



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

№ _____
На № _____ від _____

Прем'єр-міністру України
ШМИГАЛЮ Д. А.

Шановний Денисе Анатолійовичу!

Фондом державного майна України у тісній співпраці зі всіма гілками влади активно реалізується загальна політика прозорості приватизації та залучення інвестицій в Україну.

Так, на виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.01.2019 р. № 36-р «Про затвердження переліку об'єктів великої приватизації державної власності» наказом Фонду державного майна України від 20 березня 2020 року № 520 було прийнято рішення про приватизацію державного пакету акцій акціонерного товариства «Перший київський машинобудівний завод» (код ЄДРПОУ 14308569) (далі - Завод).

Київська міська державна адміністрація (надалі – КМДА) в грудні 2019 року звернулася до АТ «ПКМЗ» (надалі – Завод) з пропозицією щодо передачі цеху № 5, розташованого на території підприємства, у власність міста для продовження реконструкції Шулявського шляхопроводу.

Враховуючи суспільну важливість даного питання, Завод звернувся до Фонду державного майна України (надалі – ФДМУ) щодо погодження продажу відповідно до ЗУ «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності» (надалі Закон).

За ініціативою ФДМУ була створена робоча група з представників Заводу, ФДМУ та КМДА та розроблений покроковий план дій. Відповідно до цього плану, Заводом, було зроблено:

- ініційоване оформлення документів на земельну ділянку;
- вибрана підрядна організація для підготовки документів на земельну ділянку;
- направлені листи, в т.ч. від ФДМУ, до підрозділів виконавчої служби та Міністерства юстиції щодо зняття арештів та закриття виконавчих проваджень;
- направлені запити до БТІ щодо надання документів на нерухомість;

- направлений до ФДМУ протокол щодо погодження продажу 5 цеху/КМДА було зроблено;
- оголошений конкурс щодо пошуку оцінювача;
- укладений договір щодо проведення оцінки.

Таким чином, на даний час активно триває робота з підготовки передачі громаді міста даного об'єкту.

В той же час, для укладення договору необхідними є вчинення наступних заходів:

- погодити КМДА оцінку об'єкту нерухомості;
- присвоєння КМДА кадастрового номеру на земельну ділянку та оформлення документів на земельну ділянку;
- погодження з основними кредиторами можливості продажу об'єкту;
- фінансування витрат Заводу на підготовку нормативних документів та оформлення даного договору (за рахунок КМДА відповідно до Закону та у зв'язку із арештами рахунків Заводу);

Важливо прийняти до уваги, що Завод включений в перелік об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації протягом 2020 року, у зв'язку з чим відчуження основних фондів Заводу можливо виключно за обгрунтованої необхідності. Тож, продаж 5 цеху можливий виключно в процедурі викупу для суспільних потреб міста.

Керівництво Акціонерного товариства «Перший київський машинобудівний завод» листом від 25.03.2020 № 68-13 звернулось з клопотанням про зняття арешту з грошових коштів боржника розміщених на банківському рахунку до Солом'янського районного відділу державної виконавчої служби у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України, листом від 25.03.2020 № 69-13 до Відділу примусового виконання рішень Управління забезпечення примусового виконання рішень у місті Києві Центрального міжрегіонального управління Міністерства юстиції України та листом від 25.03.2020 № 70-13 до Відділу примусового виконання рішень Департаменту державної виконавчої служби Міністерства юстиції України.

Крім того, АТ «ПКМЗ» листом від 25.03.2020 № 71-13 на адресу Департаменту ДВС Міністерства юстиції України направило запит про надання відомостей щодо всіх відкритих виконавчих проваджень, в яких АТ «ПКМЗ» виступає боржником.

Однак, до теперішнього часу, жодної відповіді на адресу АТ «ПКМЗ» на вищезазначені клопотання про зняття арешту з грошових коштів боржника розміщених на банківському рахунку та запити про надання інформації не надходило.

Для підвищення інвестиційної привабливості об'єкта приватизації та покращення ефективності діяльності підприємства керівництвом АТ «ПКМЗ», здійснюється великий обсяг роботи, спрямований на вирішення поточних проблем, серед яких питання наявності прогалин в роботі з Державною виконавчою службою Міністерства юстиції України. Наразі, вкрай важливим є

консолідація зусиль та ефективна взаємодія між всіма органами виконавчої влади для досягнення Державною визначеної мети.

З огляду на викладене та зважаючи на суспільну важливість даного питання просимо Вас сприяти у питаннях, які знаходяться за межами повноважень Фонду та Заводу. А також, провести під вашим головуванням нараду за участю представників КМДА, Міністерства юстиції України, Міністерства фінансів України, Державної податкової інспекції та Фонду.

З повагою,

Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО

Ольга Славна 2003310

КИЄВВЛАСТЬ