоцтво єдиного податку відсутня в базі

Фінанси

Фінансові показники, тис.грн.

Показники	2015	2016	2017	2018	2019
Активи	190 000 – 200 000	200 000 – 210 000	170 000 – 180 000	13 000 – 14 000	5 800 – 5 900
Зобов'язання	150 000 – 160 000	150 000 – 160 000	100 000 – 110 000	28 000 – 29 000	22 000 – 23 000
Виручка	120 000 – 130 000	90 000 – 100 000	77 000 – 78 000	98 000 – 99 000	8 600 – 8 700

Судова практика та виконавчі провадження (Згадування у документах)

Актуально на
25.01.2021

Цивільні судові справи

(всього 1 документ)

28.09.2010

№ рішення 11445570

Кримінальні судові справи

(всього 10 документів)

15.05.2018

№ рішення 74218798

28.03.2018

№ рішення 73188344

12.03.2018

№ рішення 72757852

Господарські судові справи

(всього 59 документів)

29.12.2020

№ рішення 93870691

19.11.2020

№ рішення 93262474

26.10.2020

№ рішення 92425535

Адміністративні судові справи

(всього 16 документів)

04.09.2020

№ рішення 91375705

08.07.2020

№ рішення 90319429

26.06.2020

№ рішення 90124292

Справи про адміністративні правопорушення (всього 2 документи)	23.03.2018	№ рішення 72922745
	24.05.2011	№ рішення 17425134
Дата відкриття виконавчого провадження щодо юридичної особи	Інформація відсутня у реєстрах	
Справи призначені до розгляду (всього 1 документ)	02.03.2021, 13:20	911/2257/20
Офіційні повідомлення	Актуально на 24.01.2021	
17.10.2013	ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ЗМІНУ МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ	
12.08.2007	ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ПРОВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОЇ РЕЄСТРАЦІЇ ЮРИДИЧНОЇ ОСОБИ	
Всього	2	
Групи пов'язаних фізичних осіб		
Керівники / Підписанти 5	Учасники / Бенефіціари 2	Отримувачі доходу 1
Суб'єкти декларування 1	Національні публічні діячі 0	Вкладники / Позичальники 0
Особи пов'язані з суб'єктами декларування 1	Особи пов'язані з публічними діячами 0	Особи що мають фінансові зобов'язання 0
Історія змін		
Найменування юридичної особи		
13.08.2007 ДАТА ЗМІНИ	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕНЕСАНС-НЕРУХОМІСТЬ"	
Контактна інформація (всього 7 змін)		
21.06.2016 АКТУАЛЬНО НА	08203, Київська обл., місто Ірпінь, ВУЛИЦЯ ДЗЕРЖИНСЬКОГО, будинок 1 Тел: 80503135954, 80977882552	
29.03.2016 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ/М.КИЇВ ІРПІНЬ ВУЛ.ДЗЕРЖИНСЬКОГО БУД.1 Тел: +38(050)313-59-54, 380977882552	

25.10.2013 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	Київська обл., М.Ірпінь, вул. Дзержинського, буд.1 Тел: 050313-59-54, 0977882552
18.10.2013 ДАТА ЗМІНИ	08203, КИЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО ІРПІНЬ, ВУЛИЦЯ ДЗЕРЖИНСЬКОГО, БУДИНОК 1 Тел: 050313-59-54, 0977882552
17.10.2013 АКТУАЛЬНО НА	08296, КИЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО ІРПІНЬ, СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ ВОРЗЕЛЬ, ВУЛИЦЯ КРУПСЬКОЇ, БУДИНОК 2/22, ОФІС 5 Тел: 050313-59-54, 0977882552
25.09.2013 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	Київська обл., М.Ворзель, вул. Крупської, буд.2/22, оф.5 Тел: 050313-59-54, 0977882552
13.08.2007 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	КИЇВСЬКА ОБЛ., М.ІРПІНЬ, СМТ ВОРЗЕЛЬ ВУЛ. КРУПСЬКОЇ БУД. 2/22, КВ. 5 Тел: 050313-59-54
12.08.2007 АКТУАЛЬНО НА	08296, КИЇВСЬКА ОБЛ., МІСТО ІРПІНЬ, СЕЛИЩЕ МІСЬКОГО ТИПУ ВОРЗЕЛЬ, ВУЛИЦЯ КРУПСЬКОЇ, БУДИНОК 2/22, ОФІС 5
Керівники (всього 6 змін)	За 13 років 5 місяців 12 днів наявної звітності змінилися 6 керівників у середньому кожні 2 роки 2 місяці 27 днів
31.08.2018 АКТУАЛЬНО НА	БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68
31.10.2017 АКТУАЛЬНО НА	КОТЕНКО СЕРГІЙ ГЕННАДІЙОВИЧ 16
25.10.2013 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	Башенко Олександр Борисович 68
05.02.2010 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	ГЛАДУШИН ЮРІЙ СЕМЕНОВИЧ
11.02.2008 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68
12.10.2007 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	ШКАРОВ ОЛЕГ ОЛЕГОВИЧ
13.08.2007 ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ	ПОЛІЩУК РОМАН НЕСТЕРОВИЧ
Підписанти	
21.06.2016 АКТУАЛЬНО НА	Немає підписантів

КИЇВ ВЛАСТЬ

Види діяльності

(всього 5 змін)

25.01.2021
АКТУАЛЬНО НА

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний)

24.11.2020
АКТУАЛЬНО НА

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

30.10.2020
АКТУАЛЬНО НА

68.20 - Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна (основний)

21.06.2016
АКТУАЛЬНО НА

68.20 - надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна

23.05.2008
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

70.32.0 - УПРАВЛІННЯ НЕРУХОМІСТЮ

13.08.2007
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

70.20.0 - ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ ВЛАСНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА

Перелік засновників (учасників) юридичної особи

(всього 5 змін)

25.01.2021
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68

Адреса засновника: Україна, 01011, місто Київ, ВУЛИЦЯ ПАНАСА МИРНОГО, будинок 27, квартира 58
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

30.10.2020
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68

Адреса засновника: Україна, 01011, місто Київ, ВУЛИЦЯ ПАНАСА МИРНОГО, будинок 27, квартира 58
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

18.12.2019
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68

Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ПАНАСА МИРНОГО, будинок 27, квартира 58
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

07.10.2018
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68

Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ПАНАСА
МИРНОГО, будинок 27, квартира 58
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

16.03.2018
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО НАТАЛІЯ ІВАНІВНА 1

Адреса засновника: 03150, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ ВЕЛИКА
ВАСИЛЬКІВСЬКА, будинок 67/7, квартира 33
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

21.06.2016
АКТУАЛЬНО НА

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ 68

Адреса засновника: 01011, м.Київ, Печерський район, ВУЛИЦЯ П.
МИРНОГО, будинок 27, квартира 58
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

КИЄВЛАСТЬ

Додаткова інформація про засновників (учасників) юридичної особи

29.03.2016
Дані перевіряються

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 200 000 грн.

23.05.2008
Дані перевіряються

ПОЛІЩУК ТАМАРА МИКОЛАЇВНА
Вибув із складу засновників

ПОЛІЩУК РОМАН НЕСТЕРОВИЧ
Вибув із складу засновників

БАШЕНКО ОЛЕКСАНДР БОРИСОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 44 000 грн.

ПОЛІЩУК ВОЛОДИМИР НЕСТЕРОВИЧ
Вибув із складу засновників

12.10.2007
Дані перевіряються

ПОЛІЩУК ТАМАРА МИКОЛАЇВНА
Розмір внеску в статутний фонд: 14 960 грн.

ПОЛІЩУК РОМАН НЕСТЕРОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 14 080 грн.

ПОЛІЩУК ВОЛОДИМИР НЕСТЕРОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 14 960 грн.

13.08.2007
Дані перевіряються

ПОЛІЩУК РОМАН НЕСТЕРОВИЧ
Розмір внеску в статутний фонд: 44 000 грн.

Розмір статутного капіталу
(всього 1 зміна)

29.03.2016
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

200 000 грн.

13.08.2007
ДАНІ ПЕРЕВІРЯЮТЬСЯ

44 000 грн.

YouControl — повне досьє на кожну компанію України

[ЗАРЕЄСТРУВАТИСЯ НА YOUCONTROL.COM.UA](https://youcontrol.com.ua)

© YouControl. All rights reserved

КИЄВ**V**ЛАСТЬ