



ДЕПУТАТ

КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ VIII СКЛИКАННЯ

"08" грудня 2017 р.

№ 08/279/09/028-1277

Директору Департаменту
містобудування та архітектури
виконавчого органу Київської
міської ради (Київської
міської державної адміністрації)

Свистуну О.В.

адреса: 01001, м. Київ,
вул. Хрещатик, 32

ДЕПУТАТСЬКЕ ЗВЕРНЕННЯ

Шановний Олександрє Вікторовичу!

Звертаюсь до Вас із проханням про надання публічної інформації з метою з'ясування обставин пов'язаних з будівництвом, що відбувається за адресою: м.Київ, р-н Голосіївський, вул. Жилянська, 68. Згідно інформації, яка була опублікована на офіційному інтернет порталі будівельної компанії Kadorg Group (Кадорр Групп) <https://kadorggroup.com>, наразі за вищезазначеною адресою будується багатоповерховий житловий будинок "ЖК Тридцять восьма перлина", поверховістю 22 поверхи.

Згідно інформації, що міститься у відкритих джерелах, відповідна земельна ділянка передана в оренду ТОВ "КАДОРР-КИЇВ ПЛЮС" рішенням Київської міської ради від 20 грудня 2016 року № 706/1710 «Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 10.08.2011 N 79-6-00816» було внесені зміни до договору оренди земельної ділянки від 10.08.2011 N 79-6-00816 площею 0,3058 га (кадастровий номер 8000000000:72:083:0021), укладеного на підставі рішення Київської міської ради від 26.02.2010 N 60/3498 "Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СІКС СТАРС ХОЛДІНГ" земельної ділянки для будівництва офісного будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Жилянській, 68 у Голосіївському районі м. Києва".

Таким чином в діях забудовника вбачається невідповідність намірів забудови вимогам містобудівної документації та цільовому призначенню земельної ділянки, що є грубим порушенням чинного земельного законодавства та законодавства в сфері містобудівної діяльності.

Департамент містобудування та
архітектури
11.12.2017 № 09/ДЗ-586



З метою об'єктивного з'ясування ситуації, враховуючи положення ст. 19 Конституції України, Закону України «Про місцеве самоврядування України», керуючись ст. 13 Закону України «Про статус депутатів місцевих рад», прошу Вас:

1. Надати витяг з МІАС ЗМД «Містобудівного кадастру міста Києва» щодо земельної ділянки за адресою: вул. Жилянська, 68 у Голосіївському районі м. Києва із зазначенням функціонального призначення, а також експлікацію та витягом з чинного генерального плану щодо вищевказаної земельної ділянки.

2. Надати інформацію стосовно містобудівних умов та обмежень, а також технічних умов щодо об'єкту будівництва на вищезазначеній земельній ділянці. В разі якщо така документація видавалась, надати належним чином завірнені копії текстових та графічних матеріалів.

Про результати розгляду депутатського звернення прошу повідомити мене у встановлений законодавством України строк за адресою 01044, м. Київ, вул. Хрещатик, 36. Копію відповіді надати за електронною адресою: sgusovsky@gmail.com

З повагою,

Депутат Київської міської ради,
Голова депутатської фракції
«Об'єднання «Самопоміч»
у Київській міській раді



С.М. Гусовський