



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

V сесія VI скликання

РІШЕННЯ

від 26 лютого 2010 року N 60/3498

Про передачу товариству з обмеженою відповідальністю "СІКС СТАРС ХОЛДІНГ" земельної ділянки для будівництва офісного будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Жилианській, 68 у Голосіївському районі м. Києва

Відповідно до [статей 93, 120, 123, 124 Земельного кодексу України](#), розглянувши звернення ТОВ "СІКС СТАРС ХОЛДІНГ" від 27.01.2010 N 6 та технічну документацію із землеустрою щодо складання документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою, Київська міська рада **вирішила**:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю "СІКС СТАРС ХОЛДІНГ", за умови виконання пункту 2 цього рішення, в довгострокову оренду на 10 років земельну ділянку площею 0,31 га для будівництва офісного будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення і підземним паркінгом на вул. Жилианській, 68 у Голосіївському районі м. Києва за рахунок земель, межі яких встановлені відповідно до договору оренди земельної ділянки від 28.11.2007 N 79-6-00561, у зв'язку з переходом права власності на нежитлові приміщення (договір купівлі-продажу нежитлових приміщень від 02.04.2008, посвідчений приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Копійкою В. В. та зареєстрований в реєстрі під N 4292).

2. Товариству з обмеженою відповідальністю "СІКС СТАРС ХОЛДІНГ":

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог [статті 96 Земельного кодексу України](#).

2.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню документа, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

2.4. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

3. Визнати таким, що втратило чинність, [рішення Київської міської ради від 29.03.2007 N 405/1066 "Про передачу дочірньому підприємству Виробничо-комерційна фірма "ТОРГОВИЙ ДВІР" закритого акціонерного товариства авіакомпанії "Віта" земельної ділянки для будівництва об'єктів громадсько-житлового призначення з паркінгом на вул. Жилианській, 68 у Голосіївському районі м. Києва"](#).

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог [статей 141, 143 Земельного кодексу України](#).

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київради з питань земельних відносин, містобудування та архітектури.

Київський міський голова

Л. Черновецький