

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту розпорядження виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) «Про капітальний ремонт
будівель навчальних закладів»

1. Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Відповідно до розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 березня 2018 року № 475 Департамент будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) визначений головним розпорядником коштів, в межах затверджених бюджетних призначень на 2018 рік, для виконання робіт з капітального ремонту по об'єктах згідно із затвердженим Адресним переліком.

Оскільки на об'єкти капітального ремонту будівель з Адресного переліку, затвердженого вказаним розпорядженням, окрім зазначених у додатку до цього проекту розпорядження, на сьогодні уже визначено замовників капітального ремонту будівель, було прийнято рішення визначити КП «Спецжитлофонд» замовником капітального ремонту будівель, а саме: дошкільного навчального закладу № 704 на вул. Ревуцького, 30-а; дошкільного навчального закладу № 20 на вул. Кошиця, 5-г; спеціалізованої загальноосвітньої школи I-III ступенів з поглибленим вивченням предметів художньо-естетичного циклу № 302 на вул. Декабристів, 8-а; гімназії «Діалог» на вул. Олександра Кошиця, 6; спеціалізованої школи I-III ступенів № 301 імені Ярослава Мудрого з поглибленим вивченням англійської мови Деснянського району міста Києва на просп. Володимира Маяковського, 93-в; школи I-III ступенів № 300 Деснянського району міста Києва на просп. Володимира Маяковського, 93-г; школи I ступеня № 311 Деснянського району міста Києва на вул. Милославській, 27; спеціалізованої школи I-III ступенів № 320 з поглибленим вивченням української мови Деснянського району міста Києва на вул. Будищанській, 8.

Проект розпорядження підготовлено для визначення КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» замовником капітального ремонту будівель навчальних закладів, згідно з переліком, зазначеним у додатку до розпорядження.

Відповідно до частини 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їх фундаментів у плані може бути проведено за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.

Згідно зі статутом КП «СПЕЦЖИТЛОФОНД» підприємство засноване на комунальній власності територіальної громади міста Києва і підпорядковується Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Одним з предметів діяльності підприємства є здійснення функцій замовника капітального ремонту споруд навчальних закладів.

2. Мета і шляхи її досягнення

Проект розпорядження розроблено з метою виконання робіт з капітального ремонту будівель навчальних закладів та поліпшення їх матеріально-технічної бази.

3. Правові аспекти

Проект розпорядження розроблено відповідно до статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22 березня 2018 року № 475 «Про затвердження адресного переліку об'єктів для виконання робіт з капітального ремонту в межах затверджених бюджетних призначень на 2018 рік по головному розпоряднику бюджетних коштів – Департаменту будівництва та житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)».

4. Фінансово-економічне обґрунтування

Всі роботи будуть виконані за рахунок бюджетних коштів відповідно до бюджету міста Києва на відповідний період.

Бюджетом міста Києва на 2018 рік по галузі «Освіта» передбачено асигнування на капітальний ремонт зазначених у додатку до розпорядження об'єктів у розмірі 700,0 тис. грн.

Прогнозна кошторисна вартість робіт складає 56 100,0 тис. грн.

Уточнена кошторисна вартість робіт буде визначена після проведення експертизи проектів.

5. Позиція заінтересованих органів

У ході погодження проекту розпорядження всі пропозиції та зауваження заінтересованих сторін будуть враховані.

6. Регіональний аспект

Видання зазначеного проекту розпорядження надасть можливість забезпечити належні умови для надання освітніх послуг населенню.

7. Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує громадського обговорення.

8. Прогноз результатів

Реалізація розпорядження дозволить поліпшити матеріально-технічну базу навчальних закладів шляхом проведення капітального ремонту.

Директор Департаменту
будівництва та житлового забезпечення



К. Федотов