



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКАЛИКАННЯ

"18" березня 2020 р.

№ 08/279/08/042/234

Кабінет Міністрів України
01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Відповідно до статті 2 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» депутат місцевої ради як представник інтересів територіальної громади, виборців свого виборчого округу зобов'язаний виражати і захищати інтереси відповідної територіальної громади та її частини - виборців свого виборчого округу, виконувати їх доручення в межах своїх повноважень, наданих законом, брати активну участь у здійсненні місцевого самоврядування.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 21.12.2006 № 445/502 земельна ділянка за кадастровим номером 8000000000:90:174:0020 загальною площею 36,7819 га, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Світла, 6, передана військовій частині № 1496 для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового комплексу військового містечка № 243. Вказана земельна ділянка належить до земель державної власності.

В той же час згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 10 січня 2019 р. № 135-р вказану земельну ділянку погоджено під будівництво житла для військовослужбовців Державної прикордонної служби та членів їх сімей.

10-й мобільний прикордонний загін, також відомий як 10-й окремий загін оперативного реагування «ДОЗОР» (в/ч 1496) — це орган охорони державного кордону, який безпосередньо виконує поставлені перед Держприкордонслужбою завдання щодо забезпечення недоторканності державного кордону України на визначених за рішенням керівництва Адміністрації Держприкордонслужби ділянках державного кордону. Проте військова частина 1496 немає власної інфраструктури (навчально-тренувальної бази, адміністративних будівель тощо), а землю яка передбачена для експлуатації та обслуговування будівель і споруд цілісного майнового

комплексу військового містечка № 243 хочуть віддати забудовникам для забудови багатоквартирними житловими будинками. Як вбачається з досвіду, квартири в такому випадку отримує лише керівний склад, а не прості військовослужбовці.

Аналогічна ситуація склалася із земельними ділянками Нацгвардії України. У 2000-х роках Головне управління внутрішніх військ МВС України (в подальшому реорганізоване в ГУ Нацгвардії України) та компанія-збудувник уклали угоду, за якою на території колишньої військової частини мали збудувати житловий комплекс із вбудованими паркінгами та нежитловими приміщеннями. В обмін на земельну ділянку площею близько 1 га в центрі Києва Нацгвардія мала отримати у житловому комплексі 50 квартир та 30 паркомісць. Згодом, у 2016-2017 рр., сторони уклали додаткові угоди, за якими Нацгвардія відмовилась від цих квартир та паркомісць на Печерську в обмін на 65 квартир у будинку, що та ж компанія-збудувник зводила на околиці Києва (біля станції метро «Червоний хутір»). Вартість цих квартир, як встановила проведена у межах досудового розслідування експертиза, на 81 635 448 грн менша за ту, в яку оцінені квартири, що мала отримати Нацгвардія на старті домовленостей. В травні 2019 року про підозру у вчиненні злочину повідомлено екскомандувачу Нацгвардії, гендиректору компанії-збудувниці та оцінювачу. В липні коло підозрюваних поповнилося виконавчим директором згаданої компанії. Тим часом обіцяних квартир військовослужбовці так і не отримали, будинки стоять недобудованими, а дозвільна документація на їхнє спорудження не оформлена належним чином.

Також, внаслідок зловживань земельна ділянка на території військового містечка №1, по вулиці Княгині Ольги 1—5 у Львові вибула із володіння законного користувача та була передана у розпорядження суб'єктам господарювання під забудову.

В країні 6-й рік триває війна, країна перебуває в стані особливого періоду, в той же час замість розбудови та зміцнення обороноздатності держави в особі Держприкордонслужби, можновладці мають на меті розбазарити земельні ділянки державної власності та збудувати на них багатоквартирні житлові комплекси з метою власного збагачення.

Окрім того, звертаю вашу увагу, що земельна ділянка, яку за розпорядженням Кабінету Міністрів України мають передати під забудову ЖК сьогодні густо вкрита лісовими насадженнями (сосновий та мішаний ліс), які забезпечують свіже повітря, затишок і тінь для мешканців військового містечка та киян, що живуть в Бортничках. Це є особливо важливим, зважаючи на катастрофічну екологічну ситуацію, що склалася в Дарницькому районі міста Києва у зв'язку з діяльністю Бортницької станції аерації, Дарницької ТЕЦ, сміттєспалювального заводу «Енергія». Вирубубання лісу під забудову

буде суперечити зобов'язанням користувача земельної ділянки по утриманню насаджень, спричинить порушення цільового призначення земельної ділянки, ущільнить і без того велику житлову забудову та спричинить вкрай негативну реакцію місцевої громади. Початок будівництва на території військової частини гарантовано викличе спротив містян та резонанс від скандалу, що позначиться на репутації вищого керівництва і порушить режимність об'єкту.

Враховуючи викладене, на підставі статей 11, 13, 14, 15 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу невідкладно вжити заходів щодо скасування розпорядження Кабінету Міністрів України від 10 січня 2019 р. № 135-р «Про погодження переліку земельних ділянок, що належать до земель оборони, на яких планується будівництво житла для військовослужбовців Державної прикордонної служби та членів їх сімей».

Про результати розгляду звернення повідомити мене письмово у встановлений законом строк на електронну адресу: grompryimalnya@gmail.com та за адресою: 02140, м. Київ, пр. Петра Григоренка, 39-Б, офіс 88.

З повагою

Депутат Київської міської ради

Ігор Мірошніченко

КИЄВВЛАСТЬ