



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

" 18 " лютого 2019 р.

№ 08/279/08/1816-1906

Київська міська державна
адміністрація
18.02.2019 № 6475

Голові Київської міської державної
адміністрації
Кличко В.В.



Шановний Віталію Володимировичу!

Відповідно до частини першої статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», частини першої статті 20 Регламенту Київської міської ради надаю Вам на розгляд депутатське звернення.

До мене, як до депутата Київської міської ради, звернулися небайдужі мешканці міста Києва з кричущою та невідкладною проблемою.

У місті Києві, за адресою: вулиця Петра Дегтяренка, 22 стоїть недобудований будинок. Це будівництво почалось ще у 2002 році, проте наразі будинок не зданий в експлуатацію. З 2002 року більше 150 осіб уклали інвестиційні договори та договори на участь у пайовому будівництві з забудовниками. В експлуатацію будинок повинні були здати ще у 2006 році, проте наразі він стоїть недобудований. Забудовники передали свої повноваження третім особам, а люди залишилися без житлової площі, проінвестувавши значні кошти у будівництво.

Департаментом земельних ресурсів був підготовлений проект рішення та погоджений профільною комісією Київської міської ради радою. 24 травня 2018 року було прийнято рішення "Про передачу приватному підприємству «Будінвестмонтаж» земельної ділянки для будівництва житлових будинків на вул. Сім'ї Кульженків, 22 в Оболонському районі м. Києва". Вищезазначене приватне підприємство є правонаступником одного з підприємств, яке було забудовником.

Після чого вищезазначеним підприємством було здійснено спроби, щодо реєстрації прав на земельну ділянку, проте всі вони були скасовані в судовому порядку. Судові рішення обґрунтовані тим, що така реєстрація є незаконною.

01 серпня 2018 року був укладений договір оренди земельної ділянки між ПП "Будінвестмонтаж" та Київською міською радою. Відтоді й до сьогодні на

ділянці проводяться дії подібні до будівельних, без відповідної дозвільної документації, що є грубим порушенням чинного законодавства. А також лише погіршує стан існуючого об'єкту незавершеного будівництва.

Звертаємо особливу увагу, що 23 січня 2019 року Окружним адміністративним судом міста Києва було задоволено позов про оскарження чергової спроби з боку ПП "Будінвестмонтаж" незаконно заволодіти об'єктом незавершеного будівництва за вищезазначеною адресою.

Ураховуючи вищезазначене, керуючись ст. 140 Конституції України, ст. 6 Закону України «Про столицю України - місто-герой Київ», ст. 2, 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», з метою встановлення об'єктивної істини та захисту територіальної громади міста Києва прошу Вас, шановний Віталію Володимировичу, з'ясувати дане питання та в межах своєї компетенції надати доручення відповідним структурним підрозділам Київської міської державної адміністрації щодо надання наявної необхідної дозвільної документації. У разі відсутності такої документації здійснити всі необхідні організаційно – правові заходи, щодо унеможливлення використання земельної ділянки приватним підприємством "Будінвестмонтаж" у подальшому.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене за адресою: 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36 у термін передбачений частиною другою статті 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад» та частиною другою статті 20 Регламенту Київської міської ради.

З повагою



Алла Шлапак

КИЇВЛАСТЬ